

	REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	HOJA	1 de 46
		PROCESO	Recurso Administrado
Uso del Saldo de Recurso Administrado		Fecha de creación del formato	Mayo-2024



Registro Único de Vivienda

Manual de Usuario de Recurso Administrado

GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV (GDR)

CARÁTULA	
Nombre del servicio:	Recurso Administrado
Áreas involucradas	<ul style="list-style-type: none"> • Gerencia de Operaciones y Servicios • Gerencia de Desarrollo • Gerencia de Administración y Finanzas



PROCEDIMIENTO PARA EL USO DE RECURSO ADMINISTRADO

El Saldo de Recurso Administrado en la plataforma RUV cumple la función de cubrir los costos asociados al Seguro de Calidad y a las Órdenes de Verificación mediante la aplicación de abonos en dicha cuenta. La generación de la línea de captura para abonar al Saldo de Recurso Administrado facilita el seguimiento del saldo actual y su utilización, disponible para su consulta en el Estado de Cuenta.

¿Qué conceptos se pueden abonar?

- Pago de Póliza de Seguro de Calidad.
- Pago de Diferencias de Órdenes de Verificación.
- Pago de Orden de Verificación.
- Pago de Orden de Verificación Ampliada
- Pago de Orden de Verificación Adicional

Beneficios:

- Reducción de la referencia de pago de 27 dígitos a 9 dígitos.
- Referencia única por empresa.
- Eliminación de errores por cantidad en el depósito.
- Evitar errores en la captura de los montos o referencias bancarias.

Beneficios pendientes:

- Habilitar reintegro de servicios administrados cancelados al saldo.



CONTENIDO

PROCEDIMIENTO PARA EL USO DE RECURSO ADMINISTRADO.....	2
1. ABONO DE SALDO DE RECURSO ADMINISTRADO.....	4
2. GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO.....	8
2.1. Pago SPEI.....	8
2.2. Pago con cheque o Efectivo en la Ventanilla en Banco AFIRME.....	8
2.3. Deposito referenciado RUV desde una cuenta AFIRME.....	8
3. CONSULTA ESTADO DE CUENTA.....	10
4. PAGO DE PÓLIZA DE SEGURO DE CALIDAD CON RECURSO ADMINISTRADO.....	11
4.1. Pago con saldo suficiente en Recurso Administrado.....	11
4.2. Pago sin saldo suficiente en Recurso Administrado.....	15
5. PAGO DE SOLICITUD DE ÓRDEN DE VERIFICACIÓN.....	18
5.1. Pago con saldo suficiente en Recurso Administrado.....	18
5.2. Pago sin saldo suficiente en Recurso Administrado.....	21
5.3. Cancelación del intento de generación de Orden de Verificación.....	23
6. PAGO DE ORDEN DE VERIFICACION AMPLIADA CON RECURSO ADMINISTRADO.....	26
6.1. Pago con saldo suficiente en Recurso Administrado.....	26
6.2. Pago sin saldo suficiente en Recurso Administrado.....	31
7. PAGO DE ORDEN DE VERIFICACION ADICIONAL POR ATRIBUTOS.....	32
7.1. Pago con saldo suficiente en Recurso Administrado.....	32
7.2. Pago sin saldo suficiente en Recurso Administrado.....	38
8. PAGO DE ORDEN DE VERIFICACIÓN ADICIONAL POR ECOTECNOLOGÍAS.....	39
8.1. Pago con saldo suficiente en Recurso Administrado.....	39
8.2. Pago sin saldo suficiente en Recurso Administrado.....	45



1. ABONO DE SALDO DE RECURSO ADMINISTRADO

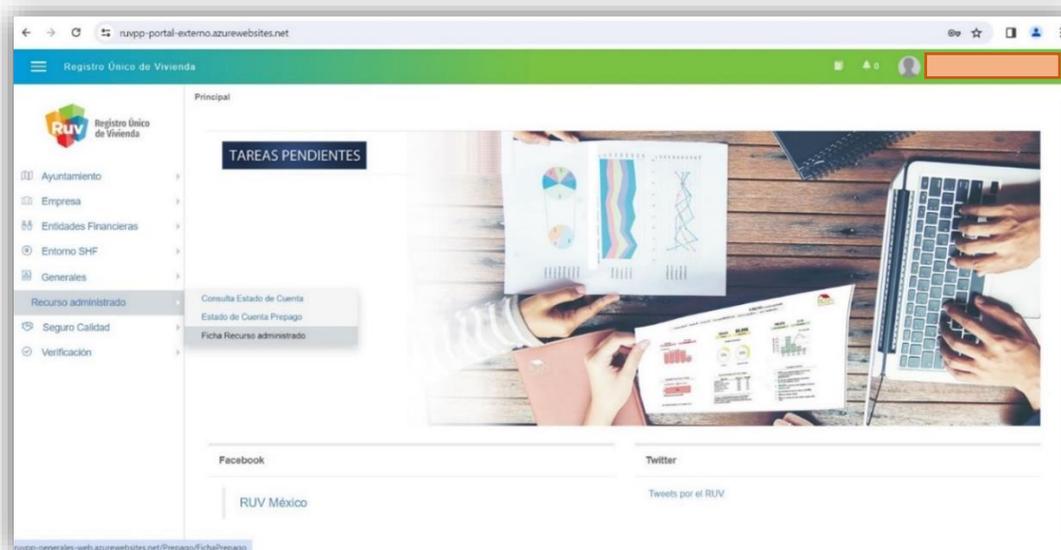
Para el abono de saldo de recurso administrado, favor de ingresar al siguiente enlace:

<http://externo.ruv.org.mx>

Ingresa Usuario y Contraseña:



- A. En el menú principal, localiza la opción "Recurso Administrado" y selecciona "Ficha Recurso Administrado".





B. Dar clic en “Nueva Ficha de recurso administrado”. El sistema le mostrará lo siguiente:

Linea de captura	Fecha de registro	Fecha de pago	Estatus del pago	Monto	Descargar ficha
	28/12/2023	28/12/2023	PAGADO	\$1,000,000.00	
	22/03/2023	27/03/2023	PAGADO	\$5,000,000.00	
	03/01/2023	23/01/2023	PAGADO	\$5,000,000.00	
	30/11/2022	14/12/2022	PAGADO	\$1,688,000.00	
	17/10/2022	25/10/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	
	08/08/2022	01/09/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	
	08/06/2022	16/06/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	
	30/03/2022	08/04/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	

C. Ingresar Monto y confirmar dando clic en el botón “Guardar”

Registrar ficha recurso administrado

Generar ficha de recurso

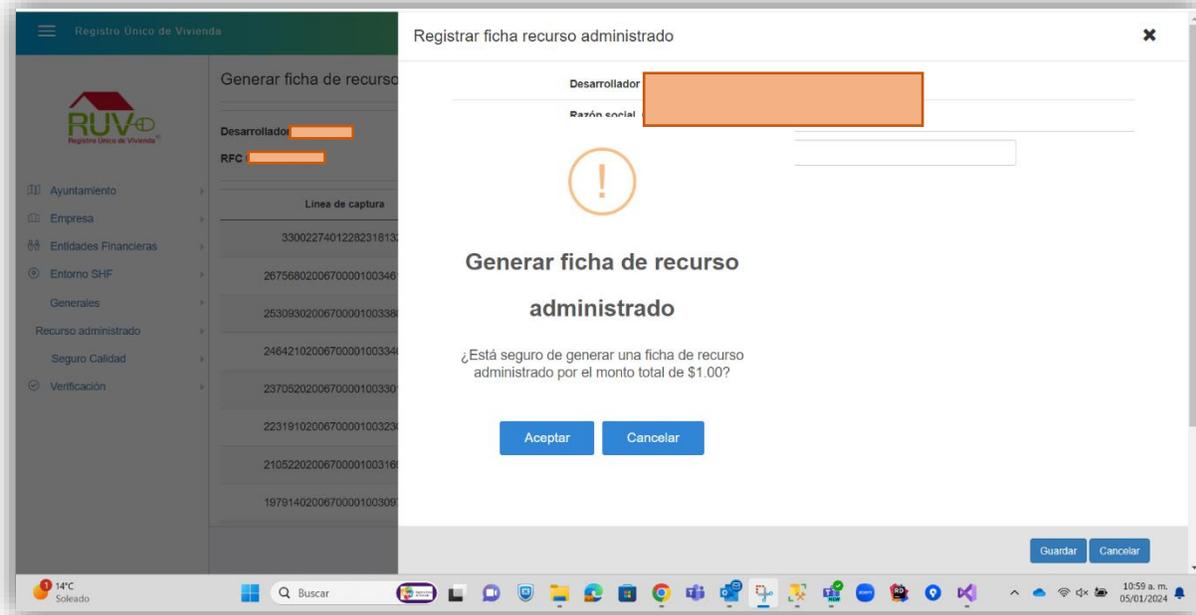
Desarrollador

Razón social

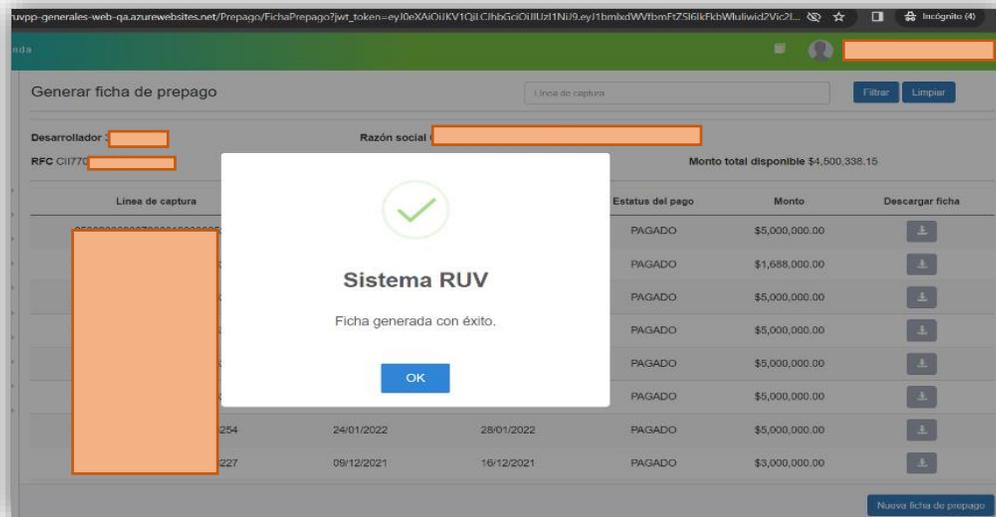
Monto total a pagar

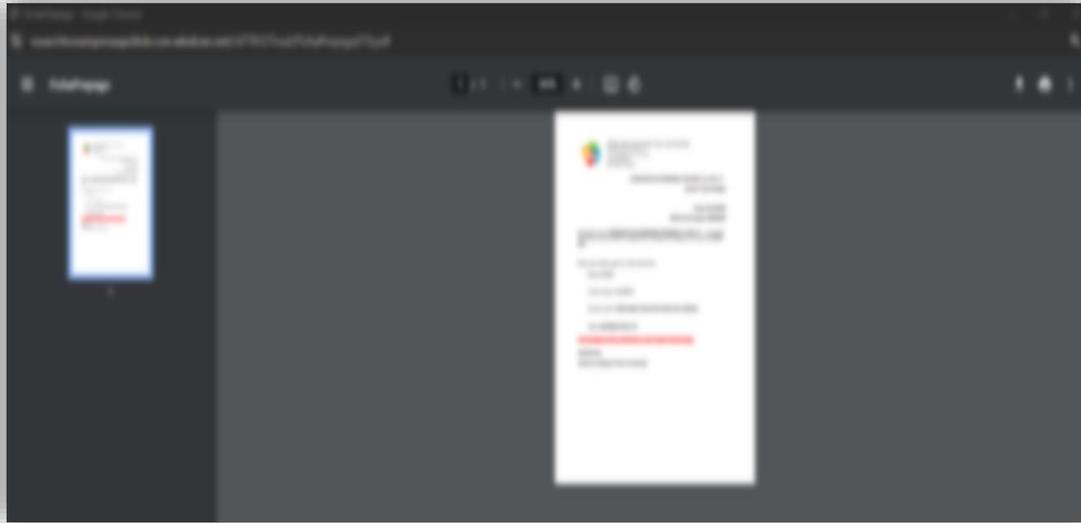


D. Confirmar la generación de Ficha con el botón “Aceptar”.



E. El sistema generará la ficha de pago con la notificación, la cual validaremos dando clic en Botón “Ok”





- F. Para consultar o descargar la ficha de pago generada, ingresar al apartado "Generar ficha de Recurso Administrado", en la columna del lado derecho "Descargar Ficha", dar clic para descargar.

Registro Único de Vivienda

Generar ficha de recurso administrado

Desarrollador 33002274 Razón social [REDACTED] V.

RFC [REDACTED] Monto total [REDACTED] Monto total disponible \$855,050.84

Línea de captura	Fecha de registro	Fecha de pago	Estatus del pago	Monto	Descargar ficha
330022740122823181324	28/12/2023	28/12/2023	PAGADO	\$1,000,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	22/03/2023	27/03/2023	PAGADO	\$5,000,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	03/01/2023	23/01/2023	PAGADO	\$5,000,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	30/11/2022	14/12/2022	PAGADO	\$1,688,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	17/10/2022	25/10/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	08/08/2022	01/09/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	08/06/2022	16/06/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	[Download Icon]
[REDACTED]	30/03/2022	08/04/2022	PAGADO	\$5,000,000.00	[Download Icon]

Nueva ficha de recurso administrado

- G. Una vez confirmado el pago por el banco, su saldo estará disponible en la plataforma RUV.



2. GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO.

2.1. Pago SPEI

- a. Activar la Cuenta
- b. **Fideicomiso Registro Único de Vivienda**
- c. **Banco AFIRME**
- d. **Cuenta: 131162111**
- e. **CLABE: 062180001311621116**
- f. Digitar solamente en campo CONCEPTO la REFERENCIA de 9 (nueve) dígitos, señalada en su Hoja o Línea de Captura.
- g. No digitar en NINGUN OTRO CAMPO otro valor o referencia

2.2. Pago con cheque o Efectivo en la Ventanilla en Banco **AFIRME**

- a. Indicar al cajero que realizará un DEPOSITO REFERENCIADO a la cuenta **Fideicomiso Registro Único de Vivienda 131162111**.
- b. Indicarle la **REFERENCIA de 9 (nueve) dígitos**, señalada en su Hoja o Línea de Captura.
- c. Realizar el trámite de forma acostumbrada en el Campo **REFERENCIA** su número de Socio de Negocios / Cliente de **9 (nueve) dígitos**, el cual está señalado en su Hoja o Línea de Captura.
- d. Dar clic en “Ejecutar” y continuar con la autorización de forma acostumbrada.

2.3. Deposito referenciado RUV desde una cuenta **AFIRME**

<https://www.afirme.com/afirme>

Desde su propia cuenta personal o empresarial del sistema de AFIRME, previamente autenticado por Afirme, ubicar la siguiente ruta

Inicia sesion → Menú principal → Pagos → Servicios → Pago referenciado



En la siguiente página, se deberá seleccionar del Menú Desplegable la cuenta:

Fideicomiso Registro Único de Vivienda 131162111

- Seleccionar su cuenta de Cargo y/o de la cual realizará el pago.
- Indicar en el Campo **REFERENCIA** su número de Socio de Negocios / Cliente de 9 (nueve) dígitos, el cual esta esta señalado en su Hoja o Línea de Captura.
- Dar clic en “Ejecutar” y continuar con la autorización de forma acostumbrada.

The screenshot shows the 'Pago Referenciado' form on the AFIRME website. The form includes the following fields and options:

- Servicio:** FIDEICOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA CTA 131162111
- Cuenta cargo:** 12
- Fecha:** 27/12/23 (DD/MM/AA)
- Hora:** Ejecutar Ahora
- Monto a pagar:** 1.00
- Referencia 1:** 360002349 (with a red arrow pointing to the text 'DIGITAR SU REFERENCIA DE 9 (NUEVE) DIGITOS AQUI')
- Fecha Vencimiento:** 27/12/23 (DD/MM/AA)

At the bottom of the form, there are two buttons: 'Ejecutar' and 'Borrar'.



3. CONSULTA ESTADO DE CUENTA.

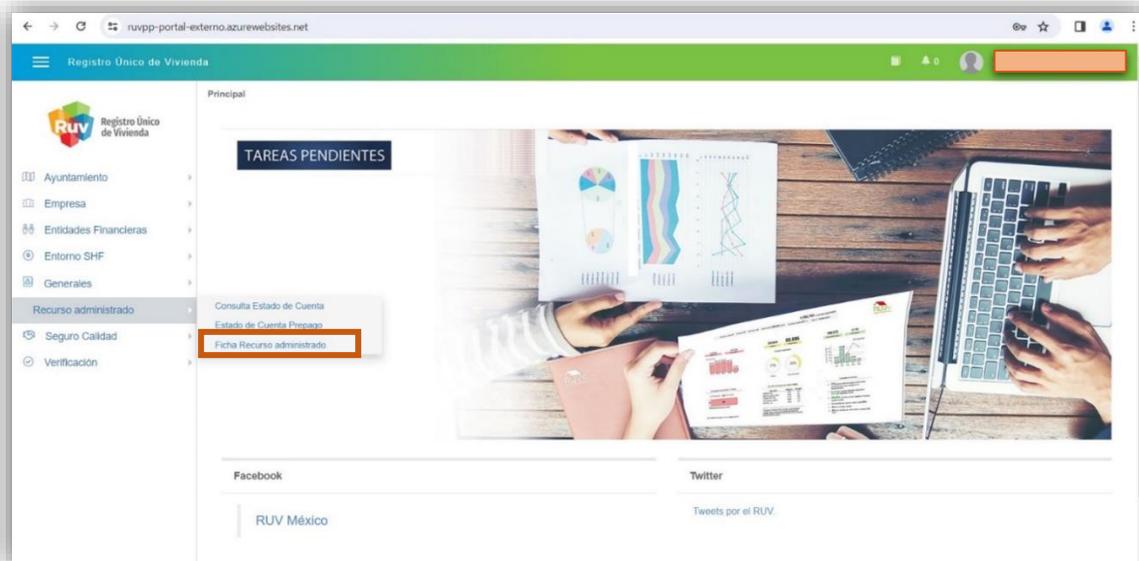
A. Para la consulta de estado de cuenta, favor de ingresar al siguiente enlace:

<http://externo.ruv.org.mx>

B. Ingresar Usuario y Contraseña.



C. En el Menú principal buscamos el apartado Recurso administrado y seleccionamos la opción "Estado de cuenta"



Para guardar los movimientos se puede generar descarga de reporte Excel o PDF.



4. PAGO DE PÓLIZA DE SEGURO DE CALIDAD CON RECURSO ADMINISTRADO

4.1. PAGO DE PÓLIZA DE SEGURO DE CALIDAD CON SALDO SUFICIENTE.

Para realizar pago de póliza de Seguro de Calidad, favor de ingresar al siguiente enlace:

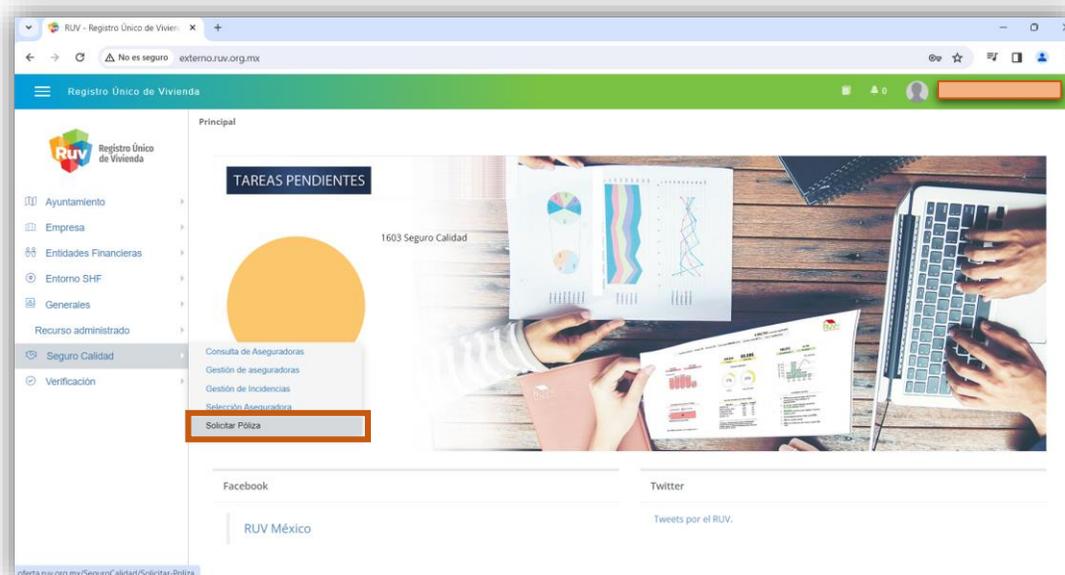
<http://externo.ruv.org.mx>

Ingresa Usuario y Contraseña.



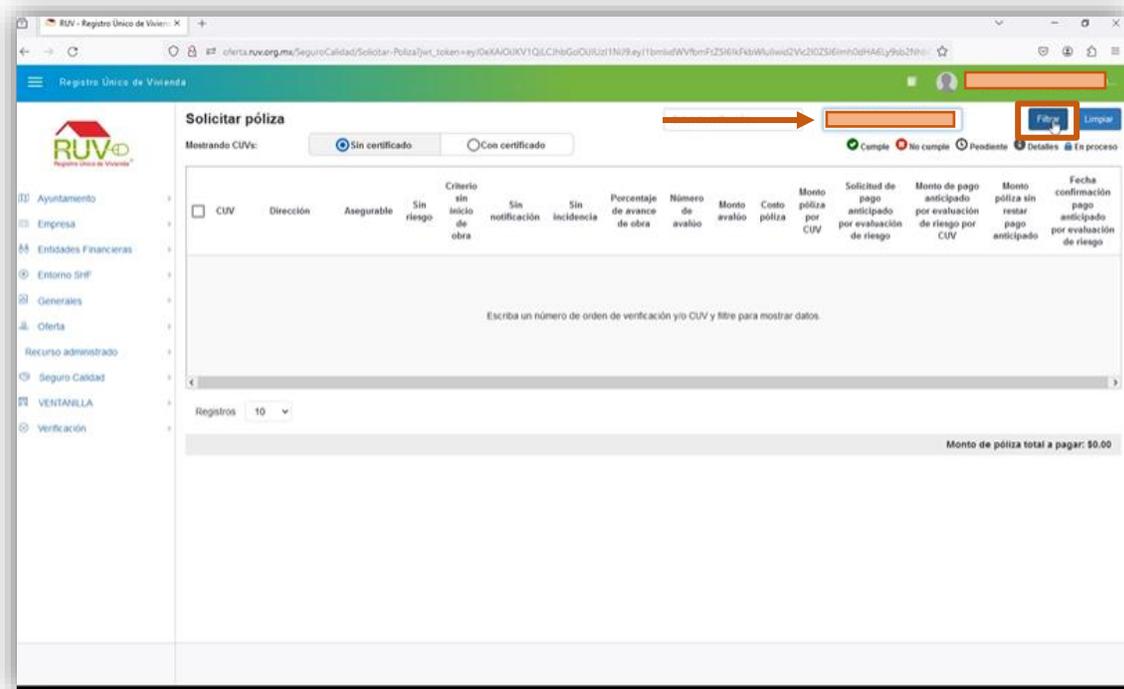
A) Selección por búsqueda de CUV

a. Navegar hasta la sección "Seguro Calidad" y elegir la opción "Solicitar Póliza".

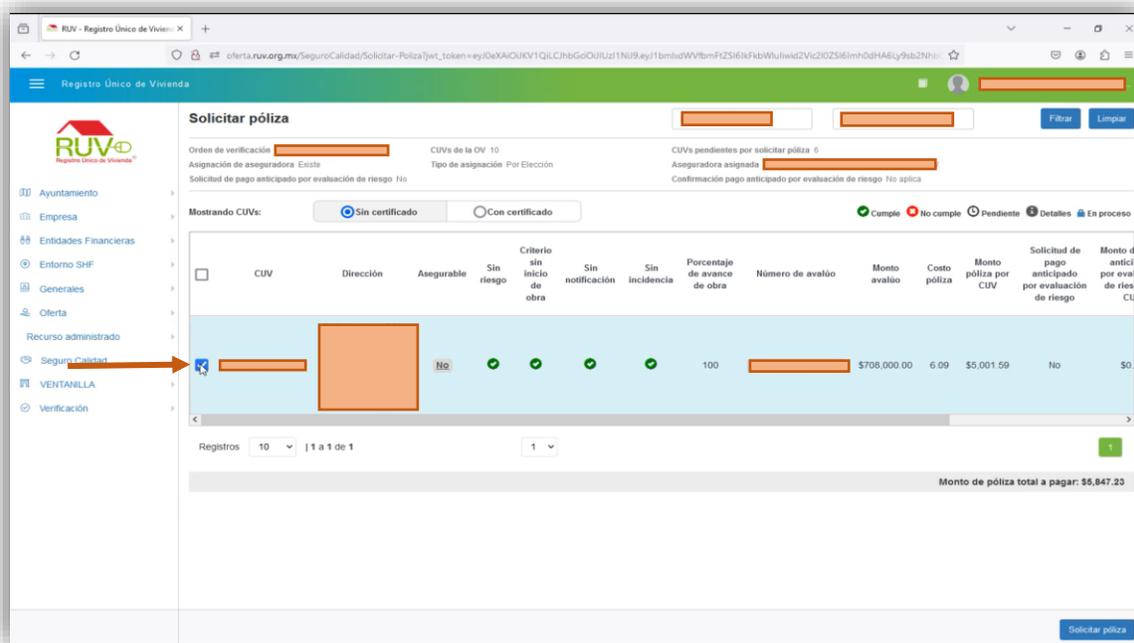




- b. Introducir la CUV deseada en el campo identificado con la etiqueta "CUV".
- c. Confirmar la acción dando clic el botón "Filtrar".

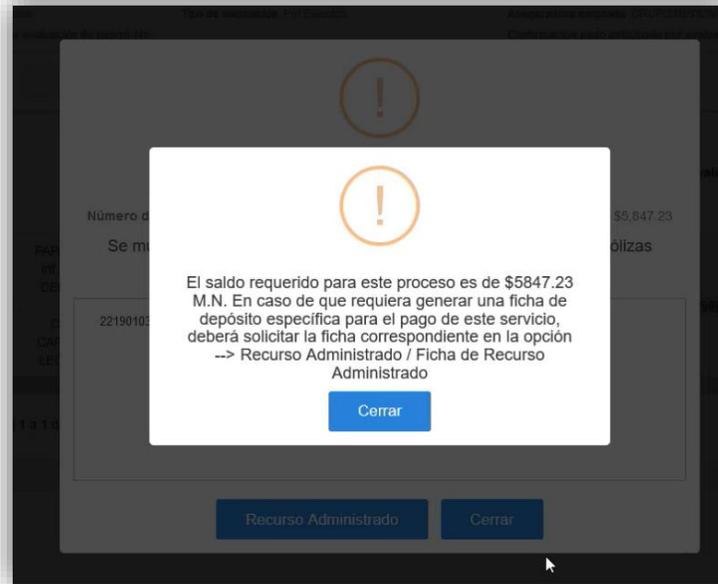


- d. Seleccionar la CUV marcando la casilla del primer recuadro, confirmar el proceso dando clic en el botón "Solicitar Póliza".

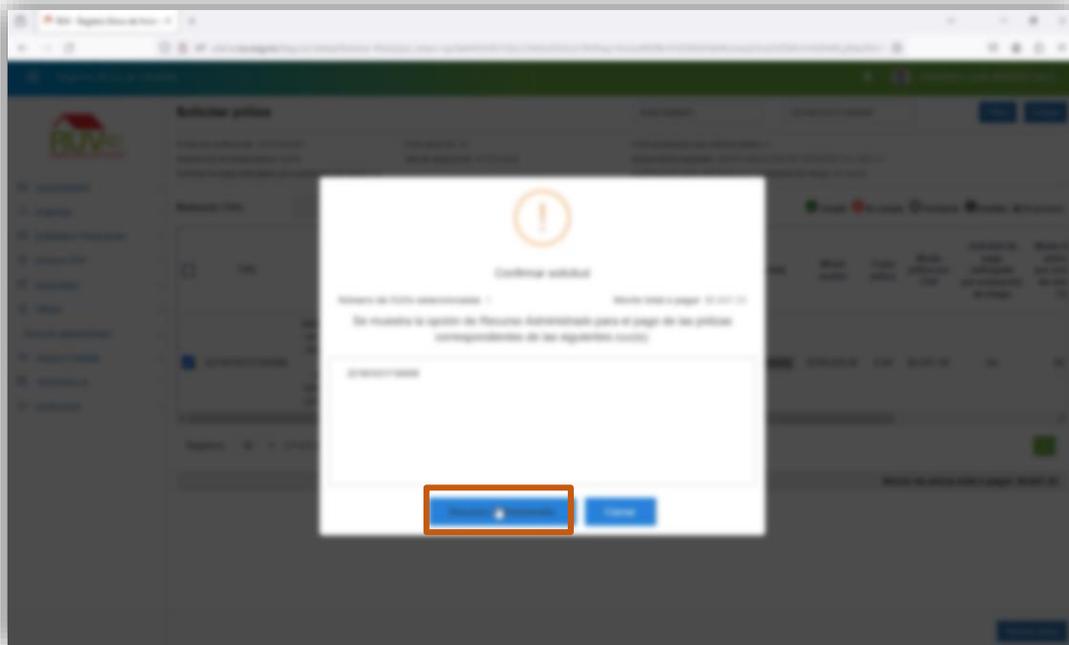




- e. Se visualiza la notificación del saldo mínimo requerido. Confirmar la acción dando clic el botón "Cerrar".



- f. El sistema muestra un aviso para confirmar el pago por débito del Recurso Administrado.
g. Confirmar con el botón "Recurso Administrado", si cuenta con saldo mostrará la notificación de Pago exitoso.



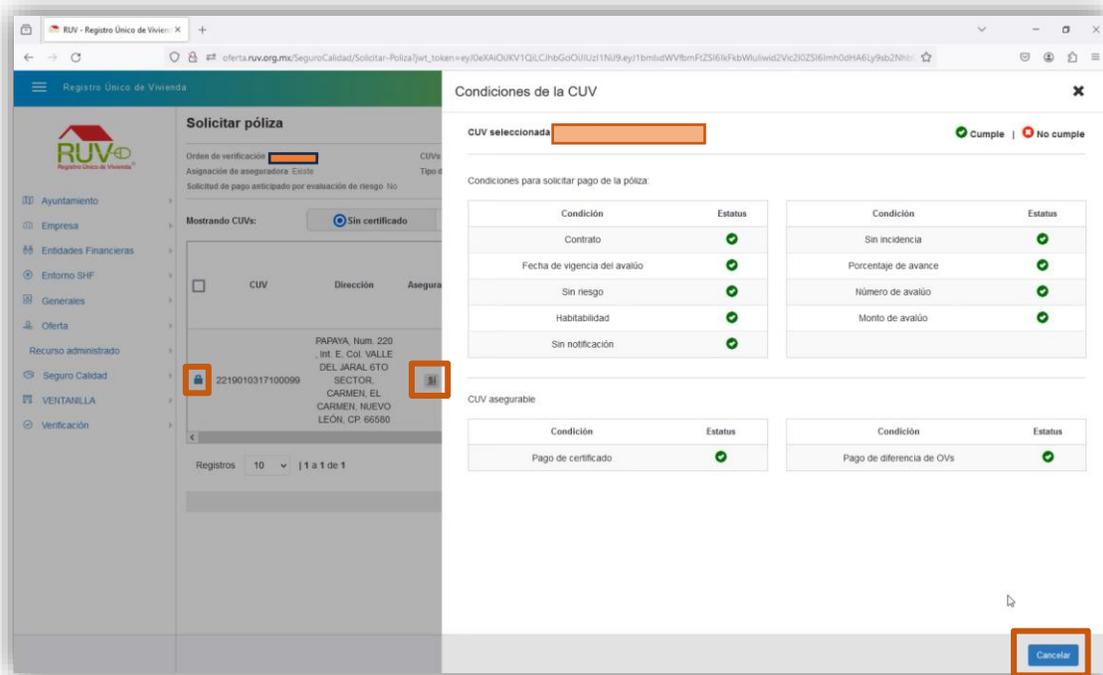


B) Confirmar pago exitoso

a. Ingresar al menú Solicitar póliza y seleccionar la CUV solicitada previamente

Para validar que el pago fue exitoso:

- Se visualiza candado cerrado
- En la casilla asegurable se muestra un “SI”.
- Al dar clic mostrará el detalle de las Condiciones de la CUV, donde marcará todas las opciones con identificador verde.



Nota: En caso de visualizar una X en color rojo, debe validar haber realizado todos los trámites.

Para concluir la consulta damos clic en el botón “Cerrar”.



4.2. PAGO DE PÓLIZA DE SEGURO DE CALIDAD SIN SALDO DISPONIBLE.

Para los casos en que no permite el pago con recurso administrado por falta de saldo Ingresa Usuario y Contraseña.



En caso de que el saldo supere el disponible en la cuenta de recurso administrado o sea igual a cero, el sistema permitirá la generación de una ficha para realizar el abono de saldo en la cuenta.

Efectuar el pago correspondiente y solicitar nuevamente el pago de la póliza.

A) En la sección de 'Solicitar Póliza', ingresar la CUV u Orden de Verificación deseada.

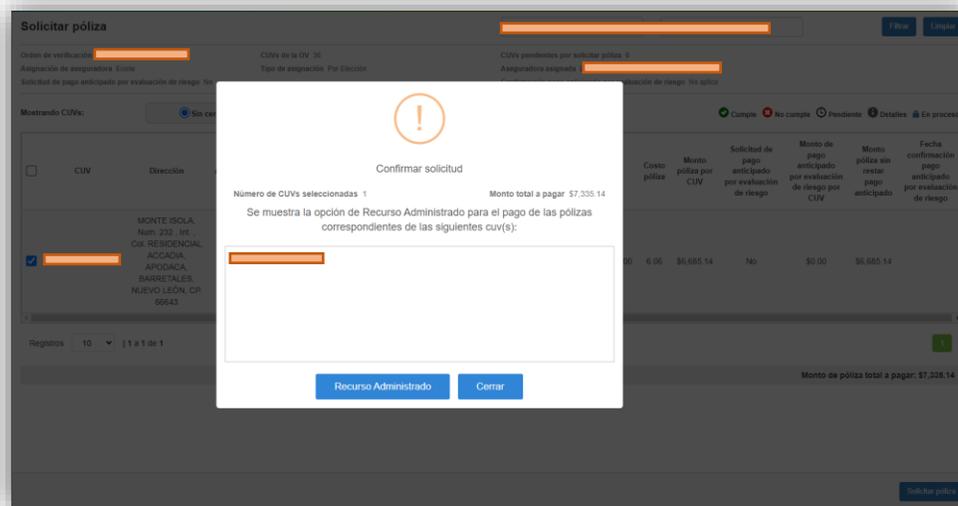
CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo	Criterio sin inicio de obra	Sin notificación	Sin incidencia	Porcentaje de avance de obra	Número de avalúo	Monto avalúo	Costo póliza	Monto póliza por CUV	Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo	Monto de pago anticipado por evaluación de riesgo por CUV	Monto póliza sin restar pago anticipado	Fecha confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo
<input checked="" type="checkbox"/>	MONTE ISOLA, Num. 232, Int., Col. RESIDENCIAL, ACCADIA, APODACA, BARRETALES, NUEVO LEÓN, CP 66643	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	100		\$500,000.00	6.06	\$6,685.14	No	\$0.00	\$6,685.14	



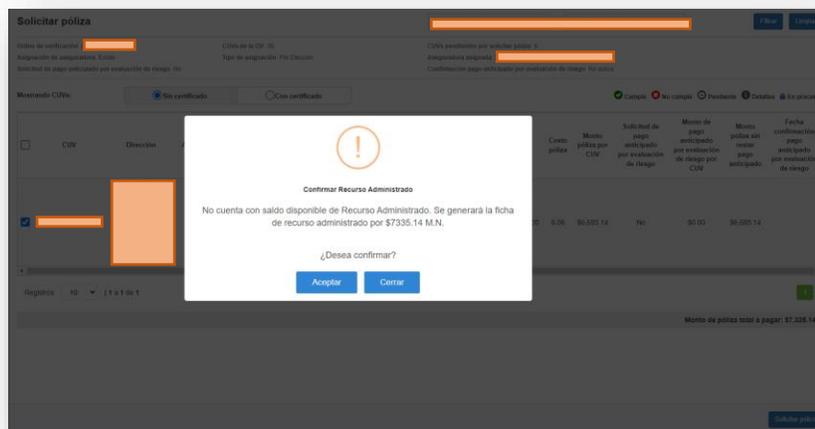
- B) Ir a la sección de 'Solicitar Póliza' para iniciar las gestiones específicas para solicitar la póliza asociada a la CUV seleccionada.

En caso de no disponer de saldo suficiente para completar el pago, se brinda la opción de cerrar la notificación.

- C) El sistema generará la ficha de abono al saldo de Recurso Administrado



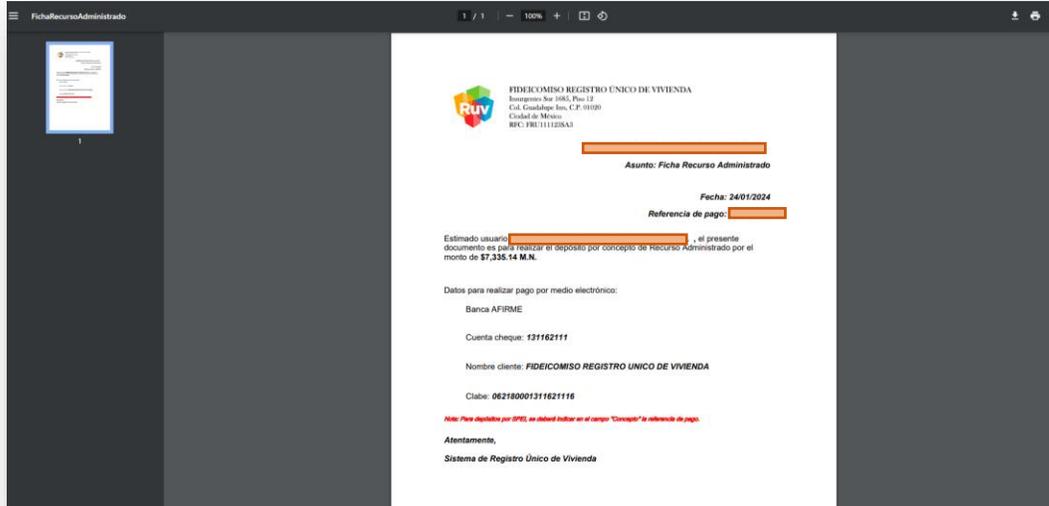
- D) Se solicita la confirmación del monto mínimo necesario para finalizar el pago solicitado



- E) Se recibirá una notificación para confirmar la solicitud. Dar clic en el botón "OK".



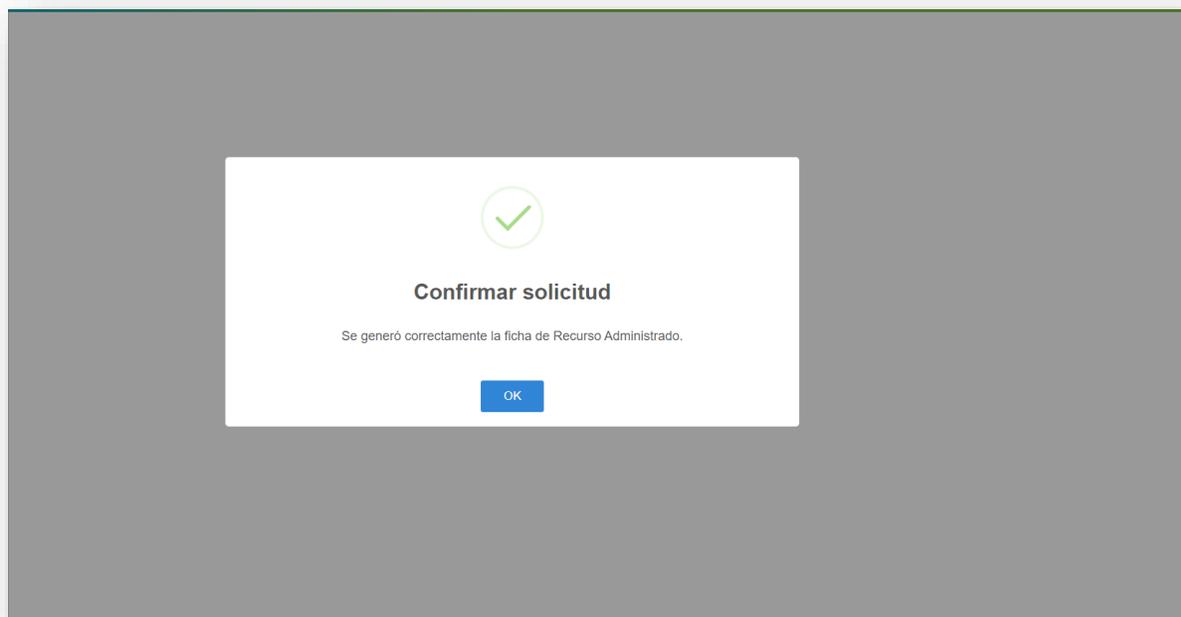
F) El sistema generará la ficha de depósito, una vez validada y aceptada la transacción



D) Realizar el pago de la ficha por alguno de los métodos descritos en el apartado #2 (GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO) de este manual.

E) El sistema solicitará la confirmación de la solicitud. Dar clic en el botón "OK".

Una vez validado el pago será posible generar nuevamente la solicitud de pago (ahora con saldo disponible)

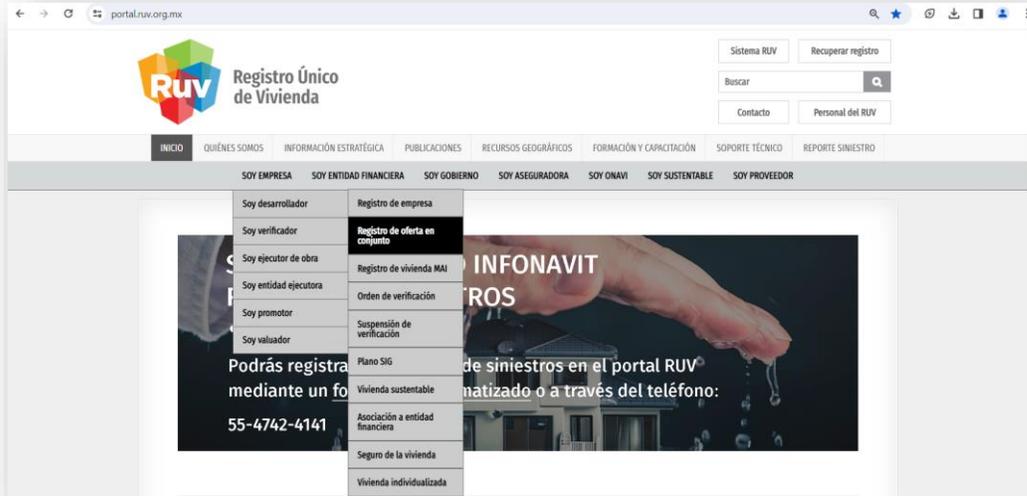




5. PAGO DE SOLICITUD DE ÓRDEN DE VERIFICACIÓN.

Una vez que su proceso de registro de oferta se haya validado, por favor, ingrese su usuario, contraseña y número de referencia a través del portal correspondiente.

<http://portal.ruv.org.mx/index.php/soy-empresa/soy-desarrollador/registro-de-oferta-en-conjunto/>



5.1. PAGO CON SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO.

Una vez confirmado el pago del Registro de Oferta, ingrese al portal utilizando su usuario, contraseña y número de referencia.

Registro de Oferta de Vivienda

Paquetes

Número de Ofertante :

Ingrese su contraseña :

Número de Referencia:

RUC:

Etapas:

Iniciar la captura de una Oferta de vivienda
 Terminar la captura de una Oferta de vivienda
 Cancelar vivienda CUV:

Ver relación de ofertas de vivienda pendientes o rechazadas

Para entrar al sistema, se requiere Internet Explorer 5.5 o superior.

Versión 22 Febrero 2024
WebSystems



A. Dar clic en el botón “Solicitar orden” para continuar con el proceso.

Información de ordenes de verificación				
Total de ordenes de verificación	Vivienda con ordenes de verificación	Viviendas sin ordenes de verificación	Viviendas Canceladas	Total de viviendas
0	0	63	0	63

Solicitar Orden Consultar lista de ordenes

B. Completar los campos requeridos y validar la carga documental. Si es necesario subir los documentos faltantes, se mostrará la pantalla con el resumen de la información agregada, en caso de ser correcto dar clic en “Guardar”

Tipo	Nombre	Emitido por	Fecha Emisión	Fecha Vigencia	Fecha Carga	Activo/Inactivo para Orden
Construcción	26-50270077-00.pdf	PRUEBA	08-02-2024	08-02-2024	08-02-2024	<input type="checkbox"/> Borrar
Fraccionamiento	26-50270077-00.pdf	RENATA	08-02-2024	08-02-2024	08-02-2024	<input type="checkbox"/> Borrar

Regresar **Guardar**

Nota: Debe seleccionar todas las casillas

C. El sistema nos pedirá seleccionar la aseguradora. Una vez seleccionada dar clic en el botón de recurso administrado.



HOJA	20 de 46
PROCESO	Recurso Administrado
Fecha de creación del formato	Mayo-2024

D. Se mostrará una ventana emergente dar clic en el botón “Aceptar” para confirmar la petición.

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
[Recuerde que una vez seleccionado no podrá modificarse!]

Aceptar Cancelar

Solicitud de ordenes de verificación para viviendas.

Nombre/Razón Social	UNIVERSIDAD	Número de Referencia	
Nombre del frente		Clave del Oferente	
Fecha Registro	22-02-2024	Fecha Última Actualización	2024-02-22 14:17:47.21

Como desarrollador tiene opción a elegir la aseguradora con la que desea trabajar.
Aseguradoras disponibles para la asignación.

Id Aseguradora	Nombre Razón Social	Costo Póliza	Pago anticipado Evaluación de Riesgo
		5.70	No

Usar Recurso Administrado

Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta (vivienda)

E. Para confirmar el proceso el sistema muestra en pantalla la confirmación del cargo.

Petición Procesada

Detalles		
Num. viviendas	MONTO DE PAGO	REPORTE GENERAL
63	\$ 155,208	

Id de orden de verificación: [] Línea de captura: []

El cargo se realizó exitosamente



5.2. PAGO SIN SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO.

Si no cuenta con saldo o el saldo no es suficiente, el sistema indica los pasos para realizar el abono correspondiente.

Petición Procesada

Detalles		
Num. viviendas	MONTO DE PAGO	REPORTE GENERAL
62	\$ 151.032	

Id de orden de verificación: [Redacted] Línea de captura: No generada

No se cuenta con saldo suficiente en Recurso Administrado para el pago de la Orden de Verificación por el monto de \$151.032.00 M.N., por lo que se generará la ficha correspondiente.

Nota importante: Debido a que no se pudo utilizar el saldo, para continuar su proceso es necesario cancelar este intento de generación de Orden de Verificación, por lo que usted puede ingresar al módulo correspondiente para la cancelación de la Orden y continuar con el proceso posterior al depósito de Recurso Administrado.

Asunto: **Ficha Recurso Administrado**

Fecha: **18/04/2024**

Referencia de pago: [Redacted]

Estimado usuario [Redacted], el presente documento es para realizar el depósito por concepto de Recurso Administrado por el monto de **\$151.032.00**.

A. El sistema mostrará en pantalla la ficha de abono a Saldo de Recurso Administrado.

“Es importante tener en cuenta la nota con las indicaciones”

Nota importante: Debido a que no se pudo utilizar el saldo, para continuar su proceso es necesario cancelar este intento de generación de Orden de Verificación, por lo que usted puede ingresar al módulo correspondiente para la cancelación de la Orden y continuar con el proceso posterior al depósito de Recurso Administrado.”

B. Descargar y guardar la ficha de abono a Recurso Administrado generada, para cualquier aclaración.



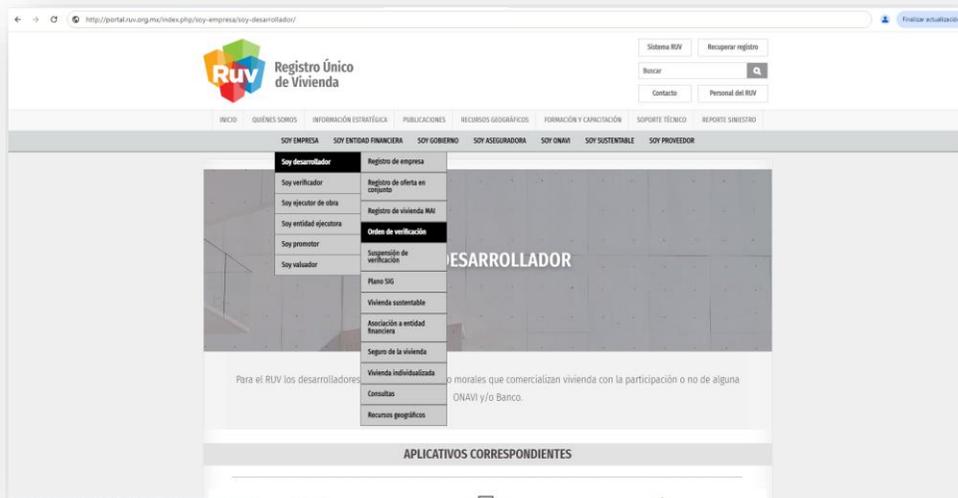
- C. Realizar el pago de la ficha por alguno de los métodos descritos en el apartado #2 (GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO) de este manual.

5.3. CANCELACIÓN DEL INTENTO DE GENERACIÓN DE ORDEN DE VERIFICACIÓN.

Al no contar con saldo en Recurso Administrado será necesario **cancelar el intento de generación de Orden de Verificación.**

- A. Ingresar al siguiente enlace con usuario y contraseña válidos:

<http://www.ruv.org.mx/OrdenesVerificacion/jsp/ordenes2/index.jsp>





B. Ingresar Usuario y Contraseña:



C. Ingresar la Orden de Verificación que se desea cancelar y dar clic en el botón "Consultar".

Resumen General

- Total de ordenes de verificación del usuario: 649
- Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 68
- Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 254

Ordenes por iniciar verificación

- Ofertas con pre-solicitud: 13
- Ordenes en aceptación de verificador: 1
- Ordenes en verificación documental: 1
- Ordenes en verificación documental aceptada: 603
- Ordenes en verificación documental faltante: 46

Ordenes con Verificación Vertical

- Ordenes con Verificación Vertical: 95

Ordenes en ejecución

- Con reporte inicial: 1
- Con reporte de obra ejecutada: 64

Ordenes de Verificación Vencidas

- Ordenes de Verificación Vencidas: 287

Ordenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

- Ordenes de Verificación Ampliadas: 195
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 4
- Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 98
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Ordenes de Verificación Suspendidas

- Ordenes de Verificación Suspendidas: 0

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL			
	EL DORADO II-B		5	03-06-2011	04-11-2011	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	EL DORADO II-D		12	28-04-2011	27-04-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PASEOS DEL MARQUES - L		12	22-01-2011	22-01-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PASEOS DEL MARQUES - M		11	16-02-2011	16-01-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PASEOS DEL MARQUES - M		12	27-05-2011	26-05-2012	En reporte de avance de obra	En Verificación documental Terminada	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Obra Ejecutada
	PASEOS DEL MARQUES - M		12	27-02-2012	26-02-2013	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PRIVADAS LA JOYA-B		12	25-02-2011	20-02-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PALMAS II-A		12	28-02-2011	27-02-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PALMAS II-A		12	17-10-2011	16-10-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-
	PASEOS DEL MARQUES II - A		12	07-03-2011	06-03-2012	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	-	-	-

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta(ID-Oferta): ID oferta:

Número de orden de verificación(ID-Orden): ID orden: Consultar

D. Dar clic en el ID de la Orden para ingresar al detalle de la Orden de Verificación.



Resumen General

- Total de ordenes de verificación del usuario: 649
- Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 68
- Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 254

Ordenes por iniciar verificación

- Ofertas con pre-solicitud: 13
- Ordenes en aceptación de verificador: 1
- Ordenes en verificación documental: 1
- Ordenes en verificación documental aceptada: 601
- Ordenes en verificación documental faltante: 46

Ordenes con Verificación Vertical

- Ordenes con Verificación Vertical: 95

Ordenes en ejecución

- Con reporte inicial: 1
- Con reporte de obra ejecutada: 64

Ordenes de Verificación Vencidas

- Ordenes de Verificación Vencidas: 287

Ordenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

- Ordenes de Verificación Ampliadas: 195
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 4
- Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 98
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Ordenes de Verificación Suspensas

- Ordenes de Verificación Suspensas: 0

Consulta Ordenes de Verificación

Ordenes de Verificación Suspensas

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Avance Calidad
[Botón]	NOMBRE	[Botón]	12	N/A	N/A	Con información faltante (ponderación,documentos)	En espera de proceso	[Botón]	[Botón]	[Botón]

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta(ID-Oferta). ID Oferta : [Campo]

Número de orden de verificación(ID-Orden). ID orden : [Campo]

[Consultar]

E. Al ingresar al detalle de la OV, se mostrará activo el botón “Cancelar Orden”.

Consulta Ordenes de Verificación

Detalles de Orden de Verificación

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	TOTAL DEL MONTO A PAGAR	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	TOTAL DE LAS VIVIENDAS EN LA OFERTA	TOTAL DE VIVIENDAS EN LA OFERTA	[Botón]	[Botón]
[Botón]	NOMBRE	[Botón]	\$ 151.032	Con información faltante (ponderación,documentos)	En espera de proceso	62	62	Cancelar Orden	Vencer Orden

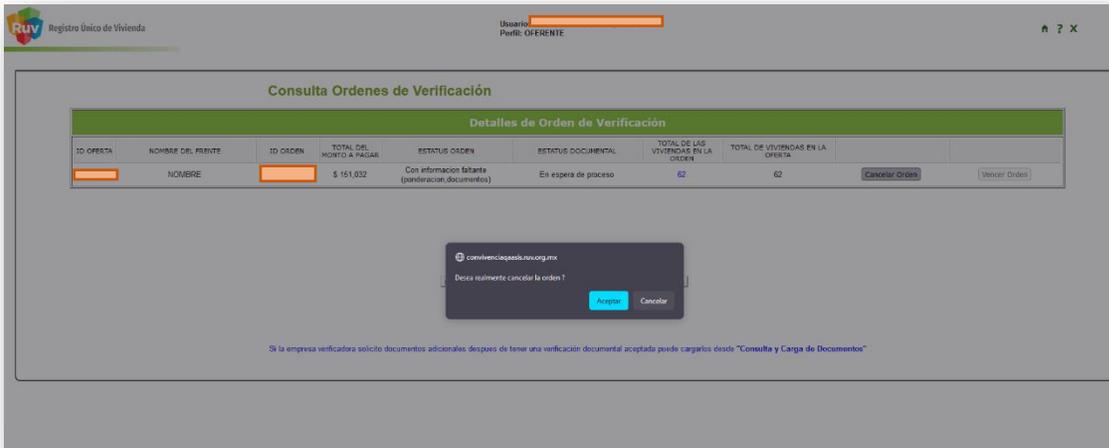
[Consultar y Carga de Documentos Adicionales]

[Ingresar Ponderación/Documentación] [Ver Ponderación de Orden]

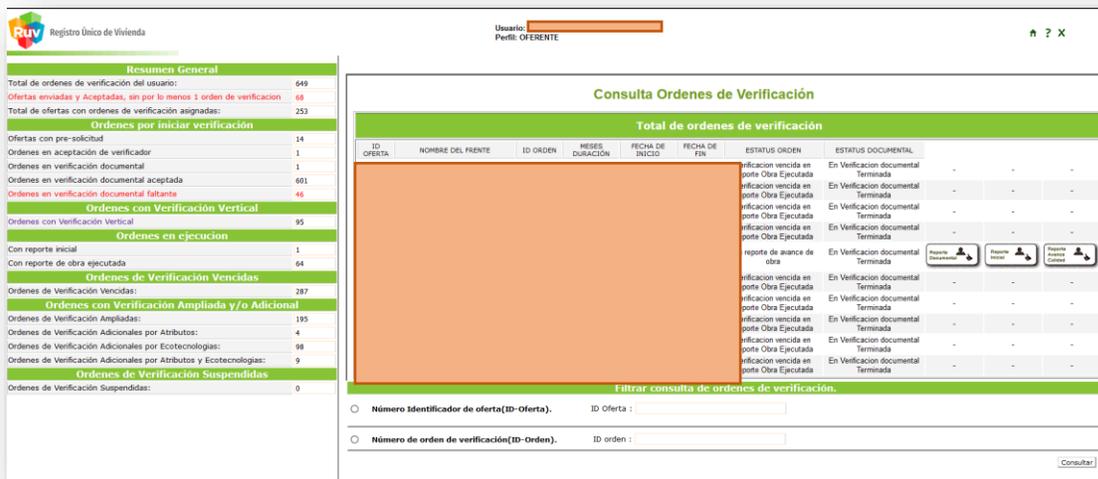
[Regresar]

Si la empresa verificadora solicitó documentos adicionales después de tener una verificación documental aceptada puede cargarlos desde "Consulta y Carga de Documentos"

F. Al dar clic en el Botón “Cancelar Orden” el sistema pedirá confirmar la cancelación dando clic en “Aceptar”.



G. Una vez cancelada la OV, el sistema redirigirá al menú de consulta de Ordenes de Verificación.



Una vez cancelada la Orden de Verificación y, ya contando con saldo en la cuenta de Recurso Administrado:

H. Ingresar nuevamente al portal para Registro de Oferta en Conjunto y concluir el pago de la solicitud de Orden de Verificación.



6. PAGO DE ORDEN DE VERIFICACIÓN AMPLIADA

6.1. PAGO CON SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO.

Ingrese su usuario y contraseña a través del portal

<http://ruv.org.mx/OrdenesVerificacion/jsp/ordenes2/index.jsp>

- A. El sistema mostrará las Órdenes de Verificación, incluidas las ya vencidas para extender el plazo mediante el uso del saldo de Recurso Administrado

- B. Para realizar una búsqueda podemos filtrar la información ingresando el número de orden de verificación o el ID de la orden.



Resumen General

Total de ordenes de verificación del usuario: 648
Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 67
Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 238

Ordenes por iniciar verificación

Ofertas con pre-solicitud: 5
Ordenes en verificación documental aceptada: 602
Ordenes en verificación documental faltante: 46

Ordenes con Verificación Vertical

Ordenes con Verificación Vertical: 95

Ordenes en ejecución

Con reporte de obra ejecutada: 57

Ordenes de Verificación Vencidas

Ordenes de Verificación Vencidas: 315

Ordenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

Ordenes de Verificación Ampliadas: 179
Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 1
Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 92
Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Ordenes de Verificación Suspensas

Ordenes de Verificación Suspensas: 0

Consulta Ordenes de Verificación

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Avance Calidad
			12	20-06-2018	20-06-2019	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada			

1

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta (ID-Oferta). ID Oferta :

Número de orden de verificación (ID-Orden). ID orden :

C. Se muestra la orden seleccionada y como menú de opciones nos permite elegir entre Generar Verificación Adicional o Generación de Verificación Ampliada.

Consulta Ordenes de Verificación

Detalles de Orden de Verificación

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	TOTAL DEL MONTO A PAGAR	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	TOTAL DE LAS VIVIENDAS EN LA OFERTA	TOTAL DE VIVIENDAS EN LA OFERTA	Cancelar Orden	Vencer Orden
	JARDINES DEL LAGO		\$ 283,285.92	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	141	2250	<input type="button" value="Cancelar Orden"/>	<input type="button" value="Vencer Orden"/>

Si la empresa verificadora solicita documentos adicionales después de tener una verificación documental aceptada puede cargarlos desde "Consulta y Carga de Documentos"

D. Seleccionamos la opción Generar verificación ampliada para continuar con el proceso



ORDEN DE VERIFICACION DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA Ó ADICIONAL.

DATOS GENERALES

ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
		2250		141

Seleccione la opción que desea realizar

- E. Dentro del sistema se indica por cuánto tiempo se requiere pagar la ampliación, el precio aumenta al aumentar los meses

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
		2250		141

Meses duración de Verificación

Viviendas para la Verificación Ampliada

Viviendas disponibles 141	ID	CUV	DIRECCION	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACION	Descripcion
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 8, lote	\$526000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 8, lote	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 8, lote	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 8, lote	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 16, Num. Int. 0, Mz. 8,	\$516000.000		Vivienda disponible para la Verificación

- F. Se mostrará el resumen de los cambios solicitados, para confirmar dar clic en el botón Aceptar.



convivienciaqaasis.ruv.org.mx dice
Está seleccionando 141 vivienda(s) para Verificación Ampliada con duración de 1 mes(es). ¿Desea continuar con la solicitud?

Aceptar Cancelar

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
				141
Meses duración de Verificación	1 mes			

Continuar Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada						
Viviendas disponibles 141	ID	CUV	DIRECCION	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACION	Descripcion
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$526000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$540000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 16, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada

G. Se habilitará el botón 'Usar Recurso Administrado'. Indica cuantas viviendas están dentro de la ampliación y por cuanto tiempo se solicitó.

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
				141
Meses duración Verificación	Precio de la Verificación Ampliada	Numero de Viviendas de la Verificación Ampliada		
1 mes(es)	43653.12	141		

Usar Recurso Administrado Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada.				
ID	CUV	DIRECCION	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACION
1285		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$526000.000	
1286		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$540000.000	
1287		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$540000.000	
1288		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 3,	\$540000.000	
1289		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$540000.000	
1290		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000	
1291		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000	
1292		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 16, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 4,	\$516000.000	
1293		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 18, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 5,	\$516000.000	
1294		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 20, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 5,	\$516000.000	
1295		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 22, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 5,	\$516000.000	
1296		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 24, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 5,	\$535999.000	
1297		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 26, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 6,	\$516000.000	
1298		Calle JARDIN CENTRAL, Num. Ext. 28, Num. Int. 0, Mz. 8, lote 6,	\$516000.000	

H. El sistema envía una notificación para confirmar la petición con el monto exacto necesario para realizar el pago solicitado, brindando la oportunidad de cancelar o continuar el proceso



convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
El saldo requerido para este proceso es de \$43653.12 por lo que será descontado de su saldo de Recurso Administrado.

Acceptar Cancelar

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
				141
MeSES duración Verificación	Precio de la Verificación Ampliada	Numero de Viviendas de la Verificación Ampliada		
1 mes(es)	43653.12	141		

Usar Recurso Administrado Regresar

ID	CUV	DIRECCION	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACION
1285		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 2, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$526000 000	
1286		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 4, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$540000 000	
1287		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 6, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$540000 000	
1288		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 8, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$540000 000	
1289		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 10, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$540000 000	
1290		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 12, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$516000 000	
1291		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 14, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$516000 000	
1292		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 16, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$516000 000	
1293		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 18, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$516000 000	
1294		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 20, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$516000 000	
1295		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 22, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$516000 000	
1296		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 24, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$535999 000	
1297		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 26, Num Int 0, Mz 8, lote 6,	\$516000 000	
1298		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 28, Num Int 0, Mz 8, lote 6,	\$516000 000	

I. El sistema solicita confirmar nuevamente, dar clic para aceptar el uso del saldo de Recurso Administrado.

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
Está seguro de generar el pago de la verificación ampliada con recurso administrado?

Acceptar Cancelar

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
				141
MeSES duración Verificación	Precio de la Verificación Ampliada	Numero de Viviendas de la Verificación Ampliada		
1 mes(es)	43653.12	141		

Usar Recurso Administrado Regresar

ID	CUV	DIRECCION	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACION
1285		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 2, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$526000 000	
1286		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 4, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$540000 000	
1287		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 6, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$540000 000	
1288		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 8, Num Int 0, Mz 8, lote 3,	\$540000 000	
1289		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 10, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$540000 000	
1290		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 12, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$516000 000	
1291		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 14, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$516000 000	
1292		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 16, Num Int 0, Mz 8, lote 4,	\$516000 000	
1293		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 18, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$516000 000	
1294		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 20, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$516000 000	
1295		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 22, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$516000 000	
1296		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 24, Num Int 0, Mz 8, lote 5,	\$535999 000	
1297		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 26, Num Int 0, Mz 8, lote 6,	\$516000 000	
1298		Calle JARDIN CENTRAL, Num Ext 28, Num Int 0, Mz 8, lote 6,	\$516000 000	

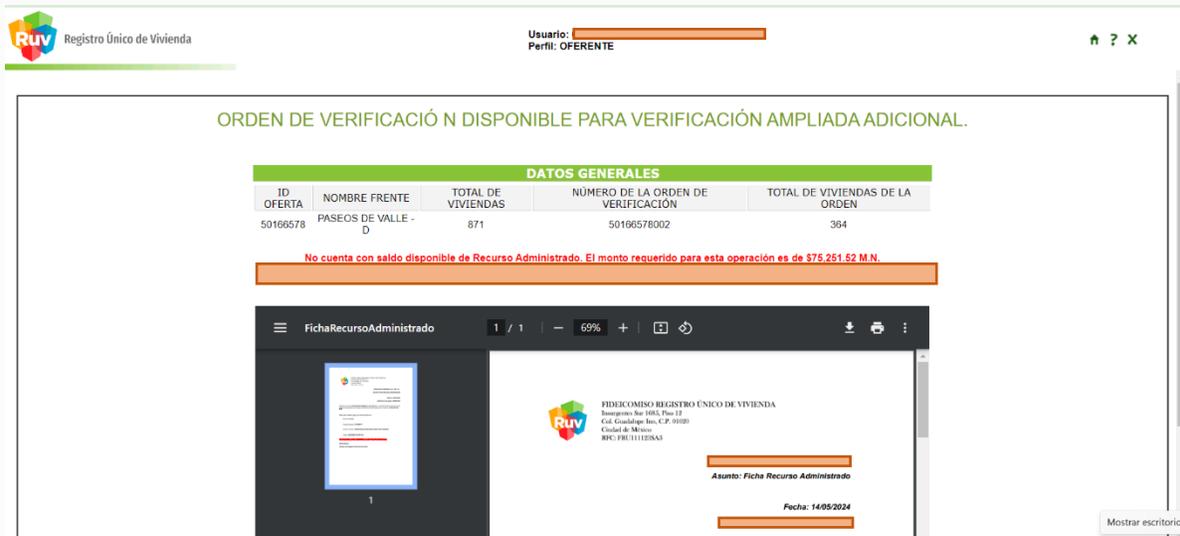
J. Una vez realizado el proceso, el sistema nos redirige al detalle de la orden con la leyenda 'se realizó el cargo exitosamente', lo cual confirma que el pago está hecho, concluyendo así el proceso.



6.2. PAGO SIN SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO

En caso de no contar con saldo o este no sea suficiente para el pago de la Orden de Verificación Ampliada.

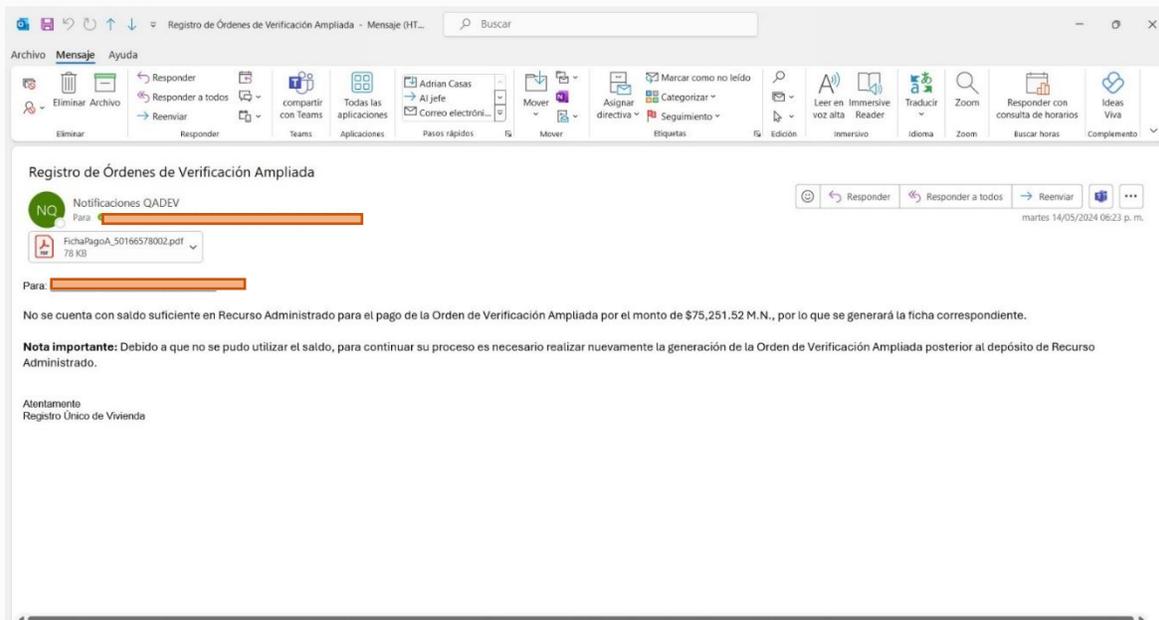
- A. El sistema mostrará en pantalla el mensaje “No cuenta con saldo disponible de Recurso Administrado. El monto requerido para esta operación es xxxxxxxx M.N.”
- B. Se generará la ficha de abono a Saldo de Recurso Administrado.



- C. Descargar y guardar la ficha de abono a Recurso Administrado generada, para cualquier aclaración.



- D. Realizar el pago de la ficha por alguno de los métodos descritos en el apartado #2 (GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO) de este manual.
- E. Adicional se enviará por medio de los correos electrónicos registrados la ficha para ser descargada.



7. PAGO DE ORDEN DE VERIFICACIÓN ADICIONAL POR ATRIBUTOS

7.1. PAGO CON SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO.

Ingrese su usuario y contraseña a través del portal

<http://ruv.org.mx/OrdenesVerificacion/jsp/ordenes2/index.jsp>

	REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	HOJA	33 de 46
		PROCESO	Recurso Administrado
Uso del Saldo de Recurso Administrado		Fecha de creación del formato	Mayo-2024



- A. El sistema mostrará las Órdenes de Verificación, incluidas las vencidas para extender el plazo mediante el uso del saldo de Recurso Administrado

Resumen General

- Total de ordenes de verificación del usuario: 648
- Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 67
- Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 236

Ordenes por iniciar verificación

- Ofertas con pre-solicitud: 5
- Ordenes en verificación documental aceptada: 602
- Ordenes en verificación documental faltante: 46

Ordenes con Verificación Vertical

- Ordenes con Verificación Vertical: 95

Ordenes en ejecución

- Con reporte de obra ejecutada: 57

Ordenes de Verificación Vencidas

- Ordenes de Verificación Vencidas: 315

Ordenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

- Ordenes de Verificación Ampliadas: 179
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 1
- Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 92
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Ordenes de Verificación Suspendidas

- Ordenes de Verificación Suspendidas: 0

Consulta Ordenes de Verificación

Ordenes de Verificación Vencidas

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Avance Calidad
			12	20-06-2018	20-06-2019	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada			

1

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta (ID-Oferta). ID Oferta:

Número de orden de verificación (ID-Orden). ID orden:

- B. Para realizar una búsqueda podemos filtrar la información ingresando el número de orden de verificación o el ID de la orden.



Perfil: OFERENTE

Resumen General

- Total de ordenes de verificación del usuario: 648
- Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 67
- Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 236

Ordenes por iniciar verificación

- Ofertas con pre-solicitud: 5
- Ordenes en verificación documental aceptada: 602
- Ordenes en verificación documental faltante: 48

Ordenes con Verificación Vertical

- Ordenes con Verificación Vertical: 95

Ordenes en ejecución

- Con reporte de obra ejecutada: 57

Ordenes de Verificación Vencidas

- Ordenes de Verificación Vencidas: 315

Ordenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

- Ordenes de Verificación Ampliadas: 179
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 1
- Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 92
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Ordenes de Verificación Suspensas

- Ordenes de Verificación Suspensas: 0

Consulta Ordenes de Verificación

Ordenes de Verificación Vencidas

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Avance Calidad
		12		20-06-2018	20-06-2019	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada			

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta (ID-Oferta). ID Oferta:

Número de orden de verificación (ID-Orden). ID orden:

C. Dar clic el botón “Solicitar Orden de Verificación Ampliada o Adicional”

Consulta Ordenes de Verificación

Detalles de Orden de Verificación

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	TOTAL DEL MONTO A PAGAR	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	TOTAL DE LAS VIVIENDAS EN LA ORDEN	TOTAL DE VIVIENDAS EN LA OFERTA	Cancelar Orden	Vencer Orden
			\$ 283.285.92	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	141	2250		

Si la empresa verificadora solicito documentos adicionales despues de tener una verificación documental aceptada puede cargarlos desde "Consulta y Carga de Documentos"

D. Seleccionar la opción Generar Verificación Adicional para continuar con el proceso

ORDEN DE VERIFICACION DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA Ó ADICIONAL.

DATOS GENERALES

ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NUMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
		2250		141

Seleccione la opción que desea realizar

	REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	HOJA	35 de 46
		PROCESO	Recurso Administrado
	Uso del Saldo de Recurso Administrado	Fecha de creación del formato	Mayo-2024

E. Dar clic en ‘Generar Orden de Verificación Adicional por Atributos’

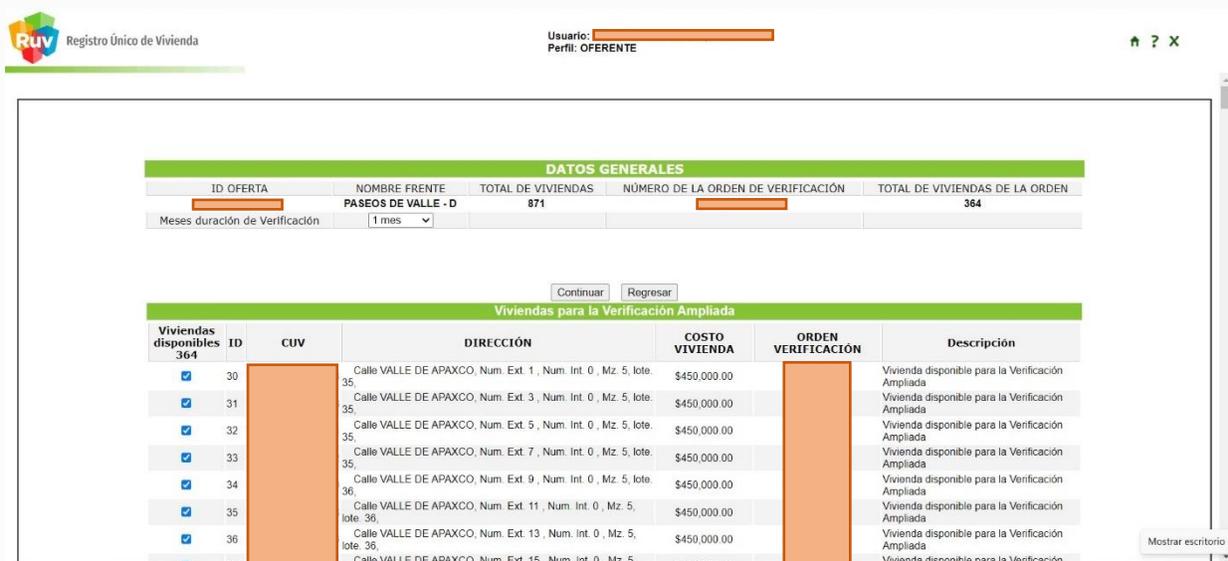


ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN ADICIONAL ATRIBUTOS/ECOTECNOLOGIAS.

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
		864		11

Seleccione la opción que desea realizar

F. Seleccionar los meses de duración y la cantidad de viviendas para las que se requiere la Orden de Verificación Adicional, el precio aumenta al aumentar los meses.



ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN ADICIONAL ATRIBUTOS/ECOTECNOLOGIAS.

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
	PASEOS DE VALLE - D	871		364

Meses duración de Verificación: 1 mes

Viviendas para la Verificación Ampliada						
Viviendas disponibles	ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN	Descripción
364	30		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 35,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	31		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 35,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	32		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 35,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	33		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 35,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	34		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 36,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	35		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 36,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	36		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 5, lote 36,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	37		Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 15, Num. Int. 0, Mz. 5,	\$450.000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada

Mostrar escritorio

G. Se enviará una alerta con el resumen de los cambios solicitados, para confirmar dar clic en el botón ‘Aceptar’.



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA
GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV

Uso del Saldo de Recurso Administrado

HOJA	36 de 46
PROCESO	Recurso Administrado
Fecha de creación del formato	Mayo-2024

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
Está seleccionando 364 vivienda(s) para Verificación Ampliada con duración de 1 mes(es). ¿Desea continuar con la solicitud?

Aceptar Cancelar

ID OFERTA	NOMBRE FRENTAL	DIRECCIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
			364

Meses duración de Verificación: 1 mes

Continuar Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada						
Viviendas disponibles 364	ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN	Descripción
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 15, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 17, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 37,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 19, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 37,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>			Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 21, Num. Int. 0, Mz. 5,	\$450,000.00		Vivienda disponible para la Verificación Ampliada

H. Se habilitará el botón de 'Usar Recurso Administrado', se muestra la cantidad de viviendas y el tiempo de duración seleccionados.

Usuario: CONJUNTO PARNELLI, S.A. DE C.V.
Perfil: OFERENTE

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTAL	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
Meses duración Verificación	Preco de la Verificación Ampliada	Número de Viviendas de la Verificación Ampliada		
8 mes(es)	\$349,224.95	160		

Usar Recurso Administrado Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada					
ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN	Descripción
1		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$549,000.00		
2		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$463,000.00		
3		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$456,000.00		
4		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$456,000.00		
5		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$456,000.00		
6		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$385,000.00		
7		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$385,000.00		
8		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$456,000.00		
9		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$385,000.00		
10		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$385,000.00		
11		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$549,000.00		
12		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$549,000.00		
13		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$549,000.00		
14		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 92, lote. 2,	\$463,000.00		

I. El sistema pide la confirmación para generar el pago de la Verificación Adicional por Atributos, con Recurso Administrado.



convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
¿Está seguro de generar el pago de la verificación ampliada con recurso administrado?

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
Meses duración Verificación	Precio de la Verificación Ampliada	Número de Viviendas de la Verificación Ampliada		
8 mes(es)	\$349,224.95	160		

ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN
1		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
2		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$463,000.00	
3		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
4		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
5		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
6		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
7		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
8		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
9		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
10		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
11		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
12		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
13		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
14		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$463,000.00	

J. Se recibe una notificación para confirmar la petición con el monto necesario, dar clic en el botón “Aceptar”

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
El saldo requerido para este proceso es de \$349,224.95 por lo que será descontado de su saldo de Recurso Administrado.

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
Meses duración Verificación	Precio de la Verificación Ampliada	Número de Viviendas de la Verificación Ampliada		
8 mes(es)	\$349,224.95	160		

ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN
1		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
2		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$463,000.00	
3		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
4		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
5		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
6		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
7		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
8		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
9		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
10		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
11		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
12		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
13		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
14		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$463,000.00	

K. Redirigirá al detalle de la orden con la leyenda 'se realizó el cargo exitosamente', lo cual confirma que el pago está hecho, concluyendo así el proceso.

	REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA GERENCIA DE DESARROLLO DEL RUV	HOJA	38 de 46
		PROCESO	Recurso Administrado
Uso del Saldo de Recurso Administrado		Fecha de creación del formato	Mayo-2024



Usuario: [Redacted]
 Perfil: OFERENTE

ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA ADICIONAL.

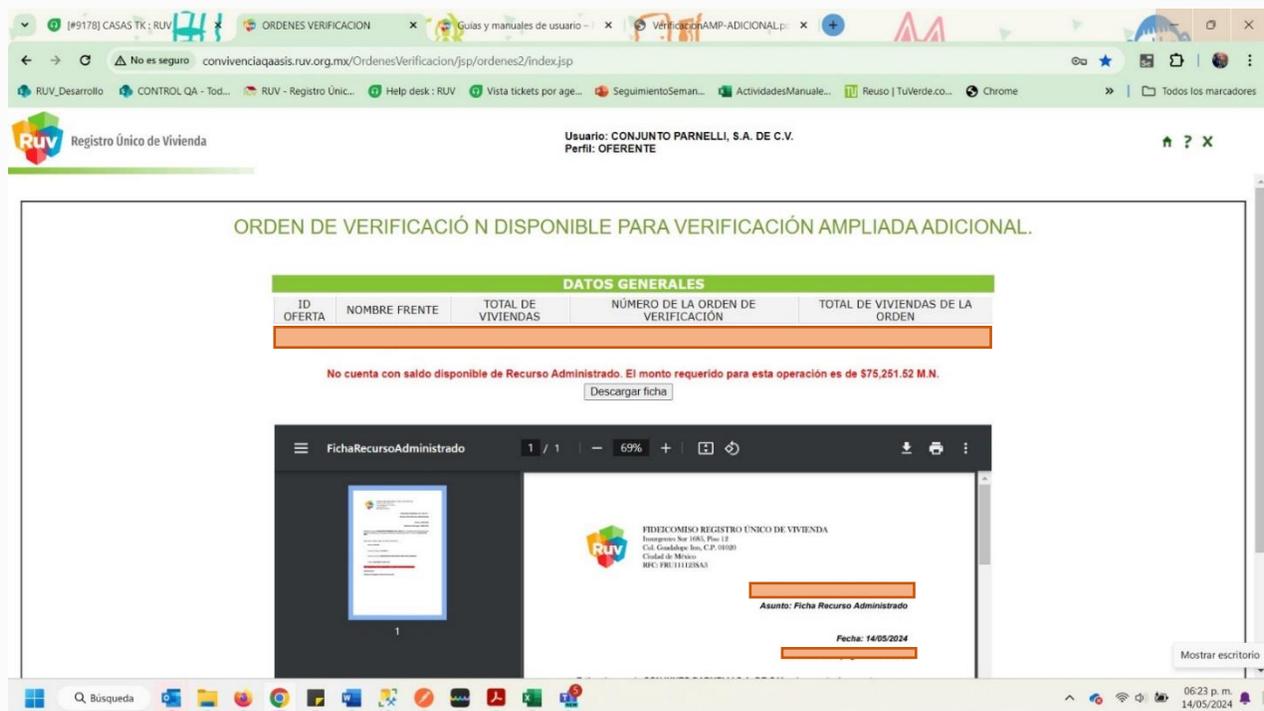
DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
50106330	PRIVADAS LA JOYA-B	160	50106330001	160

Se realiza el cargo exitosamente.
 Seleccione la opción que desea realizar

7.2. PAGO SIN SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO

En caso de no contar con saldo o este no sea suficiente para el pago de la Orden de Verificación Adicional por Atributos.

- El sistema mostrará en pantalla el mensaje “No cuenta con saldo disponible de Recurso Administrado. El monto requerido para esta operación es xxxxxxxx M.N.”
- Se generará la ficha de abono a Saldo de Recurso Administrado.



Usuario: CONJUNTO PARNELLI, S.A. DE C.V.
 Perfil: OFERENTE

ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA ADICIONAL.

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
No cuenta con saldo disponible de Recurso Administrado. El monto requerido para esta operación es de \$75,251.52 M.N.				

FichaRecursoAdministrado 1 / 1 69%

FEDICOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA
 Insurgentes Sur 1605, Piso 12
 Cd. Guadalupe Ins., C.P. 06000
 Ciudad de México
 RFC: PR111128AS

Asunto: Ficha Recurso Administrado

Fecha: 14/05/2024



- H. Descargar y guardar la ficha de abono a Recurso Administrado generada, para cualquier aclaración.
- I. Realizar el pago de la ficha por alguno de los métodos descritos en el apartado #2 (GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO) de este manual.
- J. Adicional se enviará por medio de los correos electrónicos registrados, la ficha para ser descargada.



8. PAGO DE ORDEN DE VERIFICACIÓN ADICIONAL POR ECOTECNOLOGÍAS.

8.1. PAGO CON SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO.

Ingrese su usuario y contraseña a través del portal

<http://ruv.org.mx/OrdenesVerificacion/jsp/ordenes2/index.jsp>





- A. El sistema mostrará las Órdenes de Verificación, incluidas las vencidas para extender el plazo mediante el uso del saldo de Recurso Administrado

Resumen General

- Total de ordenes de verificación del usuario: 648
- Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 67
- Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 236

Órdenes por iniciar verificación

- Ofertas con pre-solicitud: 5
- Ordenes en verificación documental aceptada: 602
- Ordenes en verificación documental faltante: 46

Órdenes con Verificación Vertical

- Ordenes con Verificación Vertical: 95

Órdenes en ejecución

- Con reporte de obra ejecutada: 57

Órdenes de Verificación Vencidas

- Ordenes de Verificación Vencidas: 315

Órdenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

- Ordenes de Verificación Ampliadas: 179
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 1
- Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 92
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Órdenes de Verificación Suspensas

- Ordenes de Verificación Suspensas: 0

Consulta Ordenes de Verificación

Órdenes de Verificación Vencidas

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRETE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Avance Calidad
			12	20-06-2018	20-06-2019	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada			

1

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta (ID-Oferta). ID Oferta :

Número de orden de verificación (ID-Orden). ID orden :

- B. Ingresar el número de orden de verificación o el ID de la orden y dar clic en 'Consultar' para realizar la búsqueda de la OV.

Resumen General

- Total de ordenes de verificación del usuario: 648
- Ofertas enviadas y Aceptadas, sin por lo menos 1 orden de verificación: 67
- Total de ofertas con ordenes de verificación asignadas: 236

Órdenes por iniciar verificación

- Ofertas con pre-solicitud: 5
- Ordenes en verificación documental aceptada: 602
- Ordenes en verificación documental faltante: 46

Órdenes con Verificación Vertical

- Ordenes con Verificación Vertical: 95

Órdenes en ejecución

- Con reporte de obra ejecutada: 57

Órdenes de Verificación Vencidas

- Ordenes de Verificación Vencidas: 315

Órdenes con Verificación Ampliada y/o Adicional

- Ordenes de Verificación Ampliadas: 179
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos: 1
- Ordenes de Verificación Adicionales por Ecotecnologías: 92
- Ordenes de Verificación Adicionales por Atributos y Ecotecnologías: 9

Órdenes de Verificación Suspensas

- Ordenes de Verificación Suspensas: 0

Consulta Ordenes de Verificación

Órdenes de Verificación Vencidas

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRETE	ID ORDEN	MESES DURACIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	Reporte Documental	Reporte Inicial	Reporte Avance Calidad
			12	20-06-2018	20-06-2019	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada			

1

Filtrar consulta de ordenes de verificación.

Número Identificador de oferta (ID-Oferta). ID Oferta :

Número de orden de verificación (ID-Orden). ID orden :



C. Dar clic el botón ‘Solicitar Orden de Verificación Ampliada o Adicional’

Consulta Ordenes de Verificación

Detalles de Orden de Verificación

ID OFERTA	NOMBRE DEL FRENTE	ID ORDEN	TOTAL DEL MONTO A PAGAR	ESTATUS ORDEN	ESTATUS DOCUMENTAL	TOTAL DE LAS VIVIENDAS EN LA ORDEN	TOTAL DE VIVIENDAS EN LA OFERTA		
[REDACTED]	[REDACTED]	50190910014	\$ 283.285.92	Verificación vencida en Reporte Obra Ejecutada	En Verificación documental Terminada	141	2250	Cancelar Orden	Vencer Orden

[Solicitar Orden de Verificación Ampliada ó Adicional](#)

[Regresar](#)

Si la empresa verificadora solicito documentos adicionales despues de tener una verificación documental aceptada puede cargarlos desde ["Consulta y Carga de Documentos"](#)

D. Seleccionar la opción ‘Generar Verificación Adicional’ para continuar con el proceso

ORDEN DE VERIFICACION DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA Ó ADICIONAL.

DATOS GENERALES

ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
[REDACTED]	[REDACTED]	2250	[REDACTED]	141

Seleccione la opción que desea realizar

[Generar Verificación Adicional](#) [Generar Verificación Ampliada](#) [Regresar](#)

E. Dar clic en ‘Generar Orden de Verificación Adicional por Ecotecnologías’

 Registro Único de Vivienda

Usuario: [REDACTED]
Perfil: OFERENTE

[?](#) [X](#)

ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN ADICIONAL ATRIBUTOS/ECOTECNOLOGIAS.

DATOS GENERALES

ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACION	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
[REDACTED]	[REDACTED]	864	[REDACTED]	11

Seleccione la opción que desea realizar

[Generar Verificación Adicional por Atributos](#) [Generar Verificación Adicional por Ecotecnologias](#) [Regresar](#)



F. Seleccionar los meses de duración y la cantidad de viviendas para las que se requiere la Orden de Verificación Adicional, el precio aumenta al aumentar los meses.

Usuario: [Redacted]
Perfil: OFERENTE

DATOS GENERALES

ID OFERTA	NOMBRE FRENTA	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
[Redacted]	PASEOS DE VALLE - D	871	[Redacted]	364

Meses duración de Verificación: 1 mes

Continuar Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada

Viviendas disponibles 364	ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN	Descripción
<input checked="" type="checkbox"/>	30	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	31	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	32	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	33	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	34	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	35	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	36	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	37	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 15, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 37,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada

Mostrar escritorio

G. Se enviará una alerta con el resumen de los cambios solicitados, para confirmar dar clic en el botón 'Aceptar'.

convenienciaqaasis.ruv.org.mx dice

Está seleccionando 364 vivienda(s) para Verificación Ampliada con duración de 1 mes(es). ¿Desea continuar con la solicitud?

Aceptar Cancelar

DATOS GENERALES

ID OFERTA	NOMBRE FRENTA	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
[Redacted]	PASEOS DE VALLE - D	871	[Redacted]	364

Meses duración de Verificación: 1 mes

Continuar Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada

Viviendas disponibles 364	ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN	Descripción
<input checked="" type="checkbox"/>	30	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	31	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	32	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	33	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 35,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	34	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	35	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	36	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 36,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada
<input checked="" type="checkbox"/>	37	[Redacted]	Calle VALLE DE APAXCO, Num. Ext. 15, Num. Int. 0, Mz. 5, lote. 37,	\$450,000.00	[Redacted]	Vivienda disponible para la Verificación Ampliada



H. Se habilitará el botón de 'Usar Recurso Administrado', se muestra la cantidad de viviendas y el tiempo de duración seleccionados.

The screenshot shows the RUV web application interface. At the top, there is a navigation bar with the RUV logo and the text 'Registro Único de Vivienda'. Below this, there is a header section with the user information: 'Usuario: CONJUNTO PARNELLI, S.A. DE C.V.' and 'Perfil: OFERENTE'. The main content area displays a table titled 'DATOS GENERALES' with the following data:

ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
50106330	PRIVADAS LA JOYA-B	160	50106330001	160

Below the 'DATOS GENERALES' table, there is a table titled 'Viviendas para la Verificación Ampliada' with columns: ID, CUV, DIRECCIÓN, COSTO VIVIENDA, and ORDEN VERIFICACIÓN. The table lists 14 rows of housing units, each with a unique address and a cost of \$456,000.00. A button labeled 'Usar Recurso Administrado' is visible above the table. The interface also shows a search bar and a 'Regresar' button.

I. El sistema pide la confirmación para generar el pago de la Verificación Adicional por Ecotecnologías, con Recurso Administrado.

The screenshot shows the RUV web application interface with a confirmation dialog box overlaid on top. The dialog box contains the text: '¿Está seguro de generar el pago de la verificación ampliada con recurso administrado?' and two buttons: 'Aceptar' and 'Cancelar'. Below the dialog box, the same 'DATOS GENERALES' table is visible, showing the same data as in the previous screenshot. The 'Viviendas para la Verificación Ampliada' table is also visible, showing the same 14 rows of housing units. The interface also shows a search bar and a 'Regresar' button.



J. Se recibe una notificación para confirmar la petición con el monto necesario, dar clic en el botón "Aceptar"

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice
El saldo requerido para este proceso es de \$349,224.95 por lo que será descontado de su saldo de Recurso Administrado.

Aceptar Cancelar

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
Meses duración Verificación	Precio de la Verificación Ampliada	Número de Viviendas de la Verificación Ampliada		
8 mes(es)	\$349,224.95	160		

Usar Recurso Administrado Regresar

Viviendas para la Verificación Ampliada.				
ID	CUV	DIRECCIÓN	COSTO VIVIENDA	ORDEN VERIFICACIÓN
1		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 1, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
2		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 2, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$483,000.00	
3		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 3, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
4		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 4, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
5		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 5, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
6		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 6, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
7		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 7, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
8		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 8, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$456,000.00	
9		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 9, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
10		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 10, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$395,000.00	
11		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 11, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
12		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 12, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
13		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 13, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$549,000.00	
14		Calle 1 ORIENTE, Num. Ext. 14, Num. Int. 0, Mz. 92, lote 2,	\$483,000.00	

K. Redirigirá al detalle de la orden con la leyenda 'se realizó el cargo exitosamente', lo cual confirma que el pago está hecho, concluyendo así el proceso.

Usuario: [Redacted]
Perfil: OFERENTE

ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA ADICIONAL.

DATOS GENERALES				
ID OFERTA	NOMBRE FRENTE	TOTAL DE VIVIENDAS	NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN	TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN
				160

Se realiza el cargo exitosamente.

Seleccione la opción que desea realizar

Generar Verificación Adicional Generar Verificación Ampliada Regresar



8.2. PAGO SIN SALDO SUFICIENTE EN RECURSO ADMINISTRADO

En caso de no contar con saldo o este no sea suficiente para el pago de la Orden de Verificación Adicional por Ecotecnologías.

- El sistema mostrará en pantalla el mensaje “No cuenta con saldo disponible de Recurso Administrado. El monto requerido para esta operación es xxxxxxxx M.N.”
- Se generará la ficha de abono a Saldo de Recurso Administrado.

The screenshot shows a web browser window with the URL convivenciaqaasis.ruv.org.mx/OrdenesVerificacion/jsp/ordenes2/index.jsp. The page displays a message: "ORDEN DE VERIFICACIÓN DISPONIBLE PARA VERIFICACIÓN AMPLIADA ADICIONAL." Below this is a table with the following columns: ID OFERTA, NOMBRE FRENTE, TOTAL DE VIVIENDAS, NÚMERO DE LA ORDEN DE VERIFICACIÓN, and TOTAL DE VIVIENDAS DE LA ORDEN. A red message states: "No cuenta con saldo disponible de Recurso Administrado. El monto requerido para esta operación es de \$75,251.52 M.N." with a "Descargar ficha" button. Below the message is a preview of a receipt titled "FichaRecursoAdministrado" with the following details: FIDECOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA, Insurgentes Sur 1000, Piso 12, C.A. Guadalupe Snc, C.P. 06000, Ciudad de México, RFC: FRI1112853. The receipt also includes the subject "Asunto: Ficha Recurso Administrado" and the date "Fecha: 14/05/2024".

- Descargar y guardar la ficha de abono a Recurso Administrado generada, para cualquier aclaración.
- Realizar el pago de la ficha por alguno de los métodos descritos en el apartado #2 (GUÍA PARA PAGO DE RECURSO ADMINISTRADO EN BANCO) de este manual.
- Adicional se enviará por medio de los correos electrónicos registrados la ficha para ser descargada.



Registro de Órdenes de Verificación Ampliada



Notificaciones QADEV

Para



Responder



Responder a todos



Reenviar



[Redacted recipient name]

miércoles 15/05/2024 01:33 p. m.



FichaPagoA_50194747022.pdf
78 KB

Para: [Redacted recipient name]

No se cuenta con saldo suficiente en Recurso Administrado para el pago de Orden de Verificación Adicional por Ecotecnologías por el monto de \$406.00 M.N., por lo que se generará la ficha correspondiente.

Nota importante: Debido a que no se pudo utilizar el saldo, para continuar su proceso es necesario realizar nuevamente la generación de la Orden de Verificación Adicional por Ecotecnologías posterior al depósito de Recurso Administrado.

Atentamente
Registro Único de Vivienda