

REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	1 de 26
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025



# Manual de Registro de Oferta en Conjunto

## GERENCIA DE OPERACIONES Y SERVICIOS DEL RUV

CARÁTULA				
Nombre del servicio:	Registro de Oferta en Conjunto			
Áreas involucradas	<ul> <li>Gerencia de Operaciones y Servicios</li> <li>Gerencia de Desarrollo</li> <li>Gerencia de Administración y Finanzas</li> </ul>			



2 de 26

Febrero\_2025

## CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	3
RECOMENDACIONES	5
ZONAS DE CONSOLIDACIÓN URBANA	6
NORMATIVIDAD	7
REGISTRO DE OFERTA	8
CAPTURA DE PROTOTIPOS	16
CARGA DOCUMENTAL	21
PAGO DE OFERTA EN CONJUNTO	25



#### INTRODUCCIÓN

El Registro de oferta es el Registro de un grupo de viviendas pertenecientes a un desarrollo habitacional, que puede abarcar todo el conjunto (plan maestro) o sólo una parcialidad."

#### Metas

En el registro que realizan personas físicas o morales en la categoría de desarrollador se cargará la información relacionada a las viviendas que vayan a requerir el registro de una oferta en conjunto y posiblemente un proceso de verificación de obra posterior o validación de oferta por ONAVI

#### Objetivos

Facilitar el Registro de la Oferta de Vivienda proporcionando la continuidad del proceso través de herramientas tecnológicas que se puedan integrar en el registro para la obtención de una CUV para poder ofertar vivienda para un proceso de crédito.

La generación de la CUV permitirá explotar mejor la información y proporcionar un valor agregado con capas de información geográficas, así como el manejo de los espacios geográficos por vivienda y equipamientos, así como garantizar el intercambio de información de calidad entre los diferentes actores del Sector de la Vivienda facilitando la toma de decisiones.

#### Descripción

Para el Registro de Oferta de Vivienda el usuario deberá cumplir con los procesos de Registro de Prototipo, Registro de Proyecto y Registro de Oferta.

Los 5 documentos obligatorios son:

- 1. Plano Lotificación y Sembrado (DWF)
- 2. Plano de delimitación (DWF)
- 3. Planos arquitectónicos (DWF)
- 4. Especificaciones de la vivienda (PDF)
- 5. Licencia de construcción (PDF)



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	4 de 26
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

El sitio de Internet <u>portal.ruv.org.mx</u> será el único Portal para el Registro de Oferta en Conjunto, en el cual se podrán registrar las viviendas para obtener la CUV (Clave Única de Vivienda), así como solicitar la orden verificación de las viviendas y venderlas por medio de un crédito hipotecario.



#### **DIAGRAMA DEL PROCESO**



**Usuario selecciona** Onavi



Usuario ubica la oferta en el visor geográfico del RUV



**Usuario registra** datos generales de la oferta



Usuario da de alta prototipo(s) de la(s) vivienda(s) y registra sus direcciones



Usuario declara

zonas de riesgo

y captura

datos de DRO



**Usuario adjunta** planos y documentos



Envío a RUV y generación de CUV



Febrero\_2025

#### RECOMENDACIONES

- Consultar las condiciones de crédito de las ONAVI´s para que las viviendas cumplan con los requerimientos de estas.
- Validar que el predio se encuentre dentro de las Zonas de Consolidación Urbana ZCU.
- Se puede registrar desde 1 vivienda.
- Tener todos los datos y documentos solicitados listos antes de iniciar el registro.
- Registrar la cuenta del RUV en el banco desde el cual se va a realizar el pago de la oferta.
- Guardar pantallas de todo el proceso de registro de oferta o grabar video para posibles aclaraciones.
- Los documentos por cargar deben tener formato PDF, no mayor a 5MB.
- Los planos por cargar deben tener formato DWF, no mayor a 5MB. (Ver manual conversión DWG a DWF).

Ingresar al portal deberá en la sección:

### SOY EMPRESA/Soy desarrollador/ Registro de oferta en conjunto

Dar clic en el botón "REGISTRO DE OFERTA EN CONJUNTO".

	Registro Únic	0	Buscar
	de vivienda		Contacto Personal del P
	INICIO QUIÉNES SOMOS INFORMACIÓ	N ESTRATÉGICA PUBLICACIONES RECURSOS GEOGRÁFICOS FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN	SOPORTE TÉCNICO REPORTE SINIEST
	SOY EMPRESA SOY	INTIDAD FINANCIERA SOY GOBIERNO SOY ASEGURADORA SOY ONAVI SOY SUSTEN	TABLE SOY PROVEEDOR
7	Soy desarrollador	Registro de empresa	
	Soy verificador	Registro de offerta en	
	Soy ejecutor de obra	Redistro de vivienda MAI	
	. Soy entidad ejecutora	Orden de verificación	
	Soy promotor		
	Soy valuador	werificación = OFERTA EN CONJUNTO	
	a fair the state of the	Plano SIG	
	and the second second second second	Vivienda sustentable	
		Asociación a entidad financiera	
		Seguro de la vivienda	
	Registro de un grupo de	ivie Vivienda individualizada a un desarrollo habitacional, que puede ab	arcar todo el conjunto (plan
		consultas ro) o sólo una parcialidad.	
		Recursos geográficos	
		DIAGRAMA DEL DROCESO	
	· · · · · ·		
	Ubuario selecciona Onavi	suario shica Usuario registra Usuario da de alta Usuario declara U oferta en el datos generales protocipo(s) zonas de riengo e emergidar de la cientra en de la del sindendari la versantera e	teario adjunta Envió a ISV planos y gresación a documentos de COV
		del BUV registra sus direcciones datos de DBD	
		ACCEDER AL APLICATIVO	



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>6</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

## ZONAS DE CONSOLIDACIÓN URBANA

Antes de iniciar el Registro de Oferta, se recomienda validar que el terreno se encuentre dentro de las Zonas de Consolidación Urbana, de lo contrario no será posible realizar la venta de la(s) vivienda(s) por crédito INFONAVIT:

Zonas de consolidación urbana (infonavit.org.mx)







#### NORMATIVIDAD

#### NORMA TÉCNICA INEGI

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía INEGI, en su carácter de organismo público con autonomía técnica y de gestión, tiene por objeto, entre otros, regular el Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica, cuya finalidad es suministrar información de calidad, pertinente, veraz y oportuna.

La Norma Técnica es obligatoria y tiene por objeto establecer las especificaciones de los componentes y características de la información que constituye el Domicilio Geográfico, para identificar cualquier inmueble, que deberá integrarse de forma estructurada, estandarizada y consistente en registros administrativos, que permitan la vinculación de estos. Con el propósito de contar con información homogénea de los domicilios geográficos, y para llevar a cabo el manejo adecuado de los datos que lo conforman.

Enlace Portal Infonavit, Créditos:

## Quiero comprar | Infonavit

## ORGANISMO NACIONAL DE NORMALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN, S.C. (ONNCCE)

Es una Sociedad Civil reconocida a nivel nacional dedicada al desarrollo de las actividades de normalización, certificación e inspección, que tiene como propósito contribuir a la mejora de la calidad de los productos, procesos, sistemas y servicios. En 1994 el **ONNCCE** fue acreditado por la **Secretaría de Economía** como **Organismo Nacional de Normalización**.

En el 2000 fue acreditado por la EMA como **Organismo de Certificación de Sistemas de Calidad**. A finales de 2012, el **ONNCCE** amplió sus servicios al acreditarse como **Unidad de Inspección** ante la EMA, con la aprobación de la **Comisión Nacional para el Uso Eficiente de la Energía (CONUEE)**. En el 2016, el ONNCCE se acreditó como la primera Unidad de Inspección para la NMX-AA-164-SCFI, Edificación Sustentable. En junio de 2018, el **ONNCCE** se convirtió en el primer Administrador de Programa bajo la Norma Mexicana NMX-SAA-14025-IMNC-2008 y la ISO/TS 14027:2017, para desarrollar Reglas de Categoría de Producto (PCR) y publicar Declaraciones Ambientales (EPD) Tipo III, sobre productos de construcción.



### **REGISTRO DE OFERTA**

Si la oferta es capturada por primera vez, ingresar con su usuario y contraseña:

- En número de oferente teclee su Usuario
- Capture su Contraseña.
- Puede registrar a partir de una vivienda.

Si se tiene un registro previo iniciado, capturar el número de referencia u oferta para ingresar a ella directamente. Dar clic en el botón "Ingresar".

Registro de Oferta de Vivienda	a	
Número de Oferente :		
Ingrese su contraseña : (misma que ingreso al final de su registro)		
Numero de Referencia: (Si es que ya ingreso alguna oferta)		
(Si es que ya ingreso alguna oferta)		
Etapa: (S) es que ya ingreso alguna oferta)		
Iniciar la captura de una Oferta de vivienda     Terminar la captura de una Oferta de vivienda	Ingresar	
Cancelar vivienda CUV :		
Ver relación de ofertas de vivienda pendientes o rechazadas.	Ofertas de Vivienda	
AVISOS IMPORTANTES:		
<ul> <li>Favor de asegurarse que ingrese al sistema por http. validando que la siguiente: http://www.ruv.org.mx/Oferta/tviendalNEGI/ Si el inconvenient configuración Sección: "Privacidad y seguridad", permitir al dominio del no seguro.</li> </ul>	a dirección del aplicativo sea la e continúa, en el navegador, en RUV: ruv.org.mx como contenido	

El sistema muestra la pantalla en la que el oferente Acepta o Rechaza el uso de la información ingresada en la Cédula Electrónica por las ONAVI´s.

C A Navegure myorg myOrthaWendalNEG/Ga/OrthaWenda/Index.co	on q 🕁 🏩
🗞 RD Web Acenss 9, Sistema de Gestión. 🔿 Obtenga sy CFDL 📀 Olerta de Vivienda - 🔰 Adobe Acenbar 😒 Ordelio Para Ti - ini	Todos los fav
Registro Único de Vivienda	<del>n</del> ? ×
ACEPTACIÓN DE INFORMACIÓN La INFORMACIÓN QUE SE INGRESE EN ESTA SOLICITUD DE REDISTRO SERA USADA DENTRO DEL	
Ender	
	a



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	9 de 26
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

El oferente selecciona las ONAVIS con las cuales trabajara para individualizar sus viviendas. A partir de este momento puede identificar su oferta por el número de referencia.

👻 🐵 Registro-de-Oferta_sembrado 🛛 X 🛛 🕲 Registro-de-OFerta-en-Conjunt X 🗣 OFERTA DE VIVIENDA	🗙 😴 Registro de oferta en conjunto 🛛 🗙 📋 🕂	- 0 ×
← → C ▲ No seguro ruv.org.mx/OfertaViviendalNEGI/jsp/OfertaVivienda/index.jsp		📾 🤉 🏚 🗄 🗄
🔇 RD Web Access 🤰 Sistema de Gestión 🔇 Obtenga su CFDI. 🔇 Oferta de Vivienda 🙏 Adobe Acrobat	😮 Crédito Para Ti - Ini	🗀 Todos los favorito
Registro Único de Vivienda	Usuano: Fecha y Hora: 15-10-2024 3:57:45 p.m. hrs.	÷?×
Dferta de Vivienda	Condiciones de registro par ONAVI	
Registro ONAVI	Linea II     STIMADO USUARIO.esepure que la opción que seleccione para registrar la Oferta sea la correcta.  LINEA II. Se refere a conútinto de vinienda nueva.	
Georreferencias	Venta V	
Pagina Principal SOFOLES		
Zona Riesgo BANCOS		
Carga Documentos	Continuar	
Enviar Oferta		
Selección de proceso para Validación de Ofena y cura		
Revision Documental		
Selected de Orden  Nomero de Referencia  Al rear los anosas en el  Anado de a Verta  Verta		
🛚 〇 🤚 💁 🖪 🖪 🐲 🥥 🖬 💽 🔗 🗛		03:57 p

**IMPORTANTE**: es responsabilidad del oferente conocer las condiciones crediticias y de individualización que solicite cada una de las ONAVIS (INFONAVIT, FOVISSSTE, SHF, BANCO, etc.)

S Registro-de-Ofer	ta_sembrado X 6 Registro-de-OFerta-en-Conjuni X 😪 OFERTA DE VIVIENDA	🧳 🧔 Registro de oferta en conjunto 🛛 🗙 🗍 🕂		– ø ×
← → C ▲N	seguro nv.org.mx/OfertaViviendaINEGI/jsp/OfertaVivienda/index.jsp			∞ q ☆ <b>≗</b> :
🚱 RD Web Access 🙎 S	istema de Gestión 📀 Obtenga su CFDI. 📀 Oferta de Vivienda 🏃 Adobe Acrobat	www.ruv.org.mx dice		Todos los favoritos
Registro Úr	ico de Vivienda	Se recomienda verificar las condiciones especificas para → ONAVI, BANCO o SOFOL	Aceptar	↑ ? X
Oferta de Vivienda Registro ONAVI		Linea II 🗸		
× Tipo Oferta	INFONAVIT	MADO USUARIO. Asegure que la opción que seleccione pa A II. Se refiere a conjuntos de vivienda nueva.	ara registrar la Oferta sea la correcta.	
× Georreferencias	SHF	Venta ~		
× Pagina Principal	SOFOLES			
× Zona Riesgo	BANCOS			
× Carga Documentos		Continuar	]	
× Enviar Oferta				)
× Selección de proceso para				
Validación de Creita y curis      Revisión Documental				
X Solicitud de Ordeo				
Número de Referencia				
(Favor de anotar este				
numero ya que sera necesario si desea				
continuar mas tarde en el llenado de la oferta				
vivienda)				
🖷 🔎 🔕	🧟 🖻 🖪 🗛 🐲 🤦 😰 🙆 🔼			0≥58 p.m. 15/10/2024

Las condiciones de cada ONAVI son básicas para cargar la información correspondiente en RUV, para cumplir con los programas de vivienda correspondientes, las puede consultar en su respectivo sitio de internet.



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	IVIENDA         HOJA         10 de 2	
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Seleccionar si las viviendas ofertadas son "Nuevas" o "Usadas":

	lex.jpp Ĵr Adobe Acrobat So Crédito Para Ti-Ini	© ෙ ද ☆ 🚨 ⊡ Todos kos favori
Registro Único de Vivienda	Usuario: Fecha y Herz: 15-10-2024 3.59.46 p.m. hts.	ń ? X
de Vivienda	Seleccione el tipo oferta de vivienda	
stro ONAVI Usada Usada		
xo Oferta	Continuar	
referencias		
na Principal		
na Riesgo		
a Documentos		
in de proceso para		
ión de Oferta y cuvis3		
listen de Orden		
ven de References de andare exte de andare exte no si desea de la detra de la detra de la detra de la detra de la detra de de la detra de la detra de de la detra de la detra de de la detra de la detra detra de la detra detra de la detra det		

Al capturar el Código Postal se desplegará un menú en los campos de: estado, municipio, localidad, asentamiento y tipos de vialidad, con catálogos oficiales que el sistema mostrará de forma automática.

Por ejemplo, en esta pantalla el código postal es del estado de Nuevo León, en automático se llena el campo de Entidad Federativa, Municipio/Delegación y Localidad.





REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>11</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Si el Código Postal no es correcto el sistema marcará error.

El sistema detecta el nombre y tipo de Asentamiento. Si no aparece la opción deseada, el sistema le dará la opción de registrar nuevo nombre, seleccionando en el menú la opción que dice "OTRO".

→ C ▲ No seguro ruv.or RD Web Access Sistema de Gestión.	ume(OfertaWvienda/INEG/)pp/OfertaVvienda/Index.jpp	©n Q ☆ 🚨
Registro Único de Viviend	Usarrio: Fecha y Kora:	↑?×
Into do Violanda Napolito Collega Geordenacias Caral Beage Caral Beage Caral Decementa Caral D	August 20000 Acada danda ta ta da ta da	
	Una vez que haya posicionado la oferta en el Sistema de Información Geografica, continue con el proceso usual de registro de oferta dando click en continuar	

Para el registro de vialidades, también se despliega un menú en cada campo con el nombre de todas las vialidades registradas de la zona, si no aparece la opción deseada, seleccionar la opción de "OTRO" para capturar la nueva vialidad.

Registro Único de Vivie	nda	Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 4:50:46	5 p.m. brs.	↑ ? X
ferta de Vivienda				
Registro ONAVI		Indique el Codigo Postal o	donde se ubica su oferta	
Georreferencias				
Pagina Principal	Changel and the state of the st		Guardar Ubicación Limpiar	
Zona Riesgo	+	ntroduce una ubicac&oa-		
Carga Documentos				-
Enviar Oferta; Selección de proceso para		Suberniaitzana	100 miles	
Revision Documental		Manzana	<u> </u>	
Solicitud de Orden	TELISTER			
lúmero de Referencia		Lote	52	
mero ya que será cesario si desea			2 <sup>07</sup>	
ntinuar mas tarde en el nado de la oferta		Número exterior	104	
enua)			104	
			Numérico Alfabético	
	Lat/Lr Nivel de zoom actual:18	in the second		
	Versión 2.0	¿Cuenta con número e	axterior _	•



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>12</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

El sistema en automático indicará si es una Zona Rural o Urbana. Si su oferta se encuentra fuera de las Zonas de Consolidación Urbana, no podrá escriturar sus viviendas por medio de un crédito Infonavit.

Es obligatorio indicar las entre calles y la vialidad posterior.

← → C ▲ No seguro ruv.org.mx/OfertaViviendalNE ③ RD Web Access  ③ RD Web Access  ④ Sistema de Gestión  ④ Obtenga su CFDL	🚱 Offerta de Vivienda 📶 🤌 Adobe Acrobat 🔇 Crédita Para Ti - Ini	මෙ ඥ ☆ ≗ : ⊡ Todos los favoritos
Registro Único de Vivienda	Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 4:50:56 p.m. hrs.	↑ ? X
Repts Okvised3 Repts Okvised3 Repts Okvised3 Pages Principal Carga Decuments Carga Decuments Revised Decument are Statisticated on en tabilitititititi decuments Revised Decum	Image: Produce una subcador       Image: Image	
Nivel de zoom actual Versión 2.0	Tipo de vialidad de la primera AVENIDA v entrevialidad	
	Una vez que hava posicionado la oferta en el Sistema de Información Geografica, continue con el proceso usual de registro de oferta da	ndo click en continuar

Si no aparece registrada alguna vialidad, seleccionar "Otro" y capturar los datos como Nueva vialidad.

Circra de Viulendo Registro Circra Ceorreferencias Caso Senso Zana Biospon Circra de Viulendo Ceorreferencias Caso Senso Circra de Viulendo Circra de Viulend	Indiquit el Codigo Probla donde se talica su ofenta Guardar Ubecadón Lunpar	
Registro ONNI	Indique el Codigo Protal duode se utaca su oferta Guardar Utocación Lumpar	
Tipo Oferta Geereferencias Zana Respo Tena Documento	Indepie et Codigo Postal donde se ubica su ofesta Guardar Ubicación Limpar	
Georefreencias Pagina Principal Zona Riego	Guardar Uksasdon Limpur	
Pagina Principal	Guardar Ubicación Limpiar	
Zona Riesgo	FUR -	
arga Documentos	T TEEL II. V Introduce una ubiceceoa V III	
Enviar Oferta		
ection de proceso para tación de Oferia y curs		
vision Documental		
Solicitud de Orden	Tipo de vialidad de la egunda entrevielidad	
mero de Referencia		
or de anotar este ero ya que será		
sario si desea nuar mas tarde en el do de la oferta		
ida)		
	Nueva Vielidad Posterior RIO ATBABA	
Maxar	Powered by Lst	
Lat/Lng:3 Nivel de zoom actual:16	Tipo de vialidad de la vialidad	
	CALLE	
Nivel de zoom actual:16	Tipo de vialidad de la vialidad CALLE	



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>13</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Al finalizar el llenado de campos deberá primero "Guardar Ubicación" con el botón superior para validar los datos y posteriormente se deberá oprimir el botón "Continuar" para continuar el registro.



El sistema confirmará que la información se guardó correctamente.





REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	14 de 26
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

El sistema va a dar las coordenadas de manera automática, no es necesario que se capturen.



Capturar los datos correspondientes de la escritura del predio en el que se ubica la oferta.

		exisp					
Access 🤱 Sistema de Gestión 😒 Obte	iga su CFDI. 🧿 Oferta de Vivienda	😕 Adobe Acrobat 🛛 🗞 Crédito Para Ti - Ini					🗅 Todos los fa
Registro Único de Vivienda		F	Usuario: Secha y Hora: 15-10-2024	5:01:45 p.m. hrs.			ń ? X
colonia							
NAVI Ubi	ación	Datos Oferente/Constructor	No.	Terreno	Vivienda	N N	Sembrado
		Couer de llener les	datas u pasar a la siguia	sto postaña o prociono el betén con	linuar al final da la forma		
Le recordamos	que en todas las páginas deberá p	resionar el botón 'Continuar' que se e	ncuentra al final de la ho	oja para que se almacene su infor	mación, así mismo, deberá li	enar todos los datos de ur	na página antes de poder continuar a la
encias				siguiente.			
Fecha de captura	de la Oferta de Vivienda:	15-10-2024	-				
* Código Postal:				* Teléfono de Ventas :	01		
Entidad Federativ	a:			Correo Electrónico de Ventas :			
Cumentos	egacion:		Managana 161	La Número Exteriori 104			URb
ferta	nte:		Inalizalia. IOI	I Numero Exterior. 104			
Proceso para * Colonia :	inc.						
creasy cover							
* Los campos color azi * Campos Obligatorios	i no pueden ser modificados.						
d de Orden			Regresa	Continuar			
e Referencia							
notar este							
desea							
as tarde en el							

El sistema mostrará una ventana indicando si la vivienda se encuentra en una zona Rural "Rural" o Urbana "Urb".



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>15</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Al momento de capturar los datos del constructor, el sistema preguntara si el oferente es el Mismo que construye:

"SI": El sistema mostrará los datos de la misma empresa que está capturando la oferta.

"NO": deberá capturar el ID del Ejecutor de Obra, y el sistema en automático Indicará el Número de Registro de la otra empresa y el RFC de alguno de los Representantes Legales.



El oferente captura los datos correspondientes de la escritura del predio en el que se ubica la oferta.

10 Web Access	de Gestión	🖡 Adoba Armbat - 🙆 Crédito Para Ti - Ini			
So web Access 🔮 Jiblema	ne obium. 🕑 Outenja si Croi. 🍯 Olena ue vinieliua 🧫 🧯				
Registro Único d	le Vivienda	Usuario Fecha y Hora	: 15-10-2024 5:14:49 p.m. hrs.		ft ? X
ta de Vivienda	Ubicación	Datos Oferente/Constructor	Terreno	Vivienda	Sembrado
gistro ONAVI		Favor de llenar los datos y pas	ar a la siguiente pestaña o presione el bol	tón continuar al final de la forma	
ipo Oferta			Propietario del Terreno		
prreferencias	* Nombre del propietario:				
ina Principal	* Número de escritura	Volumen: 64	1		
na Riesgo	* Número de notario:	* Tomo: 4	1		
aa Documentos	* Número del Registro Público de la Propiedad:	176			
wine Oferta	* Área del terreno Escriturado:	3142460 72 m2		* Fecha de escrituración: 25.05-2015	Eartha
ción de proceso para	* Campos Oblgatorios	0112100.12		recha de escharación. 20-00-2010	recis
sión de Oferta y cuvis)			Continuar		
vision Documental					
olicitud de Orden					
tero de Referencia					
r de anotar este ro va que será					
ario si desea					
o de la oferta					
da)					



#### **CAPTURA DE PROTOTIPOS**

Si es la primera vez que el oferente registra una oferta, deberá capturar el o los prototipos a utilizar, de lo contrario, solo bastará con agregarlos de la lista desplegable algún prototipo registrado previamente.

	Note:     Description:       Protopio de Vivienda:     Texe off       Texe off     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Texe off     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Texe off     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Session:     Prototipo de Vivienda:       Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Session:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Session:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Session:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Session:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Session:     Capturar Neveo Prototipo de Vivienda:       Capturar Neveo Prototipo:     Neveo:       Revision:     Capturar Neveo       Capturar Neveo Prototipo:     Neveo:       Nevision:     Capturar Neveo:       Session:     Capturar Neveo:       Nevision:     Capturar Neveo:       Session:     Capturar Neveo:       Observacione:     Capturar Neveo:	
Na for Viriendo     Idexación     Descritorio     Terrero     Nemes     Sendrado       po dívera     Favor de lientarios datos y pasar a la sujuente petalad o presione el bodio continuar al final de la forma     Capturar Nuevo Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Capturar Nuevo Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       na Riesgin     as Biosgin     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     as Biosgin     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     As Biosgin     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     Ba comentos     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     Ba comentos     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     Ba comentos     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     Ba comentos     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     Ba decastris     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Biosgin     Ba decastris     Prototipo de Vivienda Casturar Prototipo     Lograga       as Casturar Prototipo     Casturar Prototipo     Casturar Prototipo     Lograga       as Casturar Prototipo     Casturar Prototipo     Casturar Prototipo     Lograga       as Casturar Prototipo     Cas	ta de Vivienda perso GAVIT perso Generation perso Generation p	↑?X
ter OMVI	data columna     Favor de lenar los datos y pasar la siguiente pestaña o presione el bolón continuar al mal de la forma       po distra     Capturar Netotipo       po distra     Capturar Netotipo       da biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       da biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       da biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       dia biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       dia biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       dia biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       dia biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       dia biología     Prototopo de Vivenda (Seleccione Prototipo V) (Agregar)       dia biología     Protopitov (VCA-LL)       Namero de Japonicov (VCA-LL)     Protopitov (VCA-LL)       Namero de Japonicov (VCA-LL)     Protopitov (VCA-LL)       Namero de Japonicov (VCA-LL)     Protopital 3       Namero de Japonicov (VCA-LL)     Protopital 3       Ver de acutatar foto (Selectivar)     Seleccione (Selectivar)       y a que selectivar)     Seleccione (Selectivar)       0     Observaciones:     Selecciones	
s Offend and s Reised and s Rei	so Order in a serie in	
referencesis	references	
sa Ntolgal	sa Noogal	
sa Alago a Documenta a Docume	a Alarge Clave de prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Polografia 2 melsenin Polografia 2 melsenin Borar Prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Debegrafia 2 melsenin Borar Prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Debegrafia 2 melsenin Borar Prototopo 008624 Nombre de prototopo 008624 Debegrafia 2 melsenin Borar Prototopo 008624 Nombre de prototopo 0086 Nombre de prototopo 0086 No	
a Doamentsi	a Doamentai	
te dentation of a den	te dentamenta in a familiar de la construcción de l	
viar Ortary     Aira construitáz     48.225       Número do prassurejí     Número do prassurejí     Aira construitáz     48.225       Número do prassurejí     Número do prassurejí     Construitáz     48.225       Número do prassurejí     Aira do prassurejí     Construitáz     Aira do prassurejí       Número do prassurejí     Aira do prassurejí     Construitáz     Construitáz       Bardar este     Borar     Folografia 1     Na do prastarejí       Ver do actabació Nome     Borar     Borar       Borar Prototopo     Borar     Borar       Observaciones:     Locationar     Locationar	var Ottra     Aras       var Ottra     Brandar       var Ottra     Deservatores       var Ottra     Deservatores       var Ottra     Deservatores	
Nimero de 2 Nimero de 2 Nimer	tion of particular does not	
sien Decemental siend de doctar op de Bedrearden to si doctar to so de Bedrearden to so doctar to so de bedrearden to so doctar to continuar Continuar	see Decemental teamed at Outputs 2 met descenter to on Bettermont to on Bet	
Historia da Ordem Tra de Brédremens tera de Défenses tera de Certarian tera de Certar	interaction     Foldografia 1     indicasorial       indicasorial     Foldografia 2     indicasorial       indicasorial     Foldografia 3     ind	
Sited & Order III Sited & Order III So de Reterrors So de Reterors So de Reterrors So de Reterrors So	Sited & Offene III So & Reterence So & Reter	
Productivences     Foldografia 3     Foldografia 3     Foldografia 3       Ver o actuatizations     Gear       Ver o actuatizations     Borrar       Borrar Prototipos     Borrar	0 de Badderesta is andar esta ya que de fa de la oferta     Folgogafía 3     Ne descela Ver o actualizar fols de gravitations       0 de sortar de la oferta     Observaciones:     Earrar	
be index refer to a detailizer folios to a detaile b) de indefine b) de indefine indefine indefine indefine indefindefine indefine indefine	be index etch y sque serà si ut desta bi ut desta de problepo Borrar Prototipo Borrar Prototipo Continuar Continuar	
ya que sen ur mas tarde en el el a oberta en el Continuer	Va que sea Il mais tarde en el 0 Conservaciones. Construitor Cons	
b) softman and a doma of the softman and the software and the so	b) dotta	
Continuer	[Continuar]	
(		
	C	

**Nota:** Para realizar la captura de prototipos de la oferta, consultar la **"Guía Registro de Oferta Captura de Prototipo".** Al registrar un nuevo prototipo deberá ingresar los primeros datos básicos como el nombre y dimensiones generales.

	AREAS	Diseño Arquitectonico				
	Tipologia tur					
	Número de piveles del prototipo : 1 1	Número de niveles de	la vivienda :			1.8
	LOCALES	S O ESPACIOS	ANCHO	LARGO	AREA ADICIONAL	SUPERFICIE
			mi	mi Marina a calca interioreal	m2	m2
	ESTANCIA					
	COMEDOR					
	*      ESTANCIA-COMEDOR INTEGRADO					
	* COCINA					
	PRIMER BAÑO COMPLETO					
	* RECÁMARA 1					
	* ÁREA DE GUARDADO 1					
	OTROS:Describir :					
	<ul> <li>ÁREA DE CIRCULACIONES (EN SU CASO)</li> </ul>		0.00	0.00	00.0	
	* ÁREA DE ESCALERAS (EN SU CASO)		0.00	0.00	0.00	
SU	IPERFICIE HABITABLE (a paños interiores)					0.000
	AREA DE MUROS (incluyendo umbrales de puertas y ventanas)					
SU	IPERFICIE TOTAL HABITABLE					0.000
	SUPERFICIE DE VOLADOS					
su	PERFICIE TOTAL CONSTRUIDA (INCLUYE VOLADOS E INDIVISOS)					0.000
	<ul> <li>ALTURA DE LOCALES (de piso a techo)</li> <li>EPCALERAS : (Dimensiones en mil)</li> </ul>					
	HUELLAS					
	PERALTES					
	ANCHO DE RAMPA					
		FOTOS DE LA VIVIENDA				
	FOTOGRAFIA 1	Seleccion	ararchivo No se eligió	archivo		
	FOTOGRAFIA 2	Seleccion	ar archivo No se eligió	archivo		
	FOTOGRAFIA 3	Seleccions	ar archivo No se eligió	archivo		



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>17</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Cada local de la vivienda tiene su propio espacio y uno adicional para "otros" que no estén contemplado. Al final de la captura se obtendrá superficie: total, construida y habitable.

Para el registro o alta de las viviendas, se tienen 2 opciones para hacerlo:

1. Agregar vivienda, en este caso se mostrarán los campos completos para dar de alta cada vivienda. Se recomienda cuando la oferta es de pocas viviendas.

Registro Único de V	livienda		Usua Fecha y H	ario: Iora: 15-10-2024 5:23:58 p.m. hrs.		÷?×
Oferta de Vivienda	Ubicación	Datos Oferent	e/Constructor	Terreno	Vivienda	Sembrado
Registro ONAVI			Favor de llenar	los datos y presionar el botón al final de la f	forma para continuar.	
				Carga de Archivos de Cembrado		
<ul> <li>Tipo Oferta</li> <li></li></ul>				carga de Activos de Seniorado		
✓ Georreferencias				Agregar Vivienda		
- Pagina Principal	Num. Destation	Colle v No	Dama	24444 Estima 24444		
× Zona Riesgo	ivienda Prototipo	Calle y No.	Pares	Seguro Editar Borrar		
Carras Documentos						
X cargo cocontentos						
× Enviar Oferta						
× Validación de Oferta y cuvs}						
× Revision Documental						
Y Solicitud de Orden						
Número de Referencia			Terminar la c	captura de la Página Principal y guardar los dat	os para continuar.	
(Emior de apotar este						
número ya que será						
continuar mas tarde en el						
lienado de la oferta						

- 2. Archivo de sembrado, con esta opción se puede hacer la carga en un Excel prediseñado (descargar del portal el Excel base)
- 3. Ver manual <u>Registro Oferta Conjunto Archivo Sembrado</u> y descargar formato del sembrado en Excel.

	sət 📀 Crédito Para Ti - Ini	C Todos
Prototop si que pertanecen las viviendas: <u>VUCA-LHL</u> Al seleccionar la opción nuevo, las viviendas existentes serán borradas y se cargara el archivo seleccionado. El prototipo que ella será aplicado a las viviendas del archivo cargado, las viviendas puede editaris después de cargar el archivo y realizar cambios a la información así como el prototopos.	Usuario: Mana Guadalupe Guintero Castilleja Fecha y Nona: 15-10-2028 32.400 p.m. hrs.	ń?X
Pude agregar dro atchive al selectionar la operión agregar seleccionando el mismo o diferente prototipo. Se asignara el consecutivo conrespondiente. Puede camitar vincendas al seleccionar in o operio a mabiente concidan con el número consecutivo existente en el nuevo archivo serán cambiadas. Gargerar "Ruivo" Cambiar Nombre del Archivo:	ferende-Cenatruitor Vivienda Favor de llenar los datos y presionar el bolón al final de la forma para continuar. <u>Carga de Archivos de Sembrado</u> <u>Logregar Vivienda</u>	Sembrado
Carge Artho	Pares Seguro Editar Borrar	
Solicitud de Orden Número de Referencia <u>50/20206     Solicitud de Orden     Solicitud de Sele     Solicitud de Sele     Solicitud de exten     solicitud     solicitud</u>	Terminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.	



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>18</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Al cargar el archivo Excel, el sistema notifica que la carga está en proceso.

warm new ord my dice			
www.ruv.org.mx dice	sat	Ti - Ini	Todos los favorit
selecciona leccionado Vendas pui mo el proti su archivo y de la velocidad de su conexión a	'a el archivo ), las nación asi	Usuario: Pecha y Horz. 15-10-2024 5-24.46 p.m. hrs.	? X
Internet, será el tiempo que tardará este proce	so. no o Merer	r Terreno Vivienda Sembrado	
erente pro		Favor de llenar los datos y presionar el botón al final de la forma para continuar.	
jede camb	as que		
incidan col	5.	Carga de Archivos de Sembrado	
Agregar		Agregar Vivienda	
ombre del	( Aceptar )		
eleccionaria		Press States Press	
argar Archive		rates seguro catal porta	
eoresar			
olicitud de Orden			
alicitud de Drém		Terminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.	
alistud de Orden		Terminar la captura de la Página Principal y quardar los datos para continuar.	
sliatud de Orden		Terminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.	
alishud da Chosen arca da Raferinaria da andra esta o ya que será no si desca a		Terminar la captura de la Página Principal y quardar los datos para continuar.	
elicitud de Coten entro de Reference de ancidere esto ory aque será ario si desa entro de la dente		Terminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.	
alistitud de Orden		Terminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.	
ellahud 46 Orden		Tarminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.	
aliatud de Orden		Terminar la captura de la Página Principal y quardar los datos para continuar.	

🛚 🔉 💿 💼 🖪 🗛 💝 🧕 😰 📀 🗛

Cuando el archivo del sembrado tiene algún error, el sistema le notificará el motivo por el cual no se registraron las viviendas. De lo contrario indicará cada una de las viviendas registradas.

			00 4 H
	Verificacion de Archivo Plano	pat 🚱 Crédito Para Ti - Ini	C Todos los fav
mbre del Archivo	SEMBRADO E IAPA 11 - 45 YUCAS 20241015.XISX	Usuario	
mano del Archivo	16461 Dytes	Fecha y Hora: 15-10-2024 5:25:29 p.m. hrs.	n : X
ores en el Archivo	La vivienda 1 asrenada al Sembrado	Merente/Constructor Terreno Vivienda	Sembrado
	La vivienda 2 agregada al Sembrado	Favor de llenar los datos y presionar el botón al final de la forma para continuar.	
	La vivienda 4 agregada al Sembrado		
	La vivienda 5 agregada al Sembrado La vivienda 6 agregada al Sembrado	Carga de Archivos de Sembrado	
	La vivienda 7 agregada al Sembrado	Agregar Vivienda	
	La vivienda 9 agregada al Sembrado		
	La vivienda 10 agregada al Sembrado	Pares Seguro Editar Borrar	
	La vivienda 12 agregada al Sembrado		
	La vivienda 13 agregada al Sembrado La vivienda 14 agregada al Sembrado		
	La vivienda 15 agregada al Sembrado		
	La vivienda 17 agregada al Sembrado		
	La vivienda 18 agregada al Sembrado La vivienda 19 agregada al Sembrado		
	La vivienda 20 agregada al Sembrado		
río si desea iar mas tarde en el o de la oferta la)			
0			0
			15



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>19</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Verificar que todas las viviendas que se desea registrar en la oferta estén en este listado antes de continuar.

🖗 VerificacionArchivo.jsp	- Google Chrome —	🗆 X 🔪 😴 Registro de oferta en conjunto 🛛 X   +	- a ×
A No seguro ruv.org	.mx/OfertaViviendalNEGI/OfertaVivienda?hdn_requerimiento=Co	sultar Q	en 0 ↔ ■ :
0	La vivienda 20 agregada al Sembrado La vivienda 21 agregada al Sembrado La vivienda 22 agregada al Sembrado	∽ >st 🚱 Crédito Para Ti - Ini	🗅 Todos los favorito
Archivo	La vivienda 23 agregada al Sembrado La vivienda 24 agregada al Sembrado La vivienda 25 agregada al Sembrado La vivienda 26 agregada al Sembrado	Usuario: 1 Fecha y Hora: 15-10-2024 5:25:56 p.m. hrs.	↑?×
	La vivienda 27 agregada al Sembrado La vivienda 28 agregada al Sembrado La vivienda 29 agregada al Sembrado		Sembrado
	La vivienda 31 agregada al Sembrado La vivienda 32 agregada al Sembrado La vivienda 33 agregada al Sembrado	Carga de Archivos de Sembrado	
	La vivienda 34 agregada al Sembrado La vivienda 35 agregada al Sembrado La vivienda 36 agregada al Sembrado	Agregar Vivienda	
	La vivienda 37 agregada al Sembrado La vivienda 39 agregada al Sembrado La vivienda 39 agregada al Sembrado La vivienda 40 agregada al Sembrado	Pares Seguro Editar Borrar	
	La vivienda 41 agregada al Sembrado La vivienda 42 agregada al Sembrado La vivienda 43 agregada al Sembrado La vivienda 44 agregada al Sembrado		
	Cerrar Ventana		
Solicitud de Orden		Terminar is a seture de la Delnis Delnis U auszér las éstes esse continuar.	
avor de anotar este mero va que será	a I	Lemma la capora de la regima vinciplar y guardan de dece para concinan.	
cesario si desea ntinuar mas tarde en nado de la oferta	ei		
ienda)			
	💿 🚍 🖪 🖧 🐲 🧔 😰 💽		0525 p. 15/10/2

Usando cualquiera de los medios para registrar viviendas, cada que se cargue un sembrado en Excel o agregando una vivienda se mostrará en un listado la opción de editar o borrar si se desea hacerlo con la información que ya se tenga.

Sistema de Gestión	📀 Obtenga su CF	FDI. 📀 Oferta de Vivienda 🥦 /	udobe Acrobat 🛛 🕤 Crédito Para Ti - I	ni						   0
Único de Vivien	ia			Usuario: Fecha y Hora: 15	-10-2024	5:26:09 p.m.	hrs.			•
	Ubicación		Datos Oferente/Constructor	ver de liener les date		Terreno	al final de la forma na	Vie	ienda	Sembrado
			10	voi de lienal los dalo	is y presi	tial el botoli	ar iniar de la torrita pa	a continuar.		
3					Carga d	Archivos de	Sembrado			
3					Ľ	gregar vivier	IGa			
Num. Vivienda	Prototipo	Calle y No.	Pares	Seguro	Editar	Borrar				
-3 1		SEGUNDA AVENIDA No.232			Editar	Borrar				
2		SEGUNDA AVENIDA No.230		0	Editar	Borrar				
3		SEGUNDA AVENIDA No.228			Editar	Borrar				
4		SEGUNDA AVENIDA No.226			Editar	Borrar				
5		SEGUNDA			Editar	Borrar				
el										
						1				
<u>os</u>	R 🗛 🐲	<u> 9</u> 11 💽 Ø	A							



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>20</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Revisar si la información de cada vivienda es correcta, dar clic en el botón "Editar". Una vez generadas las CUV´s de las viviendas no se podrán realizar modificaciones, hasta que las CUV´s estén validadas.

O	nac OlertsWivierda/NCG/pp/OlertsWivierda/Ncders.jp 🕲 Oletenga vs CTDL 🕲 Olerta de Wivierda 🏂 Adobe Antobet 🕲 Crédita Para Ti-trii	ෙදෙ 🛧 💄 Chi Todos kos favor
Registro Único de Vivienda	Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 5-26:19 p.m. hrs.	↑?×
ta de Violendo spiero RAVI argano Enferencia Zana Risego Cana Rise	Uterado         Detas Offerenta Constructión         Termo de latera tio datas y presionar a dotta al fan da la da an construar.           Favor de latera tio datas y presionar a dotta al fan da la data         Carga de Archivos de Sambrado           Carga de Archivos de Sambrado         Carga de Archivos de Sambrado           Avectado Nano 100         Interna tio datas y presionar al datas por arrange           Se GUNDA AND 100         Interna tio datas y presionar al datas por arrange           Rectado Nano 100         Interna tio datas para continuar.	Senderals

Indicar si la oferta se encuentra en una zona de riesgo, registrar las recomendaciones, soluciones e información general.

Capturar los datos del Director Responsable de Obra (DRO), la fecha de vigencia del registro del DRO no podrá ser menor a la fecha del registro.

A No seguro ruv.org.mx/OfertaVivienda/NEGI/jsp/OfertaVivienda/ RD Web Access      Sistema de Gestión     Obtenga su CFDI.     Oterta de Vivienda	©n Q ☆ ≜ :	
Registro Único de Vivienda	Usuario: 1 Fecha y Hera: 15-10-2024 5.27.58 p.m. hrs.	ń ? X
ta de Vivienda zonas de Riesgo		
* Zonas de Riesgo:	Si: O No: O	
1) Zona Inundable:	SI: O NO: O	
2) Restricciones Suelo:	Si: 0 No: 0	
jina Principal	SI : O NO : O	
ona Riesgo Cavernas:	Si: No: O	
Arcillas Expansivas:	Si: O No: O	
Rellenos Compresibles:	5i: O No: O	
KECOMENDACIONES, SOLUCIONES E INFORMAC BEÓRIO DOUTRO CONTROLO DE LA CONTROLO DE LA CONTROLO DE LA CONTROLO DE LA CONTROL DE LA CONTR	IÓN GENERAL DE LA ZONA DE RIESGO EN QUE SE UBICA LA OFERTA.	
iolicitud de Orden	* Nombre :	
Nombre del Responsable de la Obra ó Perito :	* Apellido Paterno : *******	
ro ya que será	* Apellido Materno : RIOS	
arío si desea uar mas tarde en el * Número y/o Registro del DRO ó Perito :		
o de la oferta   Vigencia del Registro del DRO :	18-09-2026 Fecha	



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>21</b> de <b>26</b>	
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta	
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025	

#### **CARGA DOCUMENTAL**

El oferente examinará los archivos para ubicar el deseado y cargarlo de acuerdo con la extensión indicada en cada documento. Para el registro de oferta exclusivamente existe 5 documentos obligatorios que se mostraran con "\*", el resto son opcionales según el proceso de validación que más adelante elija.

	ema de Gestión 🥱 Obtenga su CFDI. 📀 (	Oferta de Vivienda 🧏 Adobe	Acrobat 📀 Crédito Para Ti - Ini				Ca Todo
egistro Únic	co de Vivienda		Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 5:43:53 p.r	1. hrs.			↑?X
vienda	Carga de Documentos Orden de Verific	cación Consulta Documento	s Orden de Verificación				
VI3	Portable Document Format(PDF) Auto Computer Aided Design (DWG)	entos a un resolución de 200	odpi, de lo contrario se generaran archivos demasiado grandes.	Cuando los documentos consistan er	mas de una hoja,	deberan estar en formato:	
	Puede seleccionar y cargar todos sus	s documentos uno por vez e	n formato (zip), siempre y cuando, el tamaño total de su archiv	o no exceda 5 MB. Considere que el t	empo de transfere	encia dependerá de la velocid	lad de su conexión a Interne
inal	tamaño total de su archivo. Aviso: Para	a que los archivos puedan ser	cargados necesitan estar cerrados por su comprensión gracias.				
	Cargue los documentos ne	cesarios y al terminar, presion	e el botón "Cargar Archivo(s)" al final de la página.				
	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Poliza d	e Seguro (PDF)			
	Planos de Diseño Urbano e [Cargado] Seleccionar archiv	e Ingenierias	cargar Topográficos natural y de proyectos (curvas de nivel, ras	antes, pavimentos, vialidades, etc) (DW	F)		
ceso para	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar *Plano de lotificación y sembrado (DWF)				
eta y cuvs)	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Poligonal (DWF)				
cumental	[Cargado] Seleccionar archiv	5 Sin archivos seleccionados	cargar * Localización y Delimitación (PDF o DWF)				
Referencia	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	Cargar Estudio de mecánica de suelos, indicando recomendaci estudio (PDF)	ones y procedimientos de construcción e	n plataformas de cir	nentación y diseño de paviment	tos, derivados de dicho
ar este	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Proyectos autorizados de redes de agua potable, drenaj	e y electrificación que indiquen diámetro	s, materiales y punto	os de conexión o descarga (DW	/F)
e será esea	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Equipamiento Urbano (DWF)				
ferta	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Estudios Hidrológico y/o Geoeléctrico de Resistividad (F	DF)			
	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Estudios de Impacto ambiental (o Aprobación de Ecolog	a Municipal o Estatal), y/o de impacto v	al, en su caso (PDF	)	
	Planos del Diseño de la viv [Cargado] Seleccionar archiv	venda	cargar *Plantas cortes y fachadas (DWF)				
	[Cargado] Seleccionar archiv	o Sin archivos seleccionados	cargar Carta responsiva de seguridad estructural (PDF)				
	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar En su caso, planos con la solución del crecimiento progr	esivo (DWF)			
	[Cargado] Seleccionar archiv [Cargado] Seleccionar archiv	o Sin archivos seleccionados	cargar Memoria de Cálculo Estructural (PDF)	as (Linte)			
	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Plano de instalaciones eléctricas (DWF)				
	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar Plano de instalación hidráulica (DWF)				
	[Cargado] Seleccionar archiv	o Sin archivos seleccionados	cargar Plano de instalación de gas (DWF)				
	[Cargado] Seleccionar archiv	Sin archivos seleccionados	cargar *Especificaciones de la Vivienda (PDF)				
	Cargado Seleccionar archiv	o   Sin archivos seleccionados	cargar   Acabados (DWF)				
istro-de-Oferta	_sembrado X 🙆 Registro-de-OFerta-en-C	Conjun: × 😪 OFERTA DE VIV	ENDA X 😝 Registro de oferta en conjunto X   +				en 0 🔶
istro-de-Oferta C 🛆 No s scess 🧕 Sist	_sembrado X 📀 Registro-de-OFerta-en-C ieguro rux.org.mx:OfertaViviendaiNEG/jspp zma de Gestión 🔇 Obterga su CFDL 🗞 (	Conjur: X S OFERTA DE VIV //OfertaVivienda/index.jsp Oferta de Vivienda - J. Adobe	INDA X Seguina de oferta en conjunto X +				- ☆ ይ e@ ebeī⊡
istro-de-Oferia 3 🛆 No s xeess 🍳 Sist registro Únic	_sembrado X O Registro de Ofreis en C regero no xorg mo/Ofrets/Wiendah/KG//Jpp ema de Gestón O Obtenga su CFDL O G co de Vivienda	Conjun: X 🗣 OFERTA DE VIV /OfertaVrvienda/index.jsp Oferta de Vivienda 👡 🔥 Adobe	ERICA × Registra de oferta en conjunto × + Acrobat O Crédito Para Ti - Hu Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 5.45.34 p.1	1. hrs.		-	©n @ ☆   ⊡ Todo + ? X
istro-de-Oferta 2 🛆 No s xess 🍳 Sist registro Únic	_sembrad: X O Registra de Offerta en C agaro: nuxorg mx/Oferta/Weienda/NEG/pp ma de Gestón O Ottoraga su CFDI. O d co de Vivienda [Carigado] Selaccorar archiv	onjun: × 🗣 OFERTA DE VW //Oferta/Vivienda/index.jsp Oferta de Vivienda 🕨 Adobe 10 Sin archivos seleccionados	INDA × Righten de ofeta en corpute × + Annober Codeta Rue Tir-Ini Usuanio: Fecha y Horz: 15-10-2024 5:45:34 p. argun: Estudios Hidrológico yio Geoelectrico de Resistividad (F	1. hrs.			©n Q ☆ □ Tode ♠ ? X
istro-de-Oferia C No s xcess Q Sist vienda WI	sembrad: X S Registro de Oferta en C espara tox org mv/Ofert a/viendas/N1G//pp emo de Gession. Ottornga su OfDL O co de Vivienda [Cargado] <u>Seleccionar arctive</u> Plance de Javiero de la vo	onyur         ×         See OFERTA DE WW           //Oferta Vivienda.//ndex.jup         Oferta de Vivienda.//ndex.jup           (0) Sin archivos seleccionados         Adobe           (0) Sin archivos seleccionados         (0) Sin archivos seleccionados           (0) Sin archivos seleccionados         (0) Sin archivos seleccionados	ENCA	1. hrs. DF) a Municipal o Estatal), yio de Impacto V	al, en su caso (PDP	)	6% @ ☆ 1 ⊡ 1ab A ? X
istro-de-Oferta 3	_sembralo X Registro de Oferta en C equeo nuxorg mu Oferta Volenda NE O/pp enna de Gestón O Ostroga su CPU O co co de Vivienda (Cargado) (Selecconar activ (Cargado) (Selecconar activ (Cargado) (Selecconar activ	onjur         X         Image: CHERA DE Wirk (Chera Meridea)         Image: Chera De Wirk (Chera de Wiernds)         Image: Chera De Wirk (Chera De Wirk)         Image: Chera	ENDA	h firs. DF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v	al, en su caso (PDF	)	600 € ☆ □ toot + ? X
istro-de-Oferta 3 (A No so Sist segistro Únic vienda VI	_sembada X Regato de Ofreta en C argano navorg mo/Oterta Volenda/NEG/Jpp ema de Gestóa. O Oteroja su OTO O C co de Vivienda (Cargado) Seleccionar archiv (Cargado) Seleccionar archiv (Cargado) Seleccionar archiv (Cargado) Seleccionar archiv (Cargado) Seleccionar archiv	xmju:         x         Image: CrestA DC With Createry of CrestA Vouenda / Image: The Createry of	Anixa	h hrs. DF) a Municipal o Estatal), yio de impacto vi ancien (DNE)	al, en su caso (PDF	)	600 @. ☆   □ Todo ★ ? X
istro-de-Oferta C No s scess S Sist segistro Únic vienda VI s a spal	_tembodo X Pagabo de Offets en C agaro avorg mvOfetaVviendaINEO/pp ema de Gestón © Ottemps to CDU © C co de Vivienda (Cargado) [Selacconar artitiv (Cargado) [Selacconar artitiv (Cargado) [Selacconar artitiv (Cargado) [Selacconar artitiv (Cargado) [Selacconar artitiv (Cargado) [Selacconar artitiv (Cargado) [Selacconar artitiv	Waysen X  CERTADO WW  CONTRATIVISED AND WW  CONTRATIVISED AND WW  CONTRATIVISED AND WW  CONTRATIVISED AND WW  CONTRATIVISES DELECTIONADOS  CONTRATIVISES CONTRATIVOS CONTRATIVOS CONTRATIVOS CONTRATIVOS CONTRATIV	NNA	1. hrs. PF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v estvo (DWF) as (DWF)	al, en su caso (PDP	)	©u Q, ☆ I ⊡ Todo ★ ? X
intro-de-Oferta 3 ▲ No s 9 Sint teggistro Únic teggistro Únic teggistro Únic teggistro Únic teggistro Únic	.sembali X Papito de Ofeste en C segue rouxorg nucleta Vivienda INIC/pp ente de Gestón. O Obrangas of DL O to de Vivienda (Cargado) Seleccinar archiv (Cargado) Seleccinar archiv	Criteria De Wil Control Victoria (Control De Wil Control Victoria) Control de Wilenda - Addee Offerta	Actor     A Paping de delta en corporte      A      Actor     Codeta Para 71-ala.      Lusaria:     Lusa	1. hrs. DF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v esivo (DWF) as (DWF)	al, en su caso (PDF	)	- ∞ 0, 0, I ⊡ Inde ↑ ? X
intro-de-Oferta 3 A No s 9 Sint segistro Únic vienda 1	cambral * Registro de Ofreta en C ergues nuver prov. Ofreta Volenda INE (O/pro errora de Gestrón O Otteraga su CPD O co de Vivienda (Cargado) Estecconar archiv (Cargado) Estecconar archiv	A CIERTA DE VAV     CIERTA DE VAV     CIERTA VAVenda / indee-jup     Cierta Vavenda / indee-jup     Cierta de Vavenda / indee-jup     Cie	Average     A      Average     Averag	h firs DF) a Municipal o Estatal), y/o de impacto v estvo (DWF) as (DWF)	al, en su caso (PDF	)	600 € ☆ ☐ Todo # ? X
htro-de-Oferta Carlos Control	_sentexta ×  Cargado de Oferta en C argano nuxorg mo Oferta Volenda INEG/pp erra de Gestóa. O Oterga su CDL ● C co de Vivienda (Cargado) Seleccionar archiv (Cargado) Seleccionar archiv	Orgen X      Orgentation of the orgen o	ANX	h hrs. DF) Ja Municipal o Estatal), yio de impacto v estvo (DWF) estvo (DWF)	al, en su caso (PDP	)	60 € ☆   ⊡ 10de
intro-de-Oferta Comparison of the second Comparison of the second C		A      OFTERTA DE WW      // Cferta W/wends//index.jp      Ofterta W/wends//index.jp      Ofterta de Weinnds      Adabe      Ofterta de Weinnds      Adabe      Ofterta de Weinnds      Adabe      Ofterta de Weinnds      Adabe      Ofterta de Weinnds      Ofterta de Weinns      Ofterta de Weinnds	A Popular de delata en corporte      A popular de delata en corporte      A dela      Contar Bara 1 - Inc.      Conta	1. hrs. DF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v estvo (DWF) ss (DWF)	al, en su caso (PDF	)	00 0 1 1 100 1 100 ★ ? X
istro de Oferta 3 (A No s secess (S Sist tegistro Únic viondo itas) pal) pal) ta) seconsor seconsor seconsor seconsor seconsor seconsor seconsor seconsor	conducto * Pagistro de Oferse en C egue: nu vorg nov. Ofert 4/velendal NE d/pp enres de Gestoix (Cargado) Educcionar archiv (Cargado) Educcionar archiv	A CIERTA DE MAY     CONTRATA DE MAY     ANDERNA SA CONTRA	A      A	h firs. DF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v estvo (DWF) as (DWF)	al, en su caso (PDP	)	ی ۵ ۵۵ این ۱ تا ۲ <b>۲ : ۸</b>
istro-de-Oferta 3 No e Registro Únic vienda isas pal pal o n pal o n pal o n pal o n o cos para ray ray o cos para ray ray o cos para ray ray ray ray o cos para ray ray ray ray ray ray ray	canadada X Sagatap de Ofera en C argano novorg mo Ofera Volenda NE Glypp ema de Gestón. O Otorega su Ofol O O co de Vivienda (Cargado) Selecconar archiv (Cargado) Selecconar archiv	orgy:	A      Compared and any and a second	n fins. OF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v estro (DWF) es (DWF) es (DWF)	al, en su caso (PDF	)	60 € ☆   □ Tode
Astro-de-Oferta C (A No so Siste S		A      OFTER A D K WA     // CFERTA D K WA     // CFERTA V Avenda // ndex gp      Ofters ad V Avenda // ndex gp	A Planta corles y fachadas (DMF)     Gragar     Status et al. (DMF)     Gradas de solución del corecimiento prog     Gradas     Segundas de solución del corecimiento prog     Gradas     Planta corles y fachadas (DMF)     Grada     Planta de sintalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de conducta     Gradap     Planta de instalación de al solución de al solución de al     Gradap     Planta de instalación de al so	1. hrs. DF) a Municipal e Estatal), yio de impacto v esivo (DWF) si (OWF) e Obra, quien avalara y firmara el proyv	al, en su caso (PDF cdo (PDF)		00 0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
istro-de-Oferta 3 No second excess S Sector segistro Únic vienda istas	conducto * Pagistro de Oferse en C seguer nu comprence (Statistica) en de Cestoix Cargado (Statistica) (Cargado) (Statistica) (Cargado	CONTRACTORY     CONTRACTO	A Contract of the second	h firs	al, en su caso (PDP do (PDF)	) Fechas	∞ € ☆   ⊡ 1∞ ↑ ? X
intro de Oferta C No e egistro Únice egistro é egistro Únice egistro únice egistro é egistro	canadada X Registro de Ofreta en C regues nu vor grino. Ofreta Volenda INE (O/pp) mena de Gestoix © Otteroga su CPOL © C co de Vivienda (Cargado) Esleccionar archiv (Cargado) Es	A CHERA DA UM     CHERA DA UM     CHERA DA UM     CHERA VANNEN A/M CHEA     CHERA VANNEN A/M CHEA     CHERA VANNEN A/M CHEA     Sin archivos seleccionados	A      A	<ul> <li>b. brs.</li> <li>b. brs.</li> <li>pr)</li> <li>a Municipal o Estata), y/o de impacto vi</li> <li>estvo (OWF)</li> <li>as (OWF)</li> <li>e Obra, quien avatara y firmara el proy</li> <li>Emisión :</li> </ul>	al, en su caso (PDP cto (PDP) 25-09-2023	) Fechas	~
istro de Oferta Cess		A      OFTENDA DE WAY     A      OFTENDA DE WAY     ANDER     ALE ANDER ANDE ANDE ANDE ANDE     ALE ANDE     ALE ANDE ANDE ANDE ANDE ANDE ANDE ANDE AND	A Pointe de dela encadar (NA)	h. hrs.  PF) a Municipal o Estatal), yio de impacto v estvo (DWP) as (OWP) e Obra, quien avalara y firmara el proyi Emisión : Vencimento : vencimento : erteses astaciadados []	al, en su caso (PDF cto (PDF) 25-09-2023	Pechas Fechas	©u Q, ☆ I ⊡ Inde
atro de Ofelo A Nove espector Universitation alas	annotati      A     Biglisto de Oferse en C     ague     Norgen xx.Otert 4/vienda1NL/G/ge ente de Catolon     (Cargado) Educcionar antive     (Cargado) Educcionar educionar     (Cargado) Educcionar educionar     (Carg	Commentation     C	A Constraints of the second s	<ul> <li>hrs.</li> <li>DF)</li> <li>a Municipal o Estata), yio de impacto vi</li> <li>esivo (DWF)</li> <li>ss (OWF)</li> <li>e Obra, quien avatara y firmara el proy</li> <li>Emisión :</li> <li>veromiento :</li> <li>robios seleccionados</li> <li>argar</li> </ul>	al, en su caso (PDP cto (PDP) 25.09-2023	) Fechas	* € \$ 1 ⊡ Toda * ? X
alto de Ofencio viendo vie	conducto	CONTROL AND A CONTROL OF ANY     CONTROL AND A CONTRO	NOV	<ul> <li>h. hrs.</li> <li>DF)</li> <li>a Municipal O Estatal), y/o de impacto v</li> <li>estvo (DWF)</li> <li>as (OWF)</li> <li>e Obra, quien avalara y firmara el proyr</li> <li>Emaidin :</li> <li>Vencimiento :</li> <li>vencimiento :</li> <li>rchivos selecionaria</li> <li>Emaidin :</li> </ul>	al, en su caso (PDP cto (PDP) 25-09-2023 25-09-2023	) Fechas Fechas Fecha No aplica	00 0, ↔   □ Ioto + ? X
atro de Clerator 3 À Neiero sesso 9 Sart viria de Clerator sesso 9 Sart viria de Clerator sesso 9 Sart sesso 9 Sart sess		A      OFTENDA DE WAY     A      A	A Particle of extra encodered      A Particle of extra encodered     A Particle of extra encodered     A Particle of extra encodered encodered encodered encodered     A Particle of extra encodered     A Particle of extra encodered     A Particle encodered encodered     A Particle encodered encodered     A Particle encodered of a Vertification     A Chere: [Catgaba0] Bencome encodered     Archere: [Catgaba0] Bencome encodered	a. hrs.  brs.  c.  c.  c.  c.  c.  c.  c.  c.  c.	al, en su caso (PDF) cto (PDF) 25-09-2023 25-09-2023	Pechas Fecha @ No apica	© € ☆ C 160
antro de Cleritor de Conservence e Santa de Cleritor de Conservence e Santa de Conservence e Santa de Conservence e Conservence e Santa de Conservence e Conservence e Santa de Conservence e Conserve	esenteat	Commentation     C		<ul> <li>hrs.</li> <li>DF)</li> <li>a Municipal o Estata), yio de impacto vi</li> <li>estvo (DVF)</li> <li>ss (OVF)</li> <li>e Obra. quien avalara y firmara el proyr</li> <li>Emisión :</li> <li>Vencimiento :</li> </ul>	al, en su caso (PDP) eto (PDP) 25-09-2023	Pechas Fecha Fecha No apica	× 9 ∞ * 7 × * 7 ×
atre de Clerence 3	conducto * Pagisto de Ofreta en C egue: nu vor grow. Clert 4/velenda.NL Clorp error de Gestoix Cargado Staticcoma archiv Cargado Staticcoma archiv (Cargado Staticoma archiv (Cargado Statico	A CIERTA DA UKU      (VICTATA Vivenda / radec. jaz      Orteta de Vivenda / radec. jaz      Ortet		<ul> <li>h. hrs.</li> <li>DP)</li> <li>a Municipal O Estata), yio de impacto vi</li> <li>estvo (DWP)</li> <li>ss (DWP)</li> <li>e Obra, quien avalara y firmara el proyi</li> <li>Emissión :</li> <li>vencimiento :</li> <li>rchivos seleccionados</li> <li>Emissión :</li> <li>vencimiento ::</li> <li>rchivos seleccionados</li> </ul>	al, en su caso (PDP cto (PDF) 25-09-2023 25-09-2023	) Fechas Fechas Fecha No aplica Fecha No aplica	- ∞ 0, ☆ - 1 ⊡ Trate - 7 X
state de Clartes de Clartes de Sala de Sal de Sala de	A service of the	A CIERTA OLIVIUS     CIERTA OLIVIUS     CIERTA Vivenda / radac gro Olders da Vivenda / radac gro Olders da Vivenda / Adde      Sin archivos seleccionados     Seccretaranto De DESARRE     O02	A Particle of extra encodered      A particle	a. hrs.  brs.  pr) a Municipal o Estatal), yio de impacto vi estvo (DVVP) as (DVVP)  e Obra, quien avalara y firmara el proyu Ermaño : Vencimento :	al, en su caso (PDF) cto (PDF) 25-09-2023 25-09-2023	Pechas Fecha P No apica	© € ☆ □ 1 hát
stre de Clerence Secondo Secondo Sec	annual      A     Cargado Bancona antin     Cargado Bancona     Cargado Bancona antin     Cargado Bancona antin     C	CONTRACTORY OF CONTRACTORY      CON			al, en su caso (PDP) cto (PDP) 25-09-2023 25-09-2023	) Fechas Fecha Recha Rec	× 2 ∞ * 7 ×
atre de Clerence 3	exercised 2 Payloto de Ofreta en C egue: nu vor grow. Clerk Voleenda.NL Clerg more de Getaton. Cargado Statocoma archiv Cargado Statocoma archiv (Cargado Statocoma archiv (Carg	OFECTA OF MAY     OFECTA O	A Contrast of the second		al, en su caso (PDP cio (PDF) 25-09-2023 25-09-2023	Fechas         Fecha         Pochas	€ 0 0 4 1 ⊡ 100 • 7 X
state de Carter de Carter de Santa de Carter de Santa de Carter de Santa de Carter de Santa	A seconendamos revisa     Cargoso Casalancia (Cargoso)     Cargoso (Cargoso)     Cargoso (Cargoso)     Cargoso (Cargoso)     Cargoso (Cargoso)     Cargoso (Cargoso)     Cargoso	A      A      CERTATION OF MARK      A	A Constraint of the second secon	h. hrs.  PF A Municipal o Estatal), yio de impacto v esivo (DWF)  e Obra, quien avaitara y firmara el proyr  s (OWF)  Emissión : vencimento : venci	al, en su caso (PDP) cto (PDP) 25-09-2023 25-09-2023 ión podra ser muy la	Pechas Techas Techa @ No apica Techa @ No apica argo (mas de una hora)	© Q ☆ C 10de
atre de Clerence Secondo Secondo Sec	annual      A     Cargado Balcona antiv	Compare 2     Control to the operation of the operat			al, en su caso (PDP) cto (PDP) 25-09-2023 25-09-2023 tón podria ser may t	) Fechas Fecha No apica	* ? X



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	22 de 26
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

El sistema muestra los documentos cargados y presenta la opción "Borrar". Se recomienda verificar la documentación cargada para revisar la legibilidad y la certeza de la información. Terminada la carga, seleccionar "Continuar".

→ C ▲ No	ə <b>seguro nuv.org.mx</b> /OfertaViviendal/NEGi/jsp/OfertaVivienda/index.jsp istema de Gestión 📀 Obtenga su CFDI. 📀 Oferta de Vivienda 🥕 Adobe Acrobat 📀 Crédito Para			이 및 ☆ 🚢
Registro Ún	ico de Vivienda	Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 5:46:12 p.m. hrs.		↑?X
ta de Vivienda	Carga de Documentos Orden de Verificación Consulta Documentos Orden de Verificación			
gistro ONAVI	Para ver el contenio	do de los documentos cargados, haga "click" sobre el nombre del archivo.		
Tipo Oferta	Documentos Capturados			
orreferencias	Tipo	Nombre	Fecha Carga	
	Acabados	52-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
ina Principal	Acreditación del director responsable de obra	56-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
na Riesgo	Carta responsiva de seguridad estructural	19-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
- Deservation	Delimitación de la oferta	39-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
ga Documentos	Equipamiento urbano	41-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
viar Oferta	Especificaciones Generales de la Vivienda	36-50262255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
ón de proceso para	Estudio de mecánica de suelos	17-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
ión de Oferta y cuvis3	Estudios de impacto ambiental	44-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
sion Documental	Estudios Hidrológico y/o Geoeléctrico de Resistividad	43-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
licitud de Orden	Infraestructura	42-50282255-00.dvf	15-10-2024 Bo	rrar
no de Referencia	Memoria de Cálculo Estructural	47-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	mar
no de riterenend	Plano de instalación de gas	51-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	man
va que será	Plano de instalación hidráulica	49-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
rio si desea	Plano de instalación sanitaria	50-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rran
de la oferta	Plano de instalaciones eléctricas	48-50282255-00.dv/	15-10-2024 Bo	rrar
3)	Plano de lotificacion y sembrado	1-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
	Plano de proyecto estructural y protección de colindancias	46-50282255-00.dvf	15-10-2024 Bo	rrar
	Plano Topográfico	2-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
	Planos con la solución de crecimiento progresivo	45-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
	Plantas cortes y fachadas	18-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
	Poligonal	37-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
	Póliza del Seguro	12-50282255-00.pdf	15-10-2024 Bo	rrar
	Proyectos autorizados de redes de agua potable	40-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	mar
	Zonificación de uso de suelo	38-50282255-00.dwf	15-10-2024 Bo	rrar
	Tipo Nombre	Emitido por Fecha Emisión	Fecha Vigencia Fecha Carga	
	Construcción 28-50282255-00.pdf SECRETARIA DE DESARROLLO URE	BANO 25-09-2023	15-10-2024	Borrar
	Eraccionamiento 26-5019115-00 -# SECRETARIA DE DESARROLLO URE	BANO Y ECOLOGIA 25.09-2023	15-10-2024	Barrier

Se recomienda verificar que el número de viviendas sea el mismo que el capturado en el Sembrado. El sistema muestra los datos generales de la oferta para que el oferente Acepte o Revise lo capturado. Conforme se avance en la captura de la oferta, el sistema señalará en la parte izquierda de la pantalla los módulos terminados con una "Paloma" color verde.

0 <u>M</u> iles	eguro ruv.org.mx/OfertaVivie			©
ccess 🧕 Siste	ema de Gestión 📀 Obtenga :	su CFDI. 🔇 Oferta de Vivienda 🧏 Adobe A	crobat 📀 Crédito Para Ti - Ini	Todos los
Registro Únic	co de Vivienda		Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 5:47:08 p.m. hrs.	ń ? X
ivienda AVI			Usted ha realizado el registro de Oferta de Vivienda con la siguiente información.	
ta3		Favor de verificar le	os datos. Y en caso de estar correctos oprima el botón "Aceptar", de lo contrario oprima el botón "Revisar" para	modificar su información.
icias3	* Entidad Federativa:	NUEVO LEON		
cipal	* Municipio o Delegación:	GARCIA 👻		
	* Nombre del Frente:	LHM E11 45VIV		
go3	Total de viviendas:	45		
imentos3	Tipo de la Oferta de Vivienda:	Nueva		
erta	Especificaciones	Clave de prototipo: Nombre del prototipo:	908624 YUCA-I HI	
cumental	En espera de pago		.: Aceptar :	
lesea s tarde en el oferta				



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	23 de 26
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

El sistema muestra la Carta Compromiso, para continuar seleccionar "Enviar Oferta de Vivienda al RUV" para que se genere la ficha de pago.

S Registro-de-Ofertaserr	karalo X   🔇 Registro de Oferta en Conjun: X 🗣 OFERTA DE WIENDA X 🕷 Registro de oferta en conjunto X   🕇	
$\leftarrow$ $\rightarrow$ C $\triangle$ No segur	www.mw.OfertaViviendaINEGI/sp/OfertaVivienda/index.jsp	• • + • •
📀 RD Web Access 🛛 🧕 Sistema :	se Gestión. 🔹 O lóteraga su CTDL 💩 Oferta de Vivienda - 🎿 Adobe Acrobat 🐵 Crédito Para Ti - Ini	🗅 Todos los favoritos
Registro Único de	Vivienda Usuario: Fecha y Hora: 15-10-2024 5.49 19 p.m. hrs.	ń ? X
Oferta de Vivienda		
Registro ONAVI	COMPROMISO	
Tipo Oferta	El oferente deberá cumplir con lo establecido en la presente Oferta de Vivienda y cumplir con la reglamentación estatal y municipal, para el desarrollo de la obra y obtener el dictamen de habitabilidad.	
Georreferencias		
Pagina Principal	vota: Se solicita no omitir ninguno de los datos requendos, incluyendo la descripcion y/o especificación de cada uno de los conceptos, ya que de ser así, se considerara no integrada la propuesta.	
Zona Riesgo		
Carga Documentos3		
Enviar Oferta	¿ Esta seguro de haber incluído todos los datos y documentos requeridos? De ser así, presione el botón "Enviar Oferta de Vivienda al RUV" para enviar toda su información e iniciar el proceso correspo	ndiente.
Selección de proceso para     Validación de Oferta y cuva	Enviar Oferta de Vivienda al RUV	
Revision Documental		
K Solicitud de Orden		
eavor de anoira este úmero ya que será ecesario si desea ontinuar mas tarde en el enado de la oferta ivienda)		
		05:49 p.r
• 🖉 🔮 💽		15/10/20

Tarifas vigentes para el pago de una CUV por tipo de vivienda. Estas se considerarán con el precio registrado en cada vivienda del sembrado cargado previamente. Se le sugiere rectificar que el precio de sus viviendas sea el correcto, una vez generada la CUV no se podrá modificar.

TIPO DE VIVIENDA	DE	HASTA	PRECIO CUV	IVA	CUV+IVA
INTERES SOCIAL	\$-	\$ 767,550.00	\$ 260.00	16%	\$ 301.60
MEDIA	\$ 767,551.00	\$1,644,750.00	\$ 370.00	16%	\$ 429.20
RESIDENCIAL	\$1,644,751.00	SIN LIMITE	\$ 510.00	16%	\$ 591.60



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>24</b> de <b>26</b>
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Oferta
Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025

Se generará la ficha de pago, se le sugiere guardarla en sus archivos para tener el respaldo.



El sistema muestra los datos del envío de la oferta y la ficha de depósito, para impresión y pago. La ficha de pago no es una factura, contiene los siguientes datos:

- 1. Referencia de 10 dígitos
- 2. Vigencia de 1 mes
- 3. Importe (deberá ser exacto) en moneda nacional

	REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA	HOJA	<b>25</b> de <b>26</b>
Ruy	GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	PROCESO	Registro de Ofert
	Manual de Registro de Oferta en Conjunto	Fecha de creación del formato	Febrero_2025
	Registro Único de Vívienda FICHA PARA PA OFERTA	GO	
	Instrucciones para:	/11/2024. a electrónica de fondos indicar la referencia de 10 neda nacional. De lo	
1 2	REFERENCIA 1954415621 IMPORTE TOTAL A VIGENCIA HASTA 14/11/2024 (DIECINUEVE MIL TRE 00/100 PESOS M.N.)	\$19,314.00 M.N.	3
	El importe deberá ser pagado a la cuenta bancaria Registro Único de Vivienda.	a del Fideicomiso	
	Banco AFIRME Cuenta 0131161956 CLABE 062180001311619568		
	iMPORTANTE! Este documento no es un comprobante f	fiscal.	

Una vez realizado el envío se deberá imprimir o guardar el comprobante de pago emitido por el Banco donde contiene la clave de rastreo para cualquier aclaración.

#### PAGO DE OFERTA EN CONJUNTO

Para realizar depósitos referenciados desde el portal del Banco donde tenga su cuenta de cheques o desde su móvil, deberá como primer paso dar de Alta la cuenta CLABE de AFIRME, para ello deberá tener bien ubicado el concepto por el cual realizará el pago. Para que su pago se vea reflejado exitosamente, es importante considerar lo siguiente:



Deberá tomar en cuenta que la vigencia de la ficha de pago corresponde a 1 mes.
 El pago puede efectuarse en efectivo, cheque o transferencia electrónica de fondos (SPEI).

3. Para depósitos vía SPEI, en el campo "**CONCEPTO**" deberá indicar la referencia de **10 dígitos** indicados en su ficha de pago.

4. El pago debe ser por el importe **exacto** (cantidad numérica mostrada en su ficha de pago generada en RUV). De lo contrario el banco realizará la devolución.

5. No pagar una ficha más de una vez.

6. Se recomienda **conservar** el comprobante de pago para cualquier aclaración.

Es muy importante que ingrese sobre el campo de REFERENCIA únicamente la referencia numérica de 10 DÍGITOS mostrada en su ficha de pago generada en RUV, ya que de ésta depende que el movimiento sea exitoso.

El importe deberá ser pagado a la cuenta bancaria del Fideicomiso Registro Único de Vivienda.

## Datos de cuenta bancaria

BANCO : AFIRME

CUENTA: 0131161956

## CLABE: 062180001311619568

Si el banco lo requiere, deberá llenar los siguientes campos solicitados:

**Nombre del Beneficiario:** Fideicomiso Registro Único de Vivienda. **Monto Máximo:** (Definido por el usuario).

El tiempo de validación en RUV por un pago por transferencia SPEI y pago en efectivo en banco, es de 60 minutos.

El tiempo de validación por cheque es de máximo 5 días hábiles.

Para validar si su movimiento fue exitoso, dentro de la siguiente liga del Banco de México <u>Comprobante Electrónico de Pago (banxico.org.mx)</u> con la clave de rastreo indicada al momento del pago.