




**Registro Único
de Vivienda**

ConstruYO INFONAVIT Aliados

DESCRIPCIÓN Y FLUJO DE PANTALLAS DE LA APLICACIÓN


Clave: ConstruYOAliados-PantallasAppAndroid-1.3.14

Fecha de Publicación	
Versión	1.3.14


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	2 de 67

Índice


Proceso de Instalación Android	5
Instalación desde la tienda de aplicaciones Play Store	5
Activación de la Ubicación del Dispositivo	6
Activación de Datos de Ubicación de la Cámara del Dispositivo.....	8
Aplicaciones Externas.....	10
Uso de aplicaciones que liberan memoria del dispositivo (App Cleaners)	10
Requerimientos Básicos por Dispositivo	10
Dispositivo Android	10
Proceso de Ejecución.....	11
Pantalla: Inicio de Sesión	11
Descripción	11
Asistente Técnico o Constructor	12
Pantalla: Menú Principal	12
Descripción	12
Pantalla: Lista Diagnósticos Anónimos.....	14
Descripción	14
Pantalla: Lista Reportes	15
Descripción	15
Pantalla: Listado Bitácora de Obra	18
Descripción	18
Verificador.....	20
Pantalla: Menú Principal	20
Descripción	20
Pantalla: Proyectos Asignados.....	21
Descripción	21
Pantalla: Información del Proyecto	23
Descripción	23
Pantalla: Listado Bitácora de Obra	25
Descripción	25
Pantalla: Evaluación Visita Presencial	27

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	3 de 67

Descripción	27
Pantalla: Evaluación del Domicilio.....	29
Descripción	29
Diagnóstico.....	30
Secciones del Diagnóstico	30
Pantalla: Tipo de Intervención.....	31
Descripción	31
Cédula de Riesgos	32
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Sismos	32
Descripción	32
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Fallas Geológicas.....	34
Descripción	34
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Inestabilidad de Laderas	35
Descripción	35
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Volcanes.....	36
Descripción	36
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por cercanía de Lagos y mares o cerca de embalses de presas.....	37
Descripción	37
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por licuación de suelos	38
Descripción	38
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por cercanía a ríos.....	39
Descripción	39
Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por Vientos Intensos (huracanes, tornados, nortes, tormentas)	40
Descripción	40
Pantalla: Evaluación de Riesgos Químicos.....	41
Descripción	41
Pantalla: Resumen Cédula de Riesgos.....	42
Descripción	42
Cédula de Seguridad Estructural	43
Pantalla: Evaluación de Seguridad / Suelo y Materiales	43

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	4 de 67

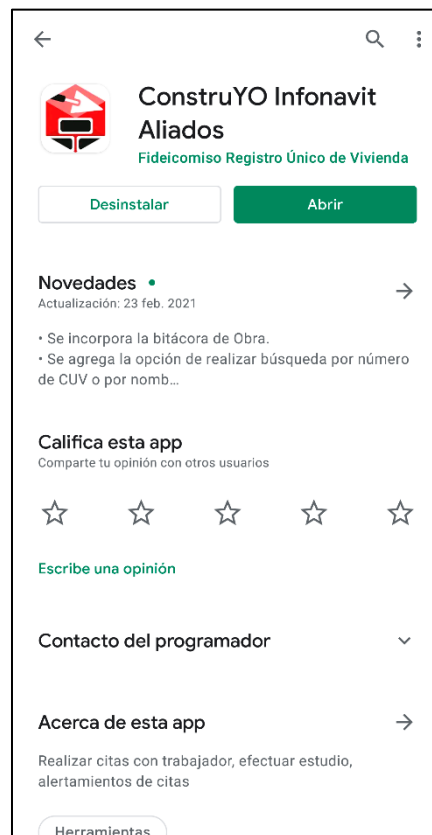
Descripción	43
Pantalla: Evaluación de Seguridad / Estructuración.....	44
Descripción	44
Pantalla: Evaluación de Seguridad / Valoración de daños en la vivienda	45
Descripción	45
Pantalla: Resumen Cédula de Seguridad Estructural	46
Descripción	46
Cédula de Habitabilidad	47
Pantalla: Evaluación de Habitabilidad / Servicios.....	47
Descripción	47
Pantalla: Evaluación de Habitabilidad Rezago.....	48
Descripción	48
Pantalla: Evaluación de Habitabilidad / Confort y ahorro de recursos	49
Descripción	49
Pantalla: Evaluación de Habitabilidad / Accesibilidad.....	50
Descripción	50
Pantalla: Resumen Cédula de Habitabilidad	51
Descripción	51
Evaluación de Diagnóstico	52
Descripción	52
Usuario Verificador.....	53
Usuario Asistente Técnico o Constructor	54
Proyecto	56
Pantalla: Proyecto / Descripción	56
Descripción	56
Pantalla: Proyecto / Monto	57
Descripción	57
Pantalla: Evidencias del Proyecto.....	60
Descripción	60
Pantalla: Programación de Visitas	62

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	5 de 67


Descripción	62
Escenarios Alternos.....	65
Guardar diagnóstico sin CUV sin conexión a Internet.....	65
Descripción	65
Guardar la visita de Verificador sin conexión a Internet.....	66
Descripción	66
Guardar Evidencias para los reportes de avance sin conexión a Internet	67
Descripción	67

Proceso de Instalación Android

Instalación desde la tienda de aplicaciones Play Store

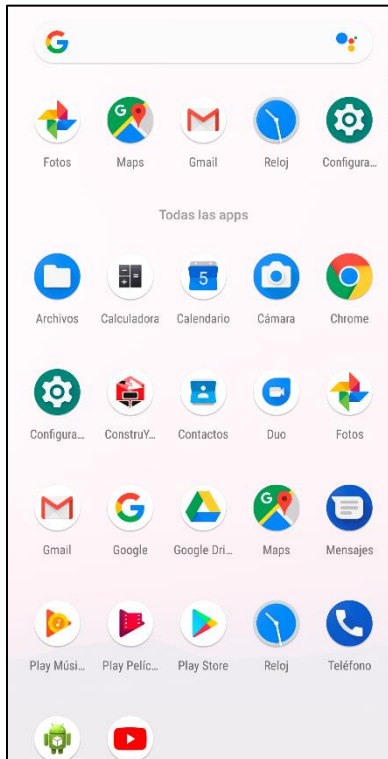


La aplicación se entrará disponible en la tienda de aplicaciones de Android (Play Store) con el nombre de ConstruyO Infonavit Aliados.

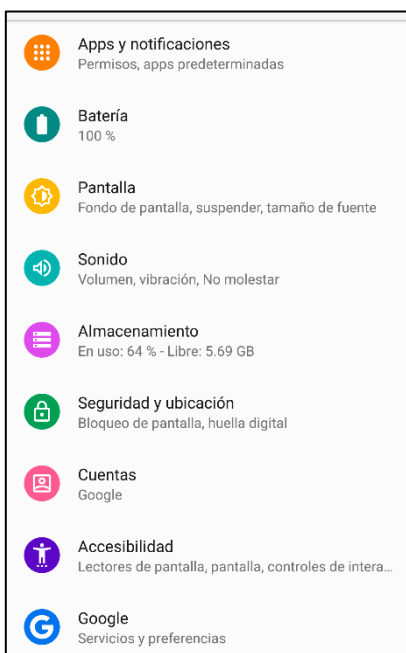
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	6 de 67


Activación de la Ubicación del Dispositivo

1. Ir a la Configuración del equipo.

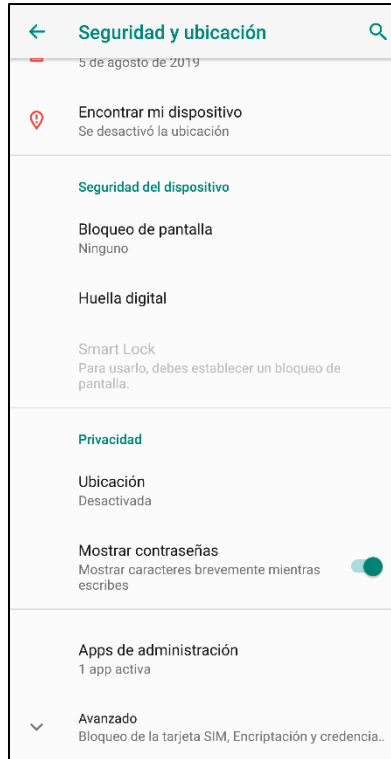


2. Seleccionar la opción **Seguridad y Ubicación**.

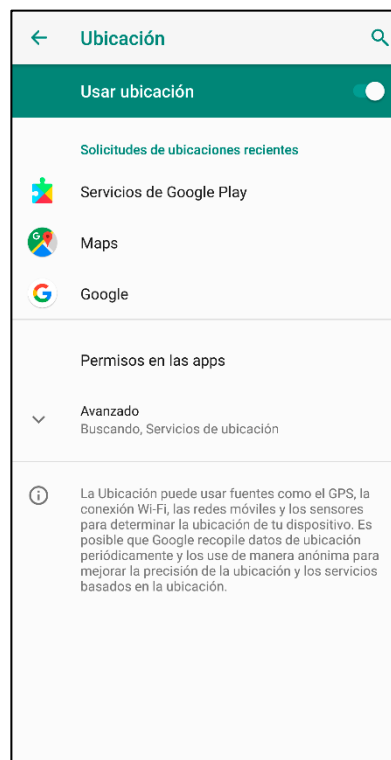



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	7 de 67

3. Seleccionar la opción ***Ubicación.***



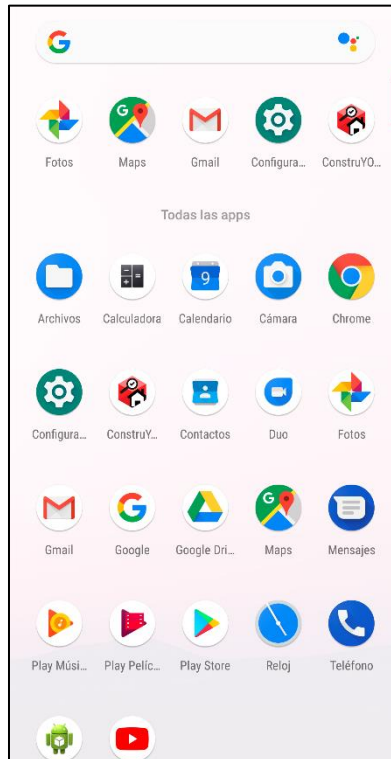
4. Activar la ubicación con el botón de la parte superior de la pantalla.



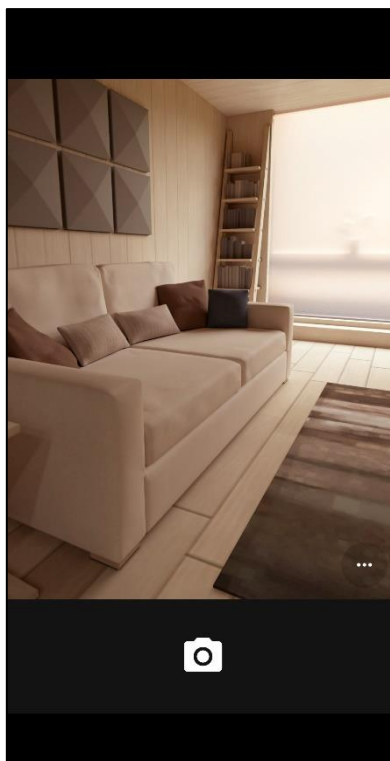
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	8 de 67


Activación de Datos de Ubicación de la Cámara del Dispositivo

1. Ir a la aplicación Cámara del dispositivo.

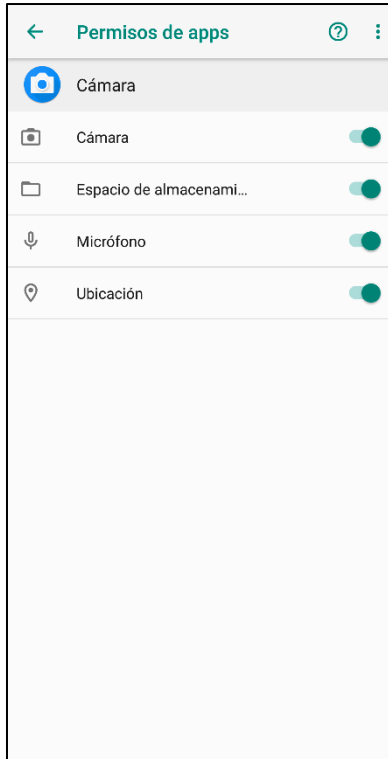


2. Seleccionar la Configuración de la Cámara.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	9 de 67


3. Activar la opción ***Guardar Ubicación.***



NOTA: En algunos dispositivos la opción Guardar Ubicación puede estar descrita de otras maneras dentro de las cuales se destacan:

- Etiquetas de Ubicación
- Servicios de Ubicación
- Servicios GPS
- Localización Automática
- Etc.

Con el fin de evitar dudas, la activación de la cámara es muy similar en dispositivos Android, la opción de activación puede cambiar dependiendo el proveedor.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	10 de 67

Aplicaciones Externas

Uso de aplicaciones que liberan memoria del dispositivo (App Cleaners)

ADVERTENCIA: En caso de utilizar aplicaciones que liberen almacenamiento interno o memoria RAM del dispositivo móvil, existe un riesgo alto de pérdida de la información almacenada en el dispositivo, así como de que el correcto funcionamiento de la aplicación se vea comprometido.

A continuación, se enlistan las aplicaciones mas comunes de este tipo:

- ❖ Clean Máster
- ❖ App Cache Cleaner
- ❖ History Eraser
- ❖ SD Maid
- ❖ Tap Cleaner
- ❖ CCleaner
- ❖ Etc.




Requerimientos Básicos por Dispositivo

Dispositivo Android

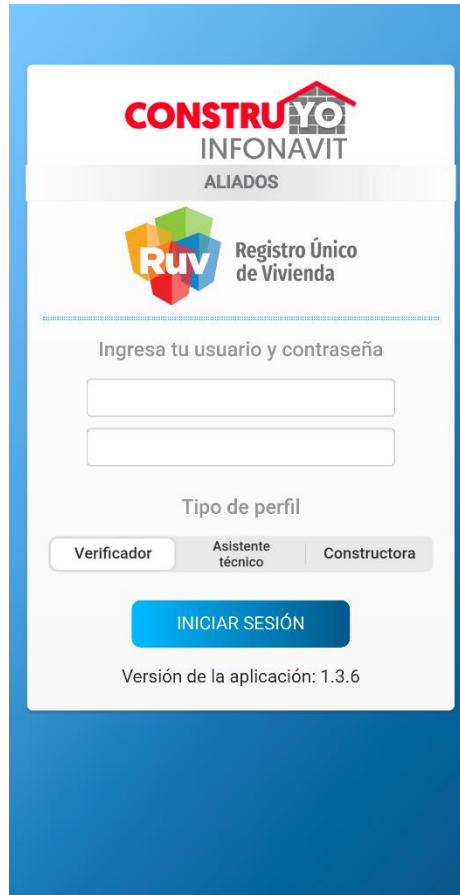
- Sistema Operativo: Android 9.0
- Procesador: 1.6 GHz Quad Core
- Memoria RAM: 4 GB
- Almacenamiento interno: 16 GB
- Cámara Principal: 5.0 MP
- Localización: GPS, Google Play Services
- Conectividad: Wi-Fi y 4G
- Aplicaciones instaladas:
 - Google Play (Tienda Oficial de Aplicaciones)
 - Google Play Services
 - Google Maps



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	11 de 67

Proceso de Ejecución

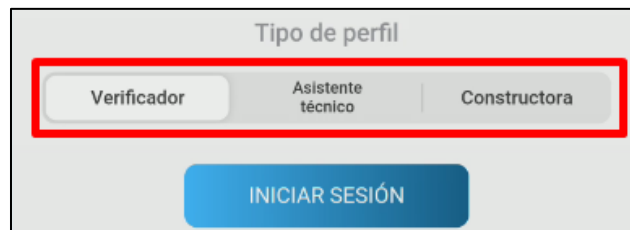
Pantalla: Inicio de Sesión




NOTA: El usuario y contraseña deberán ser proporcionados por el INFONAVIT.

Descripción

En la pantalla de Inicio de Sesión se ingresarán las credenciales de autenticación dependiendo del tipo de usuario.



En la parte inferior del usuario y la contraseña se deberá seleccionar el tipo de perfil con el cual se va a ingresar.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	12 de 67

Asistente Técnico o Constructor



USUARIO: Asistente Técnico o Constructor



MODALIDADES: Asistencia Técnica o Constructora




Pantalla: Menú Principal



NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Asistente Técnico o Constructor.

Descripción

En la pantalla Menú se muestran tres opciones: Crear Diagnóstico Anónimo, Listado Diagnósticos Anónimos y Lista Reportes.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	13 de 67

Botones:

Crear Diagnóstico sin CUV

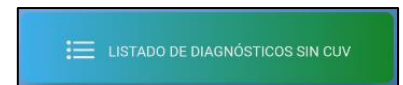
Muestra la pantalla de [Diagnóstico](#).



NOTA: Para esta fase del aplicativo, asegurarse de que todas las secciones del diagnóstico se encuentren contestadas antes de terminarlo.

Listado de Diagnósticos sin CUV

Muestra la pantalla Lista Diagnósticos Anónimos.



Captura de Evidencias

Muestra la pantalla Lista Reportes.



Bitácora de Obra


Muestra la pantalla Listado Bitácora de Obra.



Cerrar Sesión

Concluye la sesión del usuario y muestra la pantalla Inicio de Sesión.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	14 de 67

Pantalla: Lista Diagnósticos Anónimos



NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Asistente Técnico o Constructor.

Descripción


En la pantalla Lista Diagnósticos Anónimos se muestran los diagnósticos anónimos que ha realizado el usuario en el dispositivo, cada diagnóstico cuenta con su número de folio, fecha de realización y estatus.

Botones:

Inicio

Muestra la pantalla Menú Principal.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	15 de 67

Pantalla: Lista Reportes




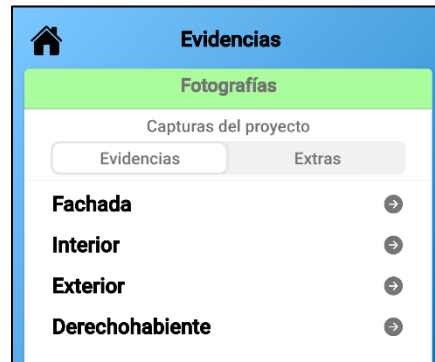
NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Asistente Técnico o Constructor.

Descripción

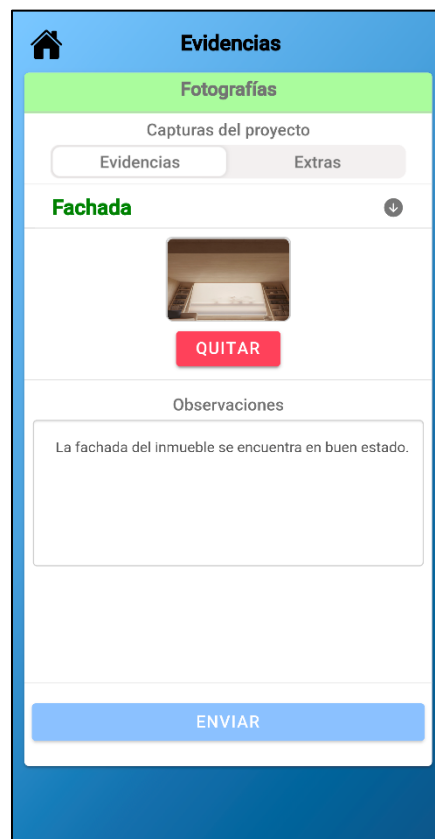
En la pantalla Lista Reportes se muestran los reportes asociados al usuario. Cada reporte cuenta con su número de reporte, CUV, número de proyecto y fecha de entrega.

OBSERVACION: En caso de que las evidencias fotográficas de algún reporte hayan sido rechazadas durante la verificación por la Persona Verificadora se creará un reporte automáticamente en el sistema y podrá ser visualizado en la aplicación para realizar de nuevo la carga de evidencias.


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	16 de 67

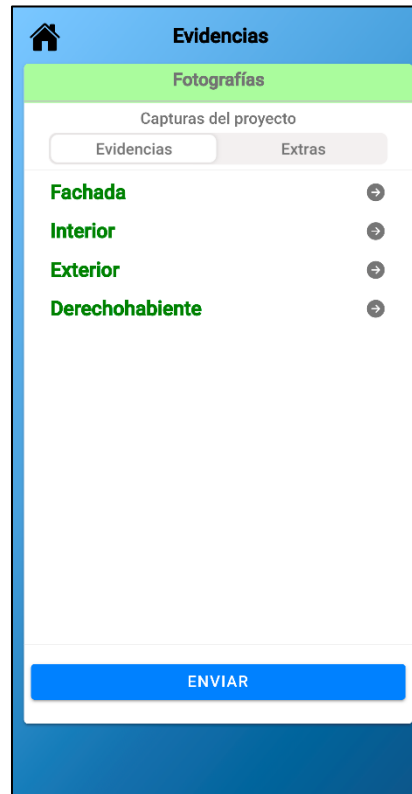


Al ingresar a cualquiera, se podrá realizar la captura de las primeras cuatro fotografías obligatorias para el reporte, además, en caso de que así se requiera, se podrá realizar la captura de hasta veinte fotografías en caso de que el reporte lo requiera.

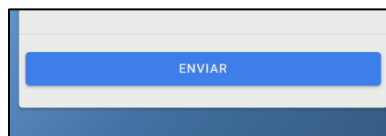


Para cada fotografía se deberá realizar obligatoriamente la descripción en el cuadro de observaciones debajo de cada fotografía.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	17 de 67



Cuando todas las fotografías y observaciones sean capturados, los títulos de cada una cambiarán a un color verde indicando que es correcto su registro.



Al terminar la captura de las cuatro fotografías obligatorias en botón de Enviar ubicado en la parte inferior del reporte se habilitará.

NOTA: Las fotografías extras no son obligatorias para que el botón de enviar se habilite.

Las fotografías capturadas serán visualizadas en el reporte que se encuentra en la página web.

Botones:

Inicio


Muestra la pantalla Menú Principal.



Actualizar

Refresca el listado de reportes asignados al usuario.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	18 de 67

Pantalla: Listado Bitácora de Obra




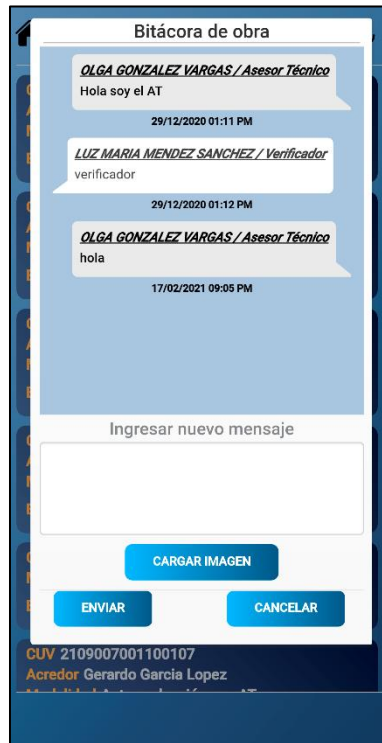
Descripción

En la pantalla Listado Bitácora de Obra se muestran los proyectos disponibles a los cuales se les puede realizar bitácora de obra, a partir de la asignación de la persona verificadora el proyecto se encontrará disponible para llevar un seguimiento de bitácora de obra.

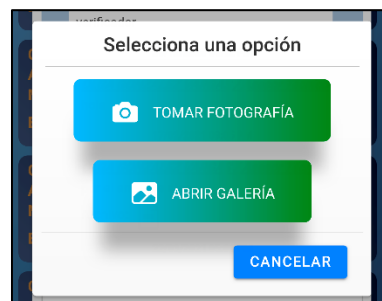


Para ingresar a la bitácora de obra de un proyecto se deberá dar click en el ícono con forma de libreta.


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	19 de 67



Para poder enviar algún avance en la bitácora de obra obligatoriamente se deberá escribir un mensaje.



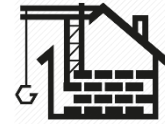
Opcionalmente se podrá agregar una imagen de la galería o directamente de la cámara del dispositivo para complementar el mensaje.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	20 de 67

Verificador

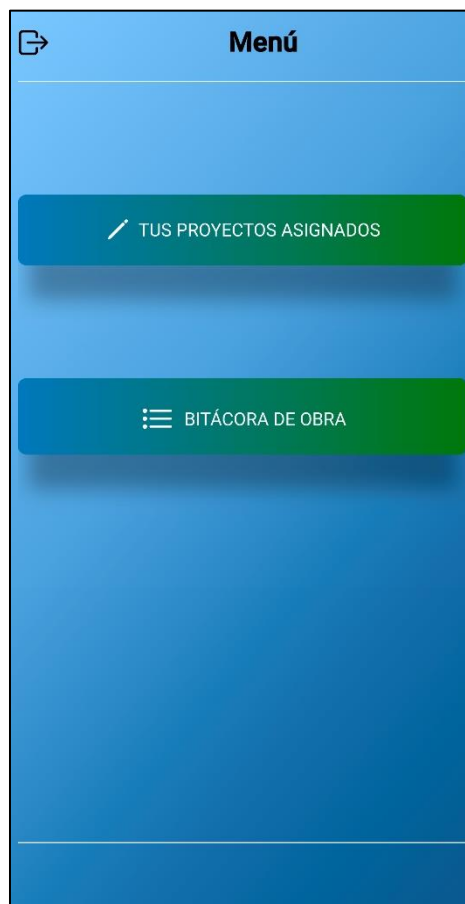


USUARIO: VERIFICADOR




MODALIDADES: Reparaciones Menores, Asistencia Técnica o Constructora

Pantalla: Menú Principal



Descripción

En la pantalla Menú se muestran tres opciones: Tus Proyectos Asignados y Bitácora de Obra.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	21 de 67

Botones:

Tus Proyectos Asignados

Muestra la pantalla Proyectos Asignados.



Bitácora de Obra

Muestra la pantalla Listado Bitácora de Obra.



Cerrar Sesión

Concluye la sesión del usuario y muestra la pantalla Inicio de Sesión.




Pantalla: Proyectos Asignados



NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador

Descripción

En la pantalla Proyectos Asignados se enlistarán los proyectos asignados al usuario Verificador. Cada proyecto cuenta con dos botones de acción: Información del Proyecto y Diagnóstico del Proyecto.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	22 de 67

Botones:

Cerrar Sesión

Concluye la sesión del usuario y muestra la pantalla Inicio de Sesión.



Actualizar

Refresca el listado de reportes asignados al usuario.



Información del Proyecto


Muestra la pantalla Información del Proyecto.



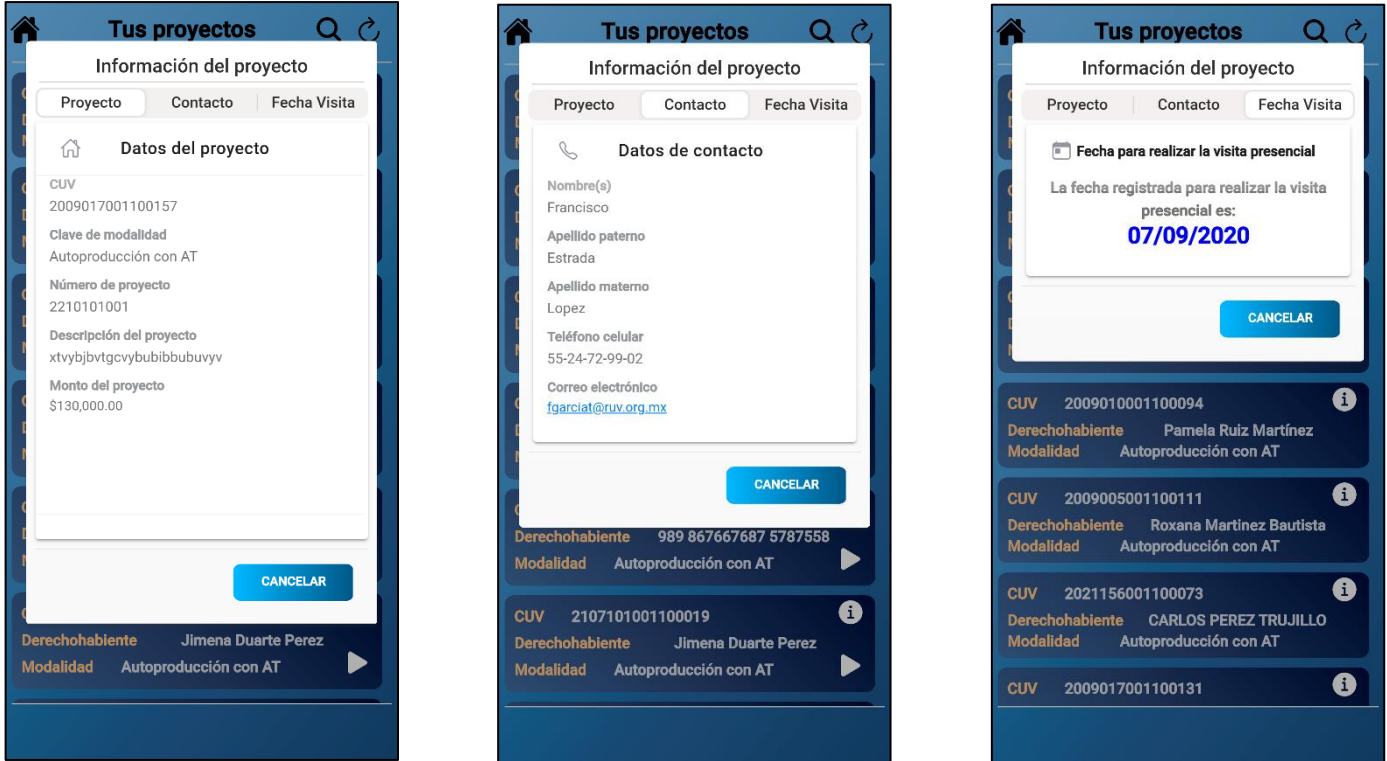
Diagnóstico del Proyecto

Muestra la pantalla Evaluación Visita Presencial.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	23 de 67

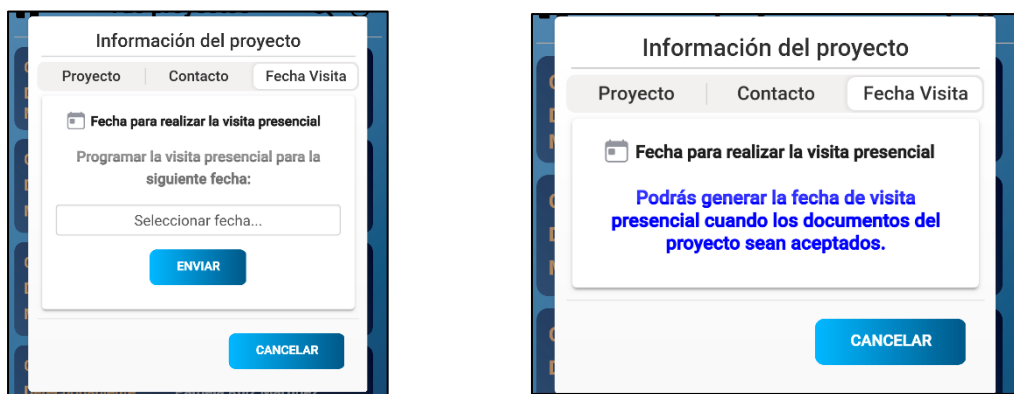
Pantalla: Información del Proyecto




NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador.

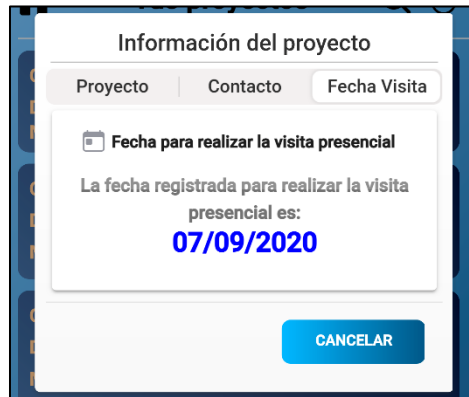
Descripción

En la pantalla Información del Proyecto muestra los datos del proyecto, la información de contacto del derechohabiente y la opción de registrar la fecha de la Visita Presencial del proyecto.




NOTA: La opción de registrar la Visita Presencial desde la aplicación sólo está disponible para los proyectos cuya modalidad sea Reparaciones Menores, para Asistencia Técnica o Constructora se podrá registrar cuando los documentos del proyecto hayan sido aprobados.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	24 de 67



En caso de que la Visita Presencial del proyecto haya sido registrada desde la página web, se visualizará ya registrada en la aplicación.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	25 de 67

Pantalla: Listado Bitácora de Obra




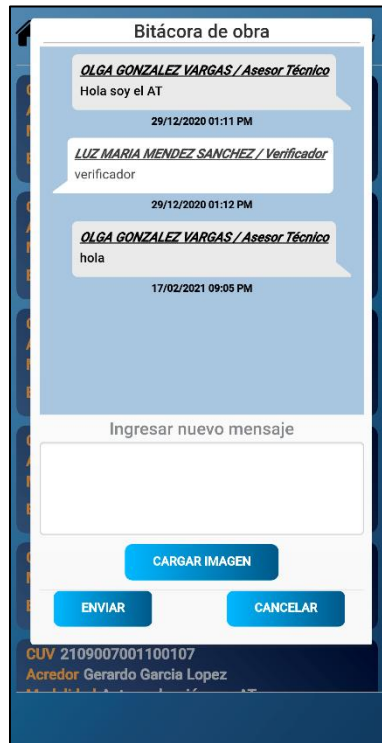
Descripción

En la pantalla Listado Bitácora de Obra se muestran los proyectos disponibles a los cuales se les puede realizar bitácora de obra, a partir de la asignación de la persona verificadora el proyecto se encontrará disponible para llevar un seguimiento de bitácora de obra.



Para ingresar a la bitácora de obra de un proyecto se deberá dar click en el ícono con forma de libreta.


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	26 de 67



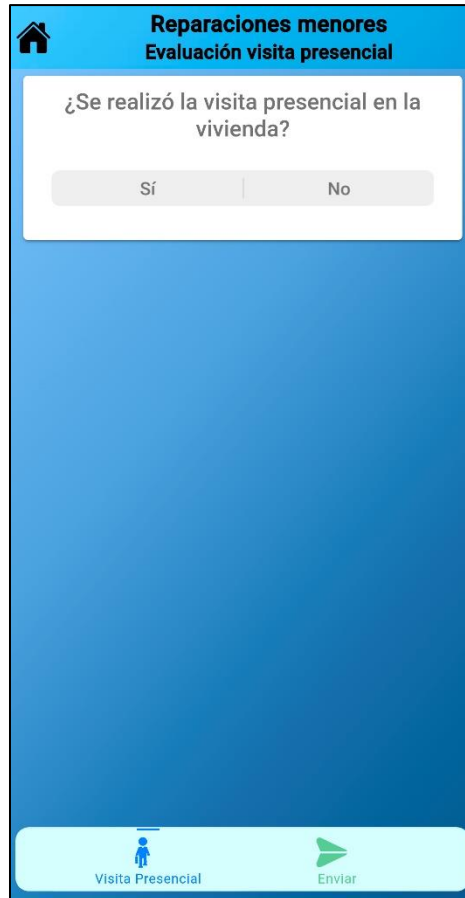
Para poder enviar algún avance en la bitácora de obra obligatoriamente se deberá escribir un mensaje.



Opcionalmente se podrá agregar una imagen de la galería o directamente de la cámara del dispositivo para complementar el mensaje.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	27 de 67


Pantalla: Evaluación Visita Presencial

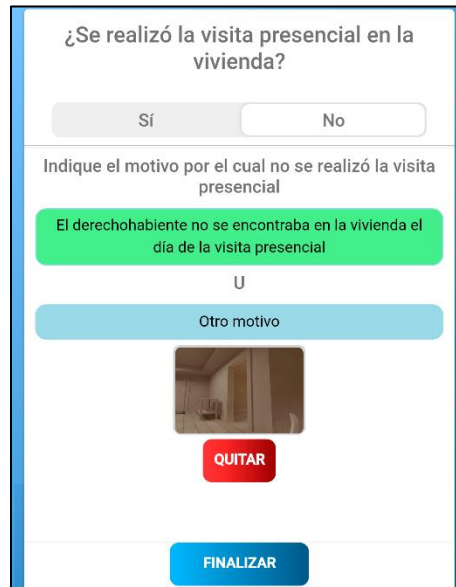


NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador.

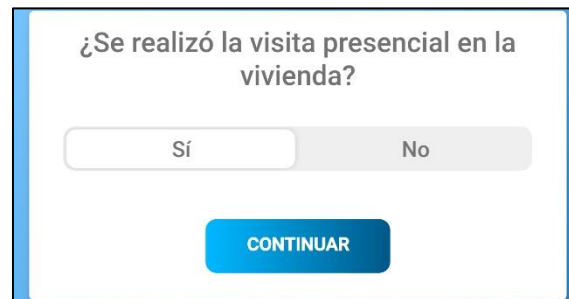
Descripción

En la pantalla Evaluación Visita Presencial se confirmará si la visita presencial se llevó a cabo o no.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	28 de 67



Si la visita presencial no se pudo llevar a cabo se deberá confirmar el motivo, capturar una evidencia fotográfica y en ese momento terminará la visita presencial.



En caso de que se realice la visita presencial se podrá continuar con el diagnóstico.

Botones:

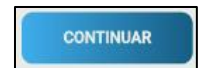
Inicio

Muestra la lista de proyectos asignados al usuario.



Continuar


Muestra la siguiente pantalla correspondiente al diagnóstico o proyecto.



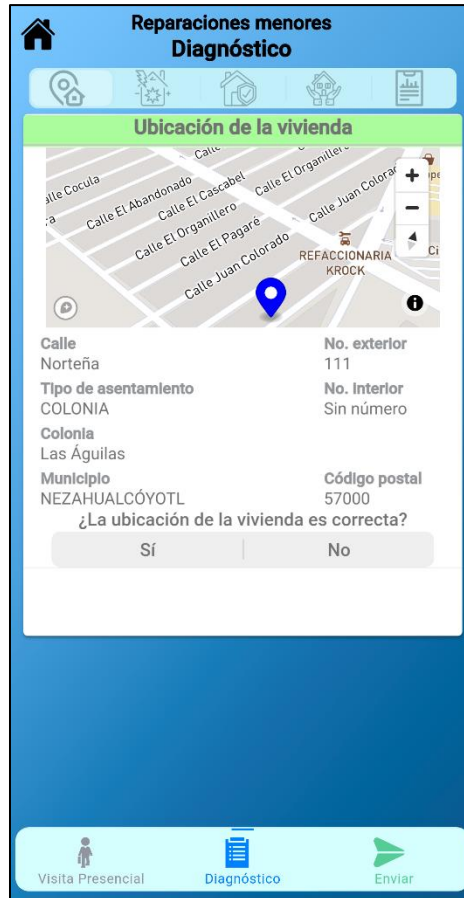
Terminar

Finaliza la Visita Presencial y envía el motivo anteriormente seleccionado.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	29 de 67

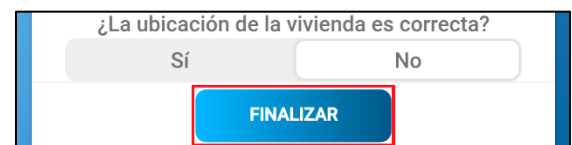
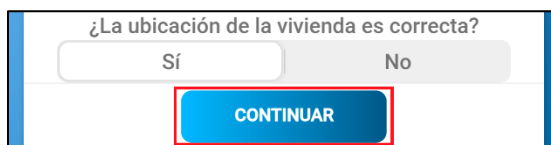
Pantalla: Evaluación del Domicilio




NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador.

Descripción

En la pantalla Evaluación del Domicilio se verificará que la ubicación registrada de la vivienda concuerde con la ubicación actual. En caso de que la ubicación concuerde se continuará con el diagnóstico, de no ser la misma en ese momento terminará la visita presencial.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	30 de 67

Botones:

Continuar

Muestra la siguiente pantalla correspondiente al diagnóstico o proyecto.



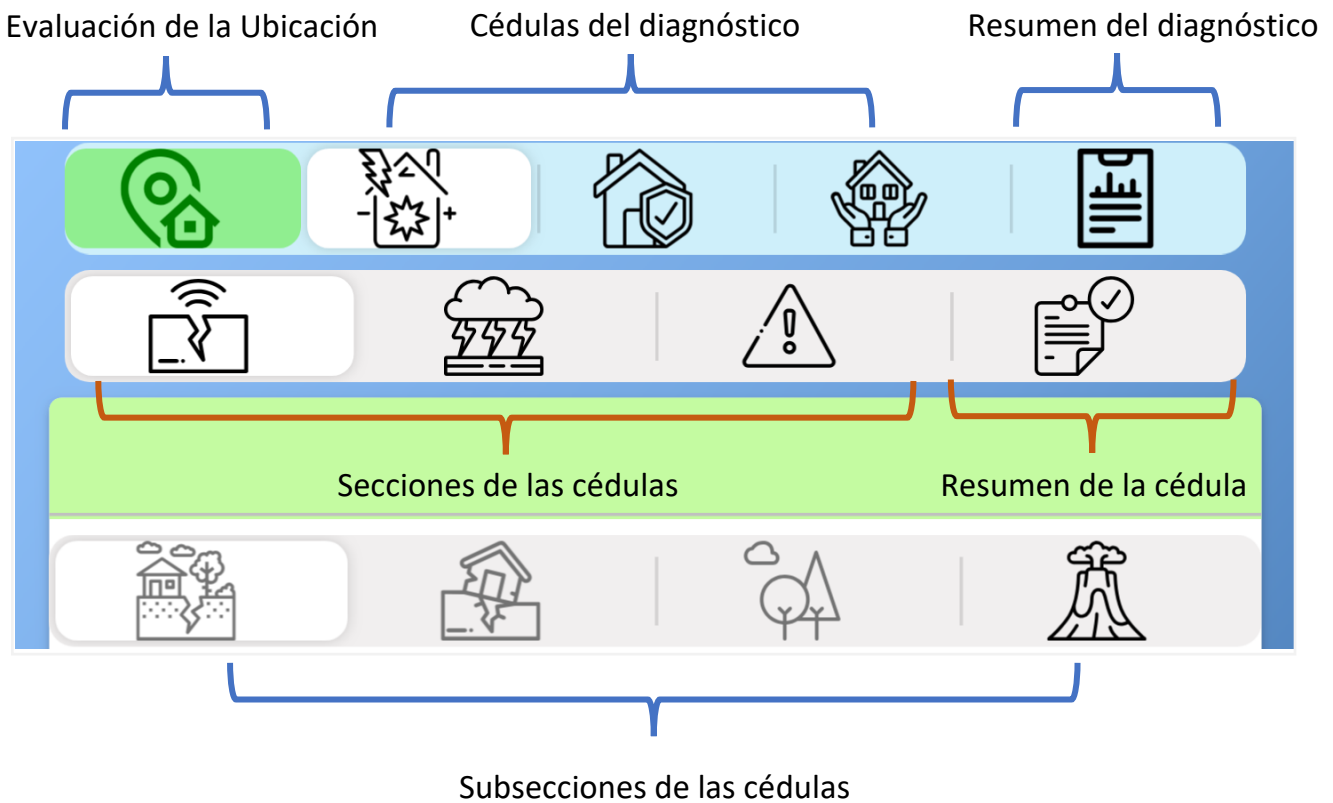
Terminar


Finaliza la Visita Presencial indicando que la ubicación no es correcta.



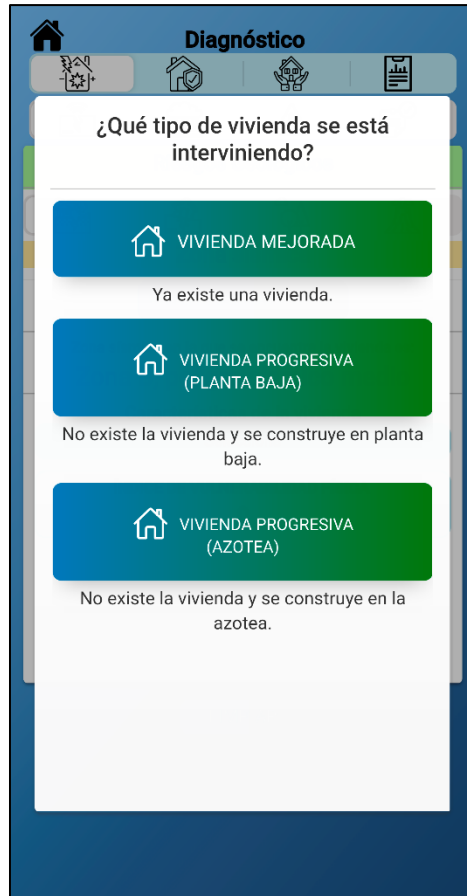
Diagnóstico

Secciones del Diagnóstico



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	31 de 67

Pantalla: Tipo de Intervención




NOTA: Esta pantalla sólo aplica para Diagnósticos sin CUV y para Diagnósticos cuyas modalidades sean Asistencia Técnica o Constructora.

Descripción

En la pantalla Tipo de Intervención se muestra una pregunta que va dirigida a qué tipo de vivienda se está interviniendo, las opciones son:

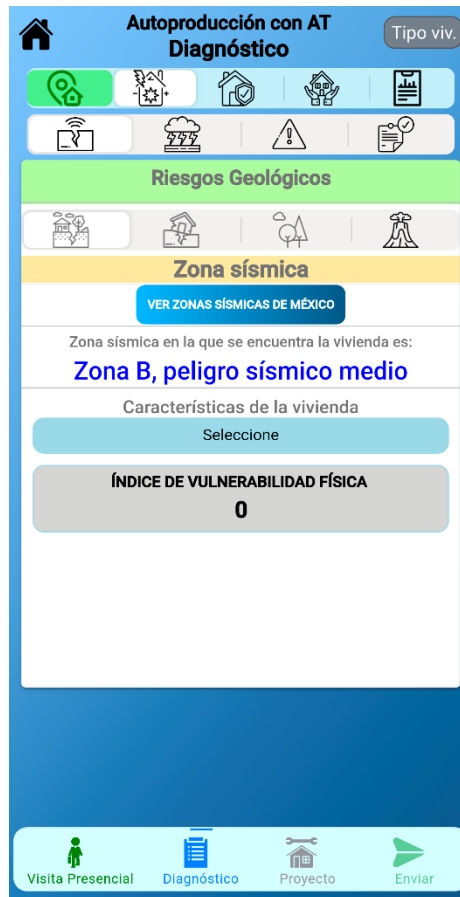
- Vivienda Mejorada
- Vivienda Progresiva (Planta Baja)
- Vivienda Progresiva (Azotea)

Dependiendo de la opción seleccionada serán las preguntas que se deberán contestar en el diagnóstico.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	32 de 67

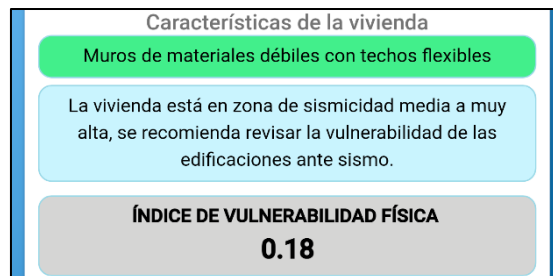
Cédula de Riesgos

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Sismos




Descripción

En la pantalla Evaluación de Riesgos / Sismos se visualizará la zona sísmica en la que se encuentra la vivienda.



Al seleccionar las características con las que cuenta se generará un valor para el Índice de Vulnerabilidad Física (IVf) de la vivienda, el cual podrá ser visualizado en la Cédula de Seguridad Estructural.


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	33 de 67

Zona sísmica

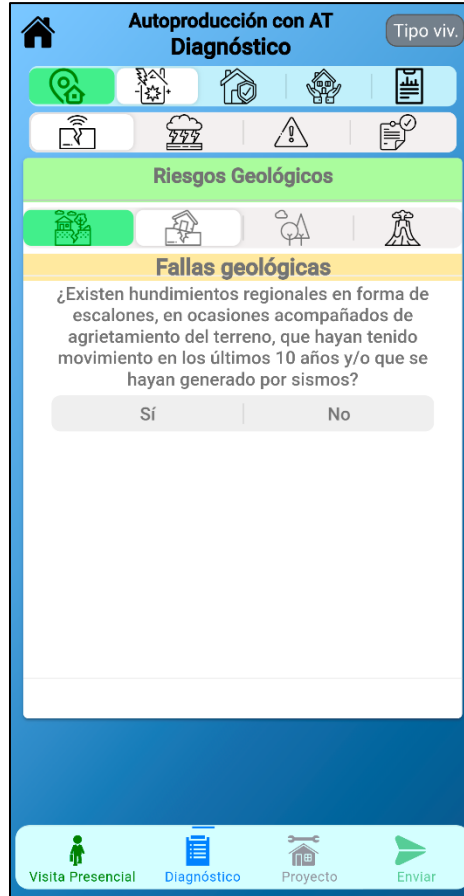
VER ZONAS SÍSMICAS DE MÉXICO



Se podrá consultar un mapa de las zonas sísmicas con las que cuenta el país dando click en el botón "Ver Zonas Sísmicas de México".

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	34 de 67

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Fallas Geológicas




Descripción

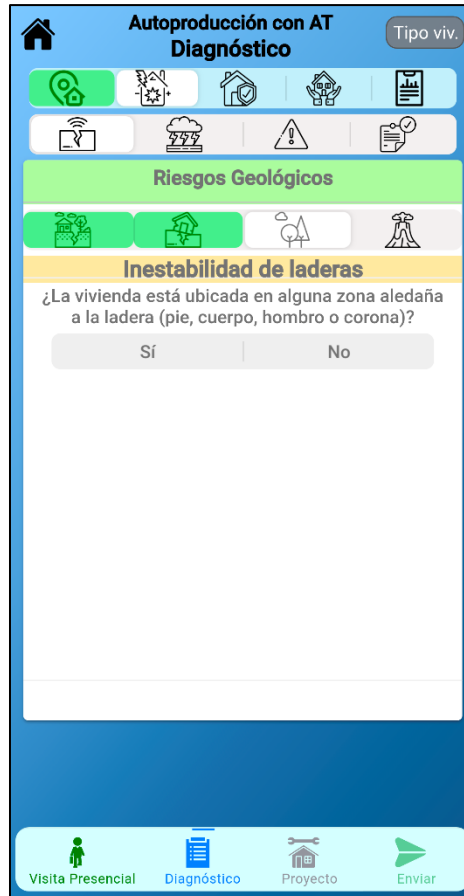
En la pantalla Evaluación de Riesgos / Fallas Geológicas se valora si la vivienda presenta hundimientos regionales o puntuales. En caso de presentarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.

¿Existen hundimientos regionales en forma de escalones, en ocasiones acompañados de agrietamiento del terreno, que hayan tenido movimiento en los últimos 10 años y/o que se hayan generado por sismos?

¿La vivienda ha sido afectada por esta causa?

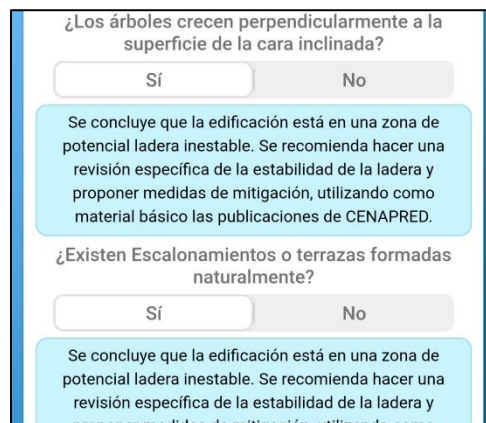
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	35 de 67


Pantalla: Evaluación de Riesgos / Inestabilidad de Laderas



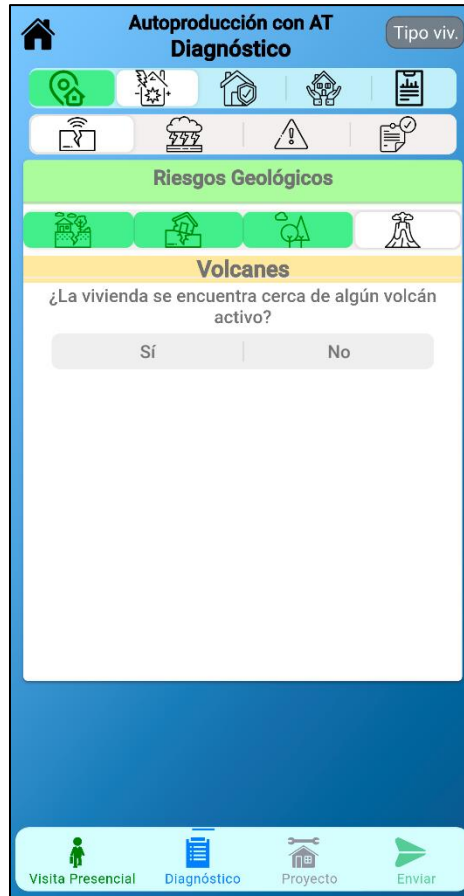
Descripción

En la pantalla Evaluación de Riesgos / Inestabilidad de Laderas se valora si la vivienda está ubicada en alguna ladera. En caso de presentarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	36 de 67

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Volcanes




Descripción

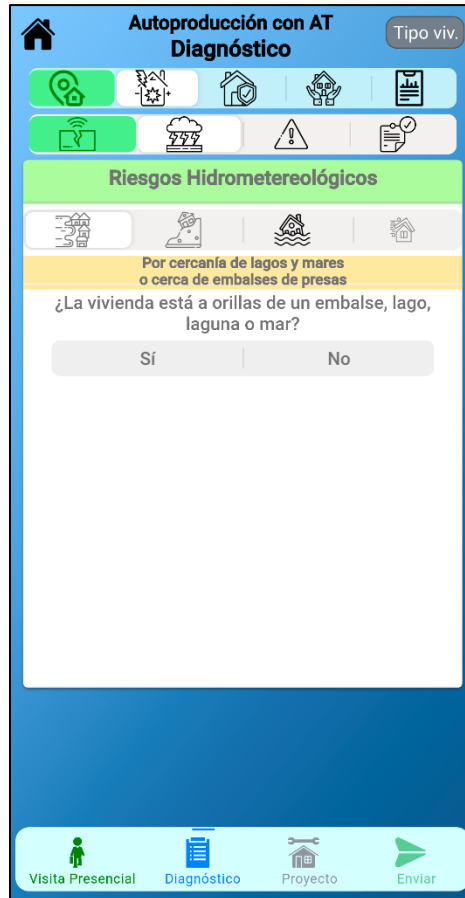
En la pantalla Evaluación de Riesgos / Volcanes se valora si la vivienda está ubicada en zona de volcanes. En caso de estarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.

¿La vivienda se encuentra cerca de algún volcán activo?

¿La vivienda está dentro del perímetro permitido por la autoridad local?

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	37 de 67

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por cercanía de Lagos y mares o cerca de embalses de presas




Descripción

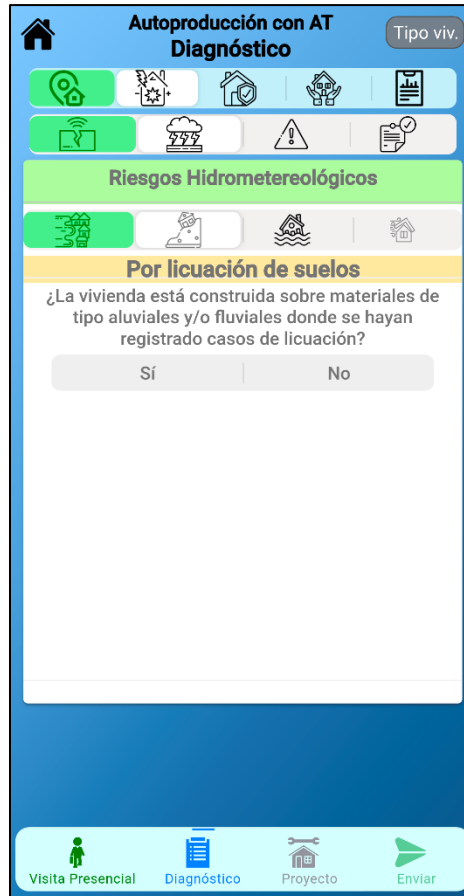
En la pantalla Evaluación de Riesgos / Por cercanía de Lagos y mares se valora si la vivienda está ubicada en zona de lagos o mares. En caso de estarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.

¿La vivienda está a orillas de un embalse, lago, laguna o mar?

¿La vivienda está dentro de zona federal?

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	38 de 67

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por licuación de suelos




Descripción

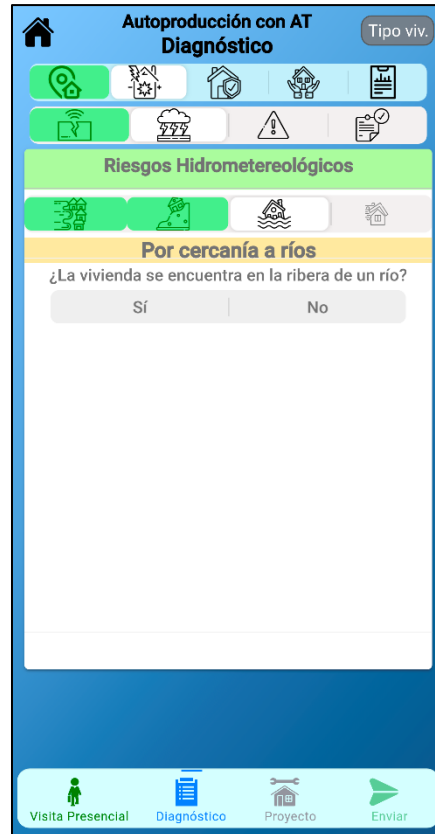
En la pantalla Evaluación de Riesgos / Por flujo de lodos se valora si la vivienda está ubicada en zona de flujo de lodos o escombros. En caso de estarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.

¿La vivienda está construida sobre materiales de tipo aluviales y/o fluviales donde se hayan registrado casos de licuación?

¿Se efectuaron labores de mejoramiento del suelo?

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	39 de 67

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por cercanía a ríos



Descripción

En la pantalla Evaluación de Riesgos / Por cercanía a ríos se valora si la vivienda está ubicada en la ribera de un río. En caso de estarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.

¿La vivienda está en zona inundable?

Sí | No

¿La vivienda está desplantada sobre rellenos no controlados?


Sí | No

¿Alguna vez se han presentado inundaciones en la vivienda o terreno?

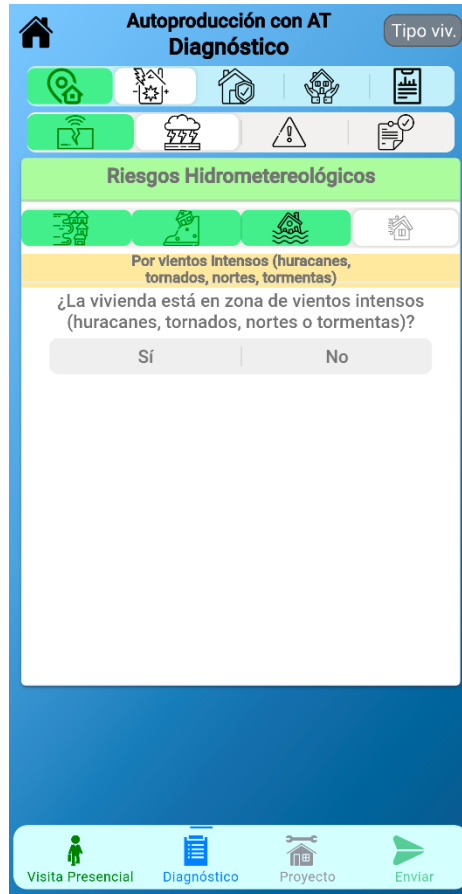
Sí | No

¿Se ha afectado el cauce del río en la zona?

Sí | No

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	40 de 67

Pantalla: Evaluación de Riesgos / Por Vientos Intensos (huracanes, tornados, nortes, tormentas)




Descripción

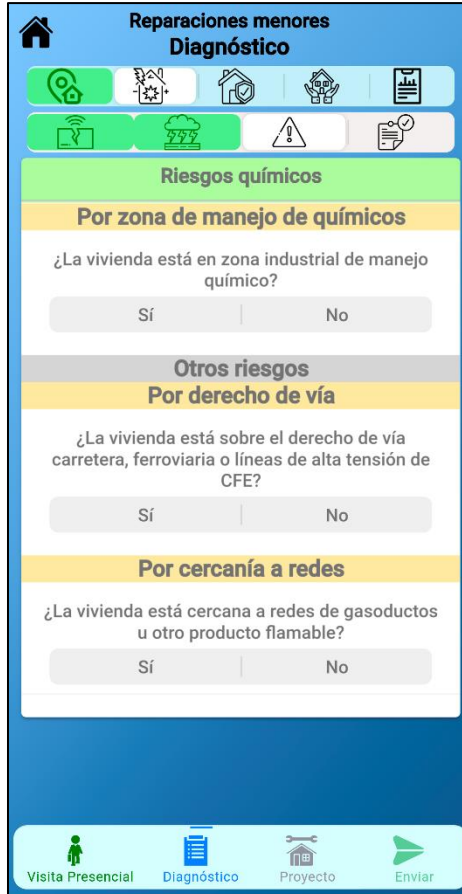
En la pantalla Evaluación de Riesgos / Por huracanes ríos se valora si la vivienda está ubicada en zona de huracanes o tormentas. En caso de estarlo se deberán contestar las subpreguntas generadas.

¿La vivienda está en zona de vientos intensos (huracanes, tornados, nortes o tormentas)?

¿La vivienda ha sido afectada por ellos y/o por inundación por marea de tormenta?

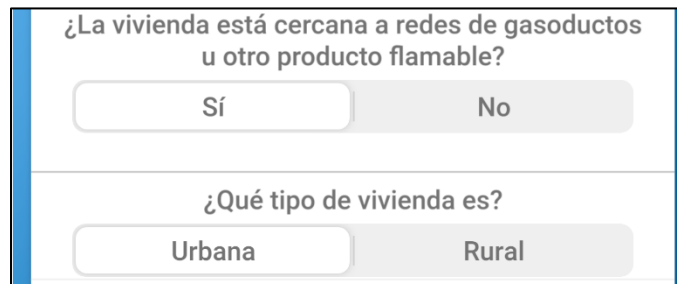
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	41 de 67


Pantalla: Evaluación de Riesgos Químicos



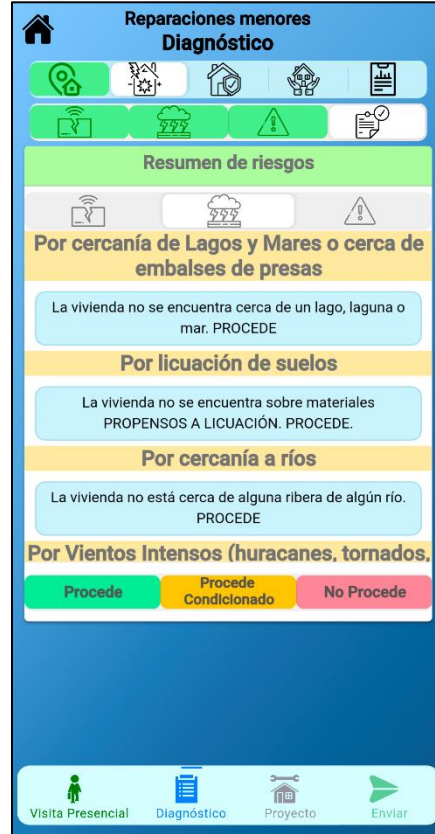
Descripción

En la pantalla Evaluación de Riesgos Químicos se valora si la vivienda está ubicada en zona de riesgos químicos, por derecho de vía y por cercanía a redes. En caso de estarlo se generarán mensajes únicos para cada pregunta y en caso de cercanía de redes se deberá aclarar el tipo de vivienda.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	42 de 67


Pantalla: Resumen Cédula de Riesgos



Descripción

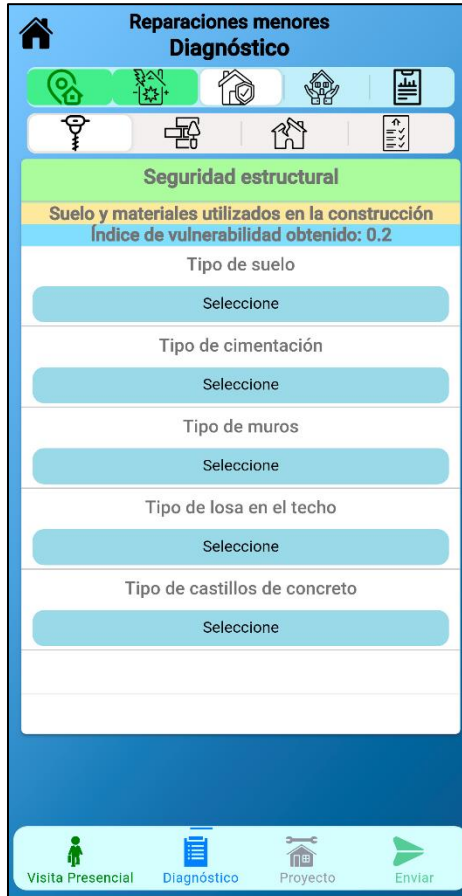
En la pantalla Resumen Cédula de Riesgos se enlistan los mensajes generados por las opciones de respuesta seleccionadas en esta cédula. El usuario deberá determinar si el resultado de la cédula corresponde a Procede, Procede Condicionado o No Procede, en caso de seleccionar Procede Condicionado deberá especificar el motivo por el cual es condicionado en la sección de observaciones.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	43 de 67


Cédula de Seguridad Estructural

Pantalla: Evaluación de Seguridad / Suelo y Materiales

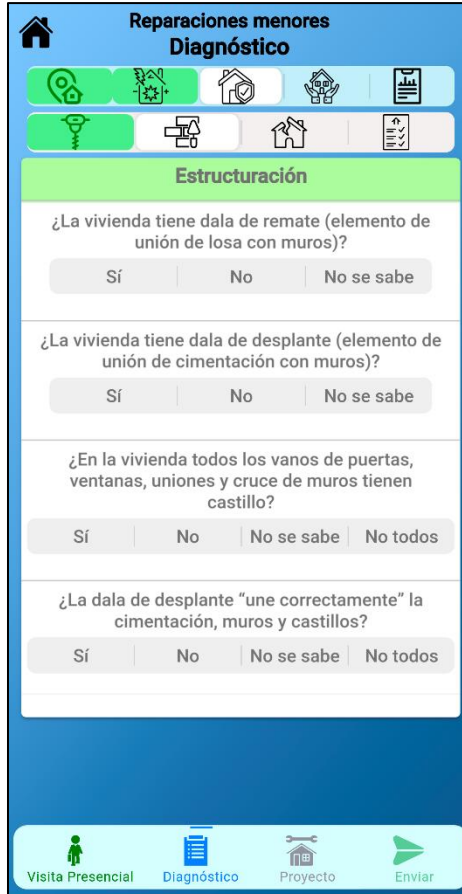


Descripción

En la pantalla Evaluación de Seguridad Estructural / Suelo y Materiales se visualiza el resultado que se obtuvo de acuerdo con el Índice de Vulnerabilidad Física (IVf), dentro de ella se registra el Tipo de Suelo, cimentación, muros, losas y castillos de la vivienda. Las opciones seleccionadas para cada pregunta generarán o no un mensaje único.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	44 de 67

Pantalla: Evaluación de Seguridad / Estructuración



Reparaciones menores
Diagnóstico

Estructuración

¿La vivienda tiene dala de remate (elemento de unión de losa con muros)?

Sí | No | No se sabe

¿La vivienda tiene dala de desplante (elemento de unión de cimentación con muros)?

Sí | No | No se sabe

¿En la vivienda todos los vanos de puertas, ventanas, uniones y cruce de muros tienen castillo?

Sí | No | No se sabe | No todos


¿La dala de desplante "une correctamente" la cimentación, muros y castillos?

Sí | No | No se sabe | No todos

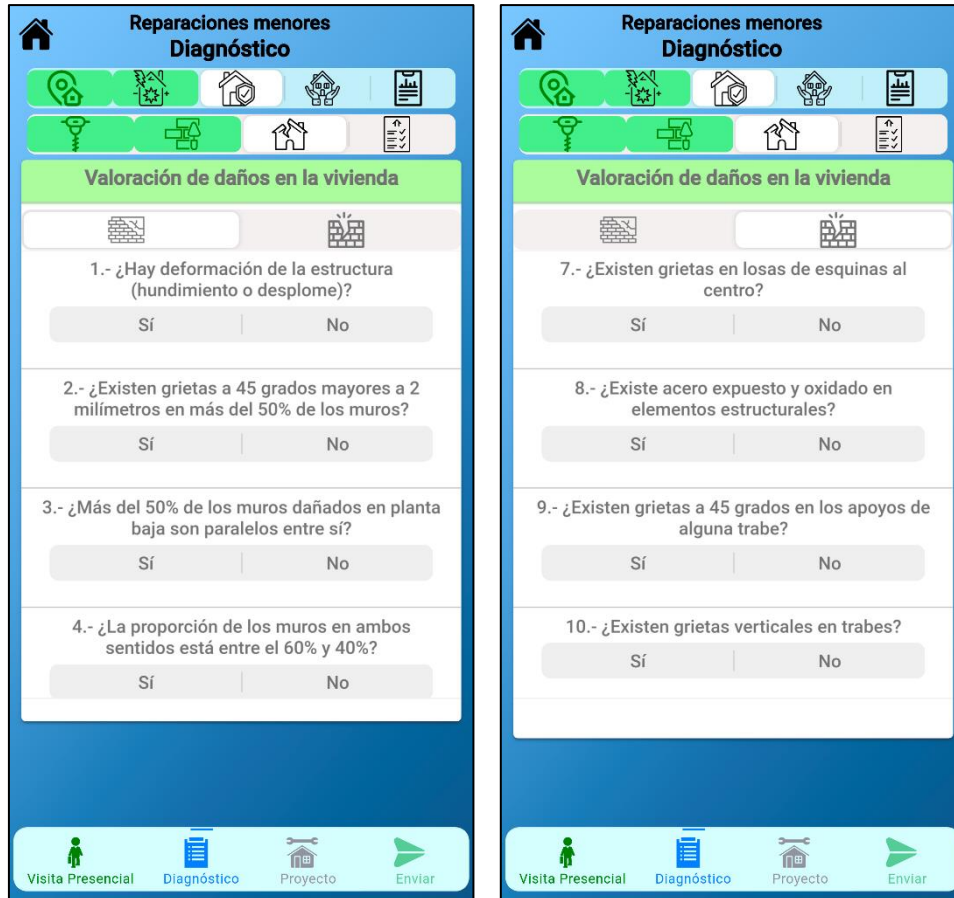
Visita Presencial | Diagnóstico | Proyecto | Enviar

Descripción

En la pantalla Evaluación de Seguridad / Estructuración se valoran elementos de estructuración propios de la vivienda. Dependiendo de las opciones seleccionadas se generarán mensajes únicos por pregunta.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	45 de 67

Pantalla: Evaluación de Seguridad / Valoración de daños en la vivienda



Reparaciones menores Diagnóstico

Valoración de daños en la vivienda

1.- ¿Hay deformación de la estructura (hundimiento o desplome)?

Sí | No

2.- ¿Existen grietas a 45 grados mayores a 2 milímetros en más del 50% de los muros?

Sí | No

3.- ¿Más del 50% de los muros dañados en planta baja son paralelos entre sí?

Sí | No

4.- ¿La proporción de los muros en ambos sentidos está entre el 60% y 40%?

Sí | No

7.- ¿Existen grietas en losas de esquinas al centro?

Sí | No

8.- ¿Existe acero expuesto y oxidado en elementos estructurales?

Sí | No

9.- ¿Existen grietas a 45 grados en los apoyos de alguna trabe?

Sí | No


10.- ¿Existen grietas verticales en trabes?

Sí | No

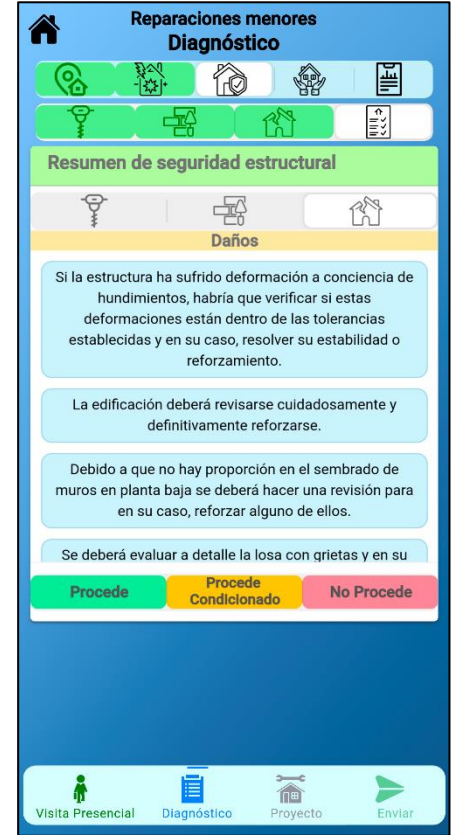
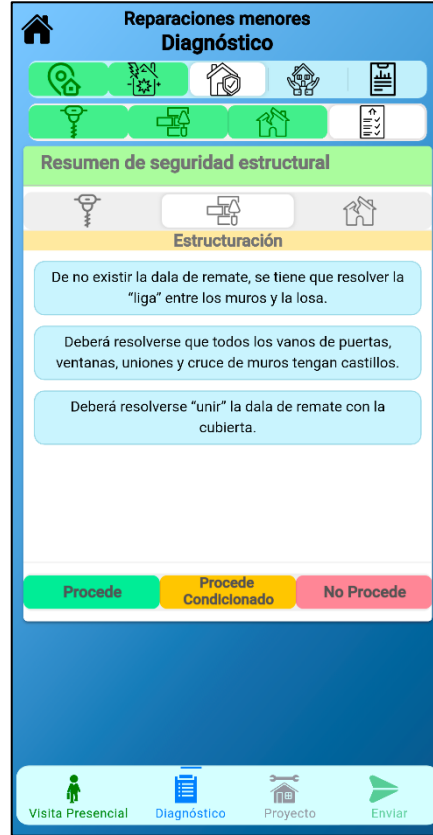
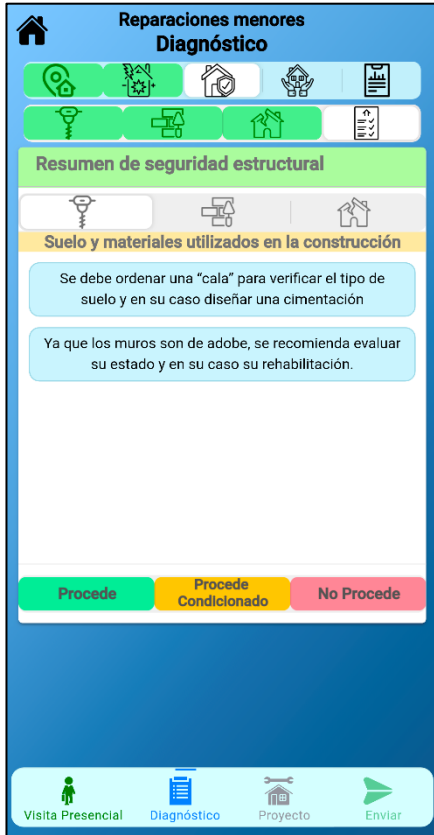
Visita Presencial | Diagnóstico | Proyecto | Enviar

Descripción

En la pantalla Evaluación de Seguridad / Valoración de daños en la vivienda se valoran los posibles daños estructurales pudiera presentar la vivienda, esta sección de la cédula se divide en dos tramos debido al número de preguntas. Dependiendo de las opciones seleccionadas se generarán mensajes únicos por pregunta.

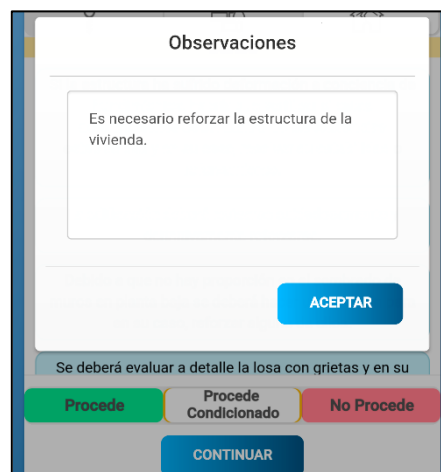
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	46 de 67


Pantalla: Resumen Cédula de Seguridad Estructural



Descripción

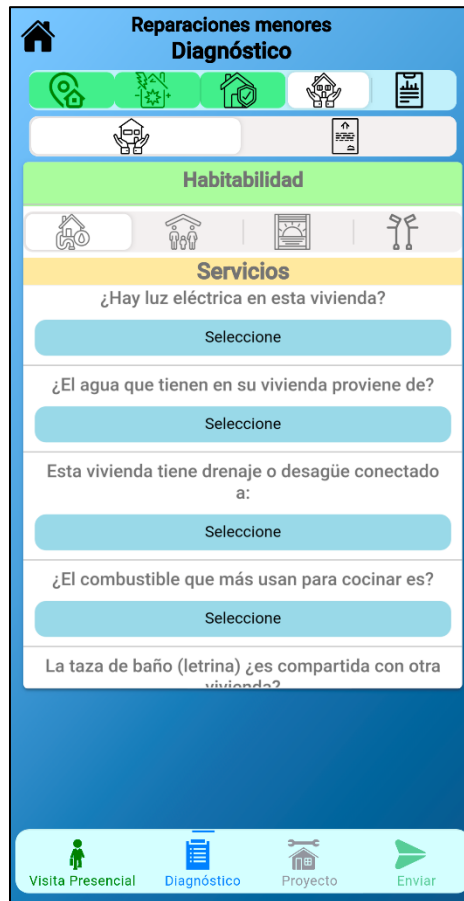
En la pantalla Resumen Cédula de Seguridad Estructural se enlistan los mensajes generados por las opciones de respuesta seleccionadas en esta cédula. El usuario deberá determinar si el resultado de la cédula corresponde a Procede, Procede Condicionado o No Procede, en caso de seleccionar Procede Condicionado deberá especificar el motivo por el cual es condicionado en la sección de observaciones.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	47 de 67

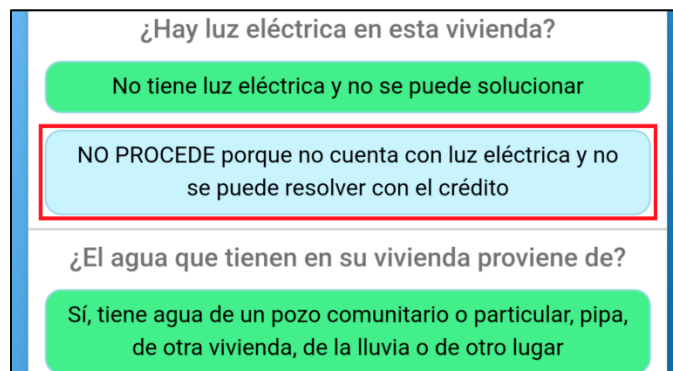
Cédula de Habitabilidad


Pantalla: Evaluación de Habitabilidad / Servicios



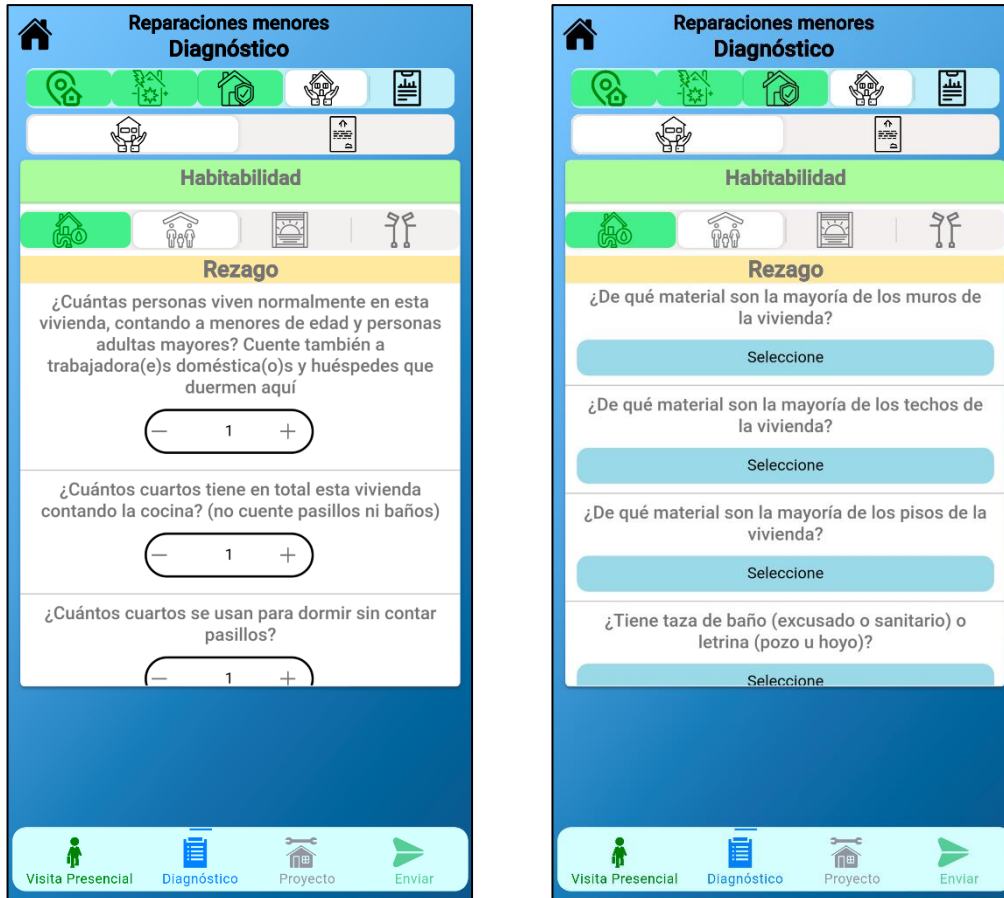
Descripción

En la pantalla Evaluación de Habitabilidad / Servicios se registran los servicios con los que cuenta la vivienda. Las opciones seleccionadas para cada pregunta generarán o no un mensaje único.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	48 de 67

Pantalla: Evaluación de Habitabilidad Rezago



Descripción

En la pantalla Evaluación de Habitabilidad / Rezago se registra el número de personas, cuartos y dormitorios de la vivienda, así como preguntas acerca de los materiales que conforman muros y techos. Las opciones seleccionadas para cada pregunta generarán o no un mensaje único.


¿Cuántas personas viven normalmente en esta vivienda, contando a menores de edad y personas adultas mayores? Cuento también a trabajadora(e)s doméstica(o)s y huéspedes que duermen aquí

- 6 +

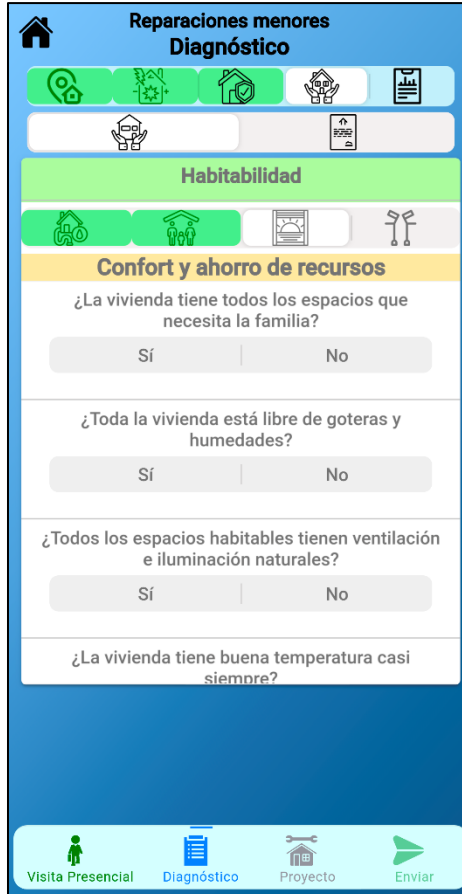
¿Cuántos cuartos tiene en total esta vivienda contando la cocina? (no cuente pasillos ni baños)

- 2 +

Debe mejorar el hacinamiento

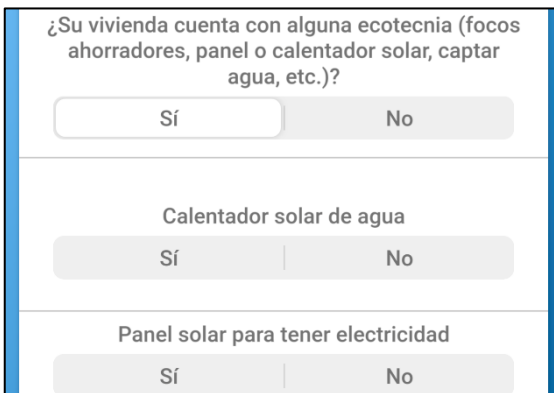
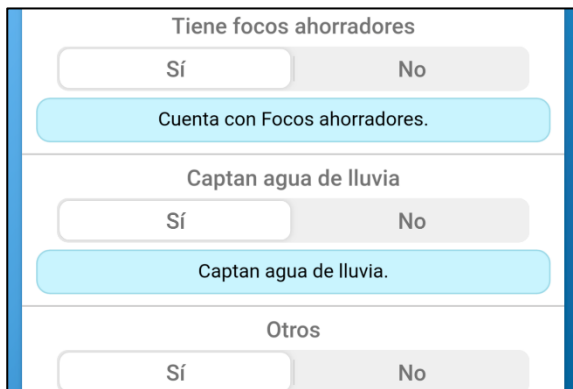
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	49 de 67


Pantalla: Evaluación de Habitabilidad / Confort y ahorro de recursos



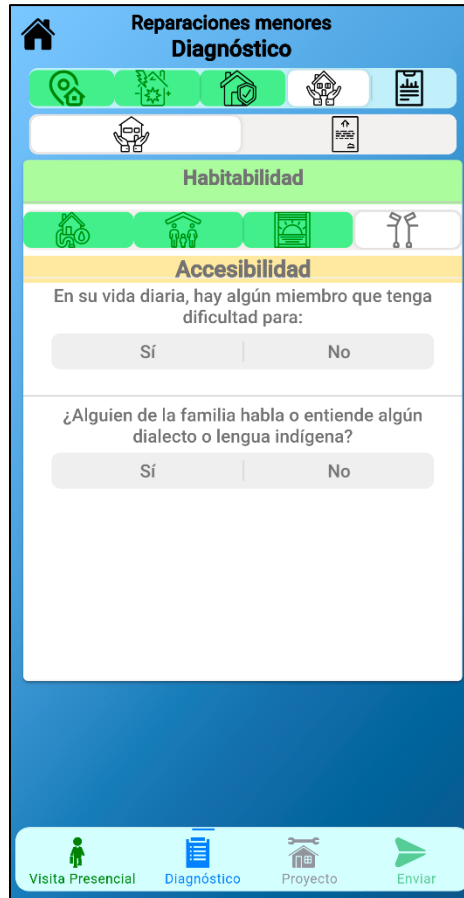
Descripción

En la pantalla Evaluación de Habitabilidad / Confort y ahorro de recursos se valoran las condiciones físicas, térmicas y ecológicas de la vivienda. En caso de contar con alguna Ecotecnia se deberá de especificar con cuál se cuenta.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	50 de 67

Pantalla: Evaluación de Habitabilidad / Accesibilidad




Descripción

En la pantalla Evaluación de Habitabilidad / Accesibilidad se valoran las condiciones de vida de los integrantes de la vivienda. En caso de que algún miembro tenga alguna discapacidad, conocimiento de alguna lengua indígena o algún impedimento físico o mental se deberán contestar las preguntas correspondientes.

para ver aun usando lentes	Sí	No
para oír aun usando algún aparato auditivo	Sí	No
para caminar, subir o bajar	Sí	No
para recordar o concentrarse	Sí	No

¿Habla?	Sí	No
¿Entiende?	Sí	No
¿Habla y entiende?	Sí	No

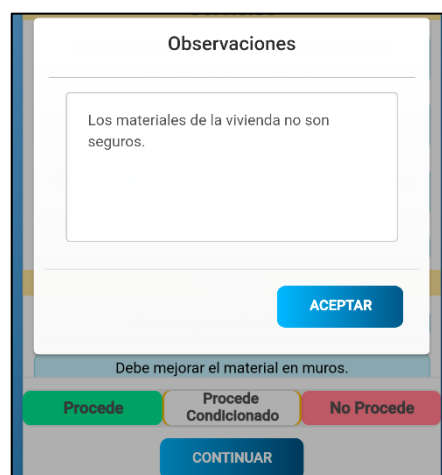
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	51 de 67


Pantalla: Resumen Cédula de Habitabilidad



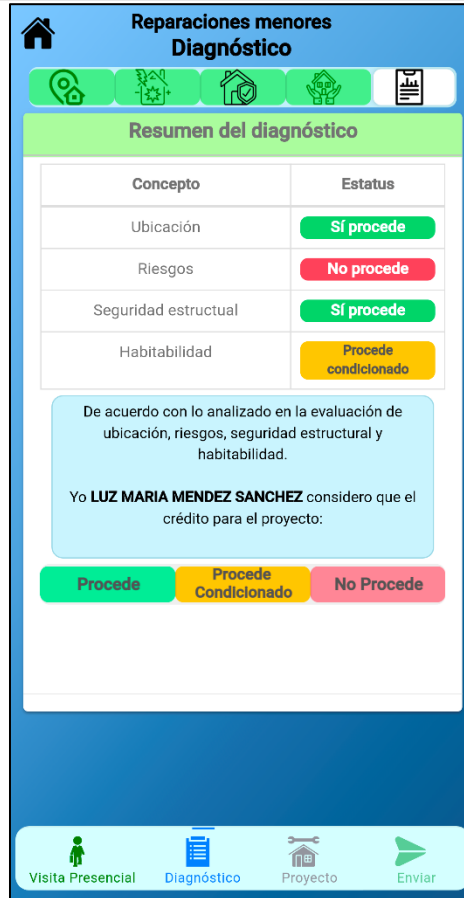
Descripción

En la pantalla Resumen Cédula de Habitabilidad se enlistan los mensajes generados por las opciones de respuesta seleccionadas en esta cédula. El usuario deberá determinar si el resultado de la cédula corresponde a Procede, Procede Condicionado o No Procede, en caso de seleccionar Procede Condicionado deberá especificar el motivo por el cual es condicionado en la sección de observaciones.



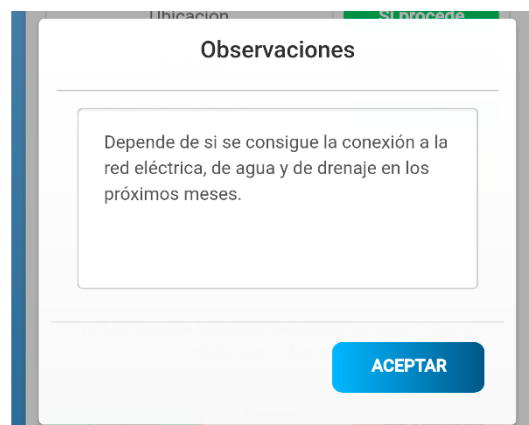
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	52 de 67


Evaluación de Diagnóstico



Descripción

En la pantalla Evaluación de Diagnóstico se muestran los resultados seleccionados por cada cédula. Si el resultado de alguna cédula es PROCEDE CONDICIONADO se podrá visualizar las observaciones descritas dando clic en el resultado.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	53 de 67

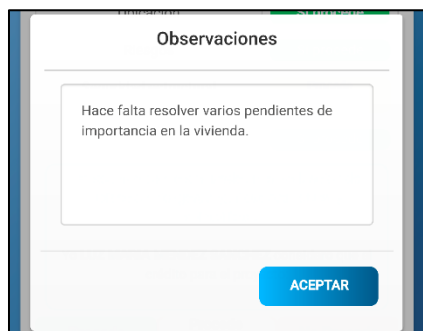
Usuario Verificador




El usuario dará un veredicto al diagnóstico, si la opción para el diagnóstico es PROCEDE se continuará con el proyecto dando clic en el ícono de proyecto ubicado en la parte inferior de la aplicación.



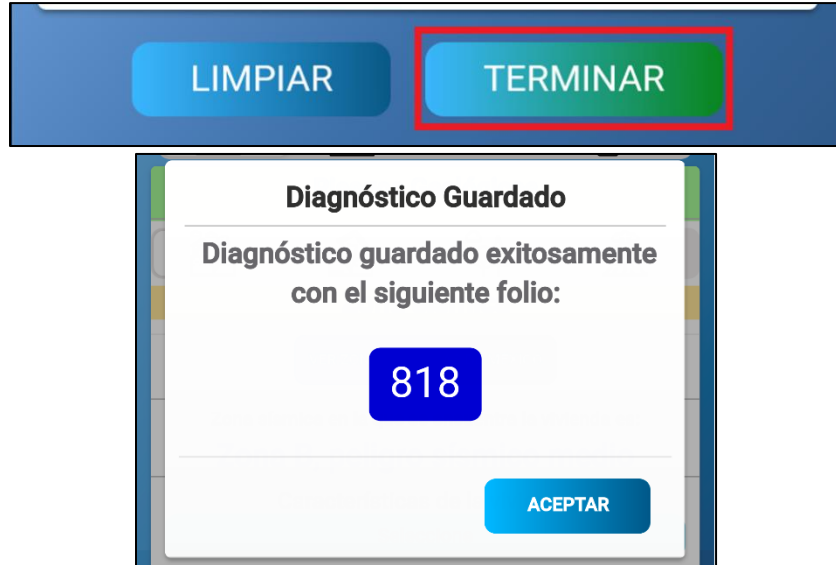
En caso de que la opción para el diagnóstico sea NO PROCEDE se deberá hacer una captura de conformidad con el Derechohabiente y se deberá comentar por qué no procedió. No se podrá continuar con la captura del proyecto.



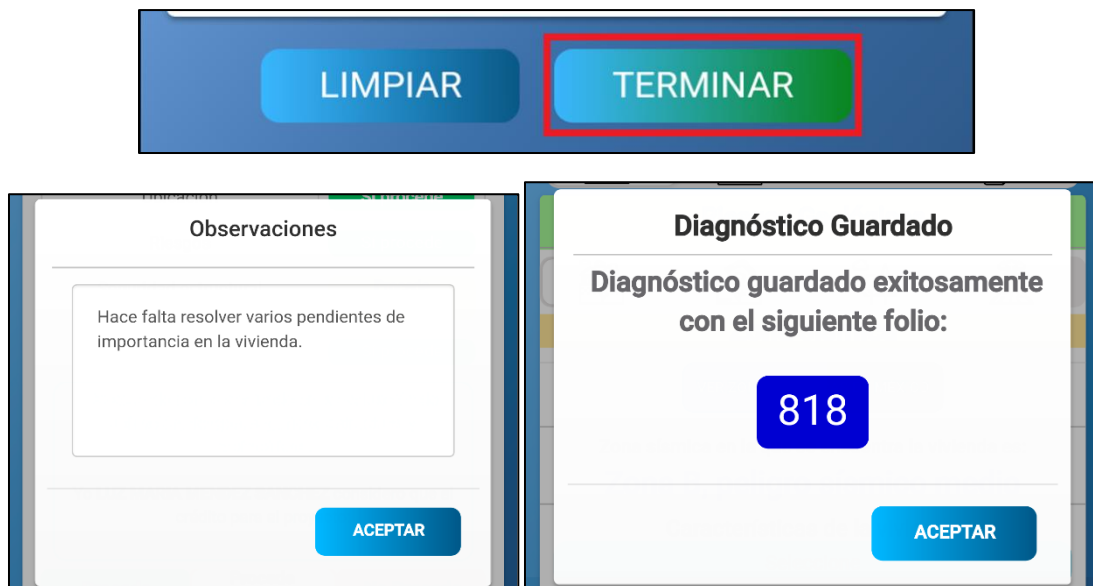
Si la opción para el diagnóstico es PROCEDE CONDICIONADO se deberán escribir las observaciones que lo hacen condicionado y se continuará con el proyecto dando clic en el ícono de proyecto ubicado en la parte inferior de la aplicación.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	54 de 67


Usuario Asistente Técnico o Constructor

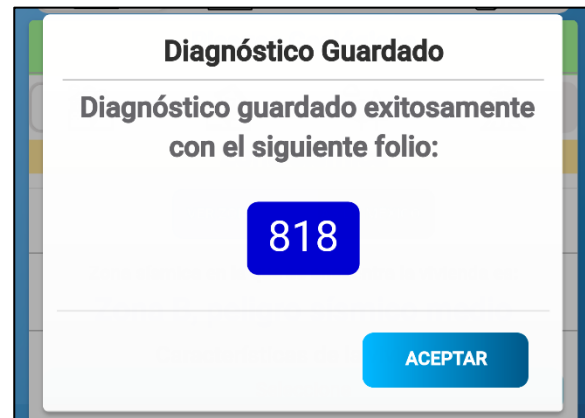
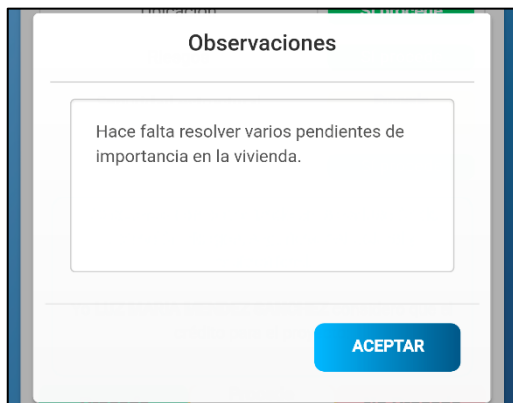


El usuario dará un veredicto al diagnóstico, si la opción de diagnóstico es PROCEDE se habilitará el botón TERMINAR y al dar click sobre él se generará un número de folio de diagnóstico para continuar con su inscripción en el módulo web.




En caso de que la opción para el diagnóstico sea NO PROCEDE se deberá hacer una captura de conformidad con el Derechohabiente y se deberá comentar por qué no procedió. Se generará un número de folio y no se podrá continuar con la inscripción del proyecto.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	55 de 67



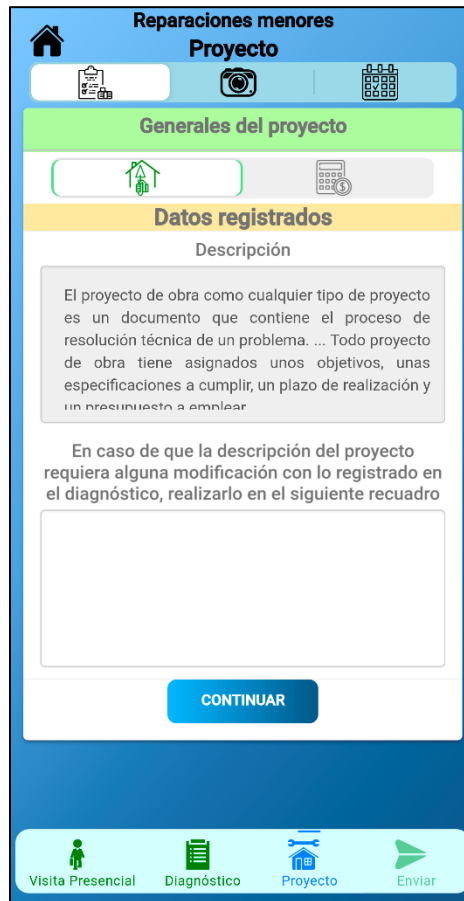
Si la opción para el diagnóstico es PROCEDE CONDICIONADO se deberán comentar las observaciones que lo hacen condicionado y se continuará con la inscripción del proyecto cumpliendo con las observaciones acordadas.

OBSERVACIONES: El número de folio se generará cuando la captura del diagnóstico se encuentre completa.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	56 de 67

Proyecto

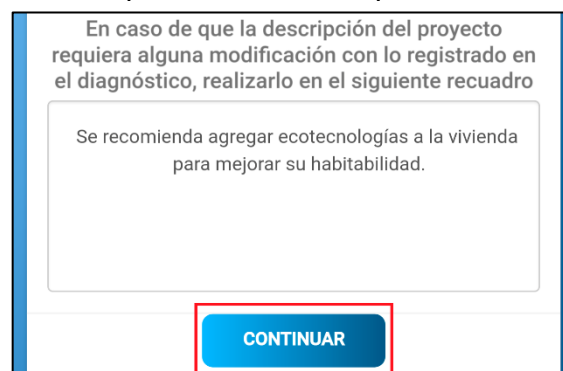
Pantalla: Proyecto / Descripción




NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador en la Modalidad de Reparaciones Menores.

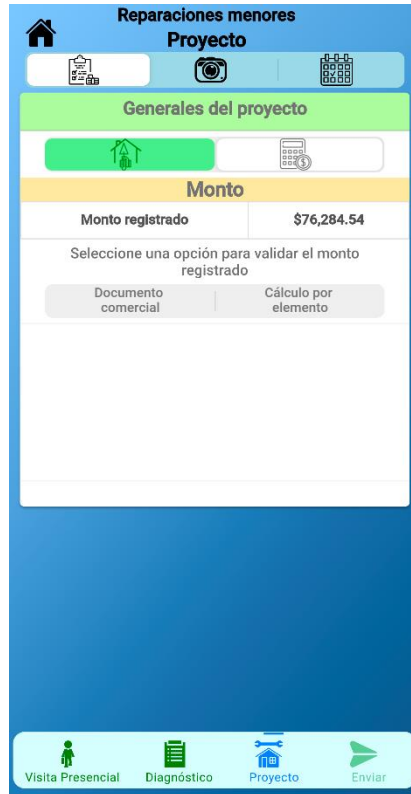
Descripción

En la pantalla Proyecto / Descripción se visualiza la descripción del proyecto y en caso de que se requiera actualizarse podrá ser capturada en la parte inferior de la pantalla.



Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	57 de 67

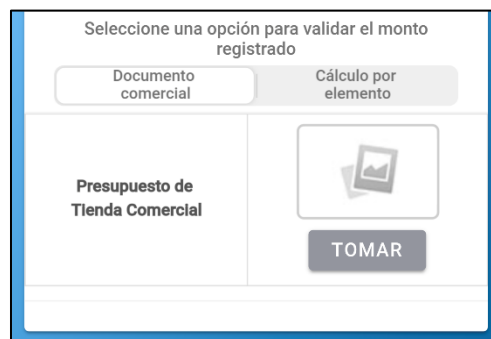
Pantalla: Proyecto / Monto




NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador en la Modalidad de Reparaciones Menores.

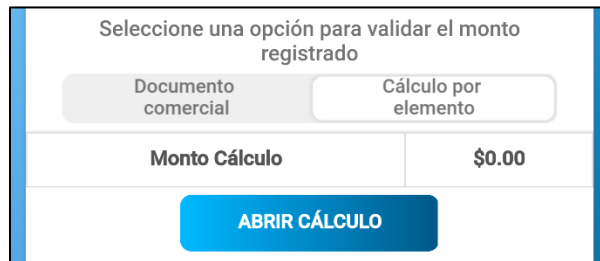
Descripción

En la pantalla Proyecto / Monto se deberá corroborar el monto registrado. Habrá dos maneras de hacerlo, mediante una captura de imagen de alguna nota comercial o por cálculo de presupuesto en los diferentes elementos para el proyecto.



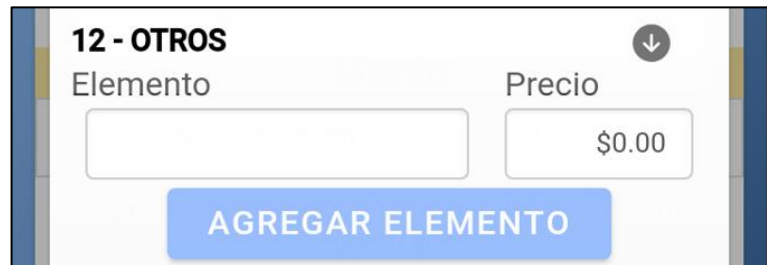
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	58 de 67

Si se selecciona la opción Documento Comercial se deberá de realizar la captura fotográfica de un comprobante de elementos de presupuesto avalado por una entidad comercial establecida (ferretería, casa de materiales, tlapalería etc.).




Por otro lado, si se selecciona la opción Cálculo por Elemento se podrá corroborar el monto registrado del proyecto utilizando partidas presupuestales ya cargadas en el aplicativo.

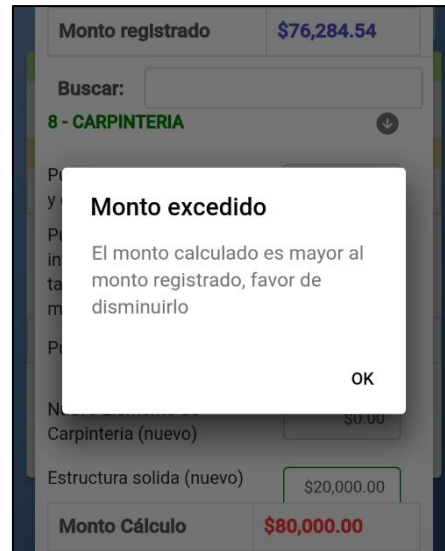
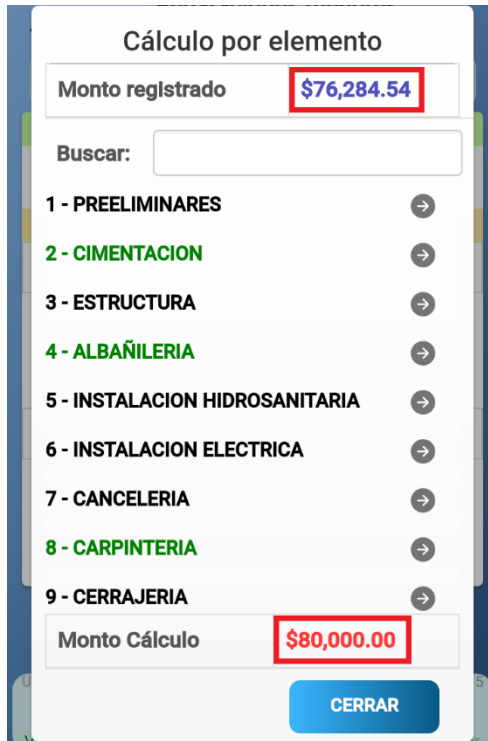
- 3 - ESTRUCTURA →
- 4 - ALBAÑILERIA →
- 5 - INSTALACION HIDROSANITARIA →
- 6 - INSTALACION ELECTRICA →
- 7 - CANCELERIA →
- 8 - CARPINTERIA →
- 9 - CERRAJERIA →
- 10 - PINTURAS →
- 11 - IMPERMEABILIZACIONES →
- 12 - OTROS →




En caso de no encontrar algún elemento o que este se encuentre fuera de las partidas presupuestales de la aplicación se podrán registrar elementos para el presupuesto en la partida OTROS.

NOTA: El uso de la partida OTROS es exclusiva en caso de que el elemento para el proyecto no se encuentre.

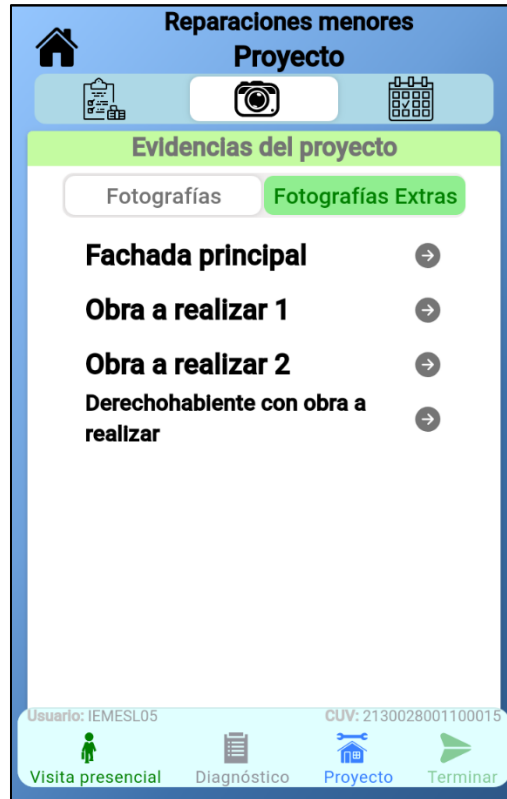
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	59 de 67



Para que el cálculo del monto sea considerado correcto este deberá ser igual al monto registrado, no podrá ser mayor ni menor al registrado.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	60 de 67

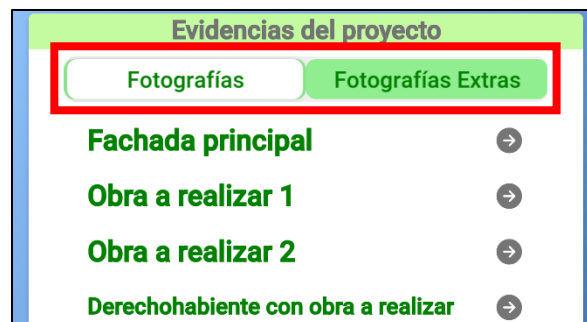
Pantalla: Evidencias del Proyecto




NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador en las Modalidades de Reparaciones Menores, Asistencia Técnica y Constructora.

Descripción

En la pantalla Evidencias del Proyecto se realizará la captura de evidencias fotográficas de la vivienda. Cada fotografía cuenta con una sección de observaciones la cual debe ser redactada por imagen.

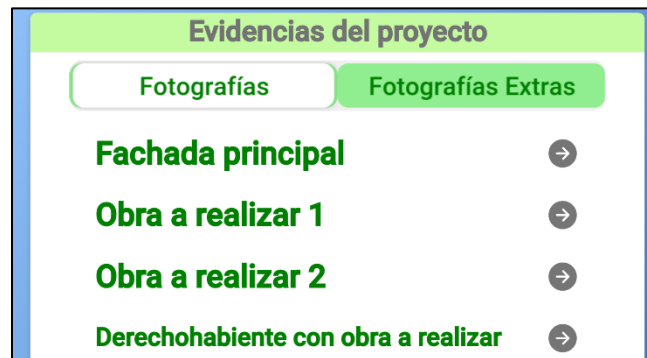


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	61 de 67


Se podrá realizar la captura de las primeras cuatro fotografías obligatorias para el reporte, además, en caso de que así se requiera, se podrá capturar hasta veinte fotografías en caso de que el reporte lo requiera.



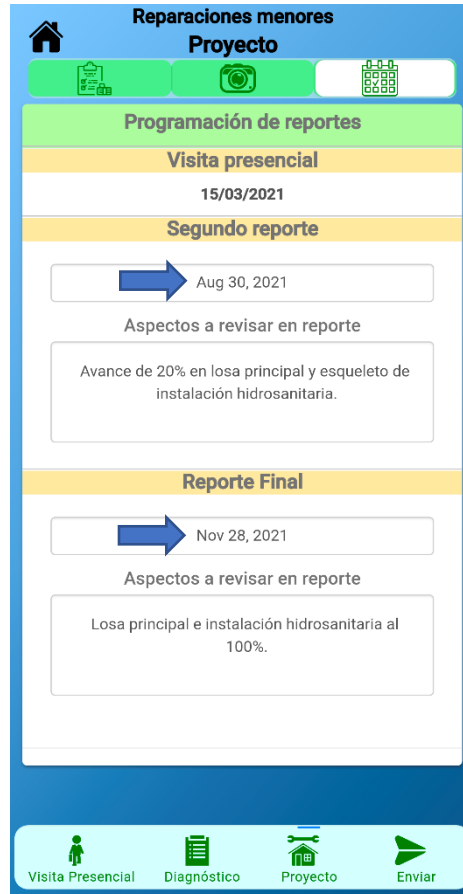
Para cada fotografía se deberá realizar obligatoriamente la descripción en el cuadro de observaciones debajo de cada fotografía.



Cuando todas las fotografías y observaciones sean capturados, los títulos de cada una cambiaran a un color verde indicando que es correcto su registro.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	62 de 67

Pantalla: Programación de Visitas



NOTA: Esta pantalla sólo aplica para el Usuario Verificador en la Modalidad de Reparaciones Menores.


Descripción

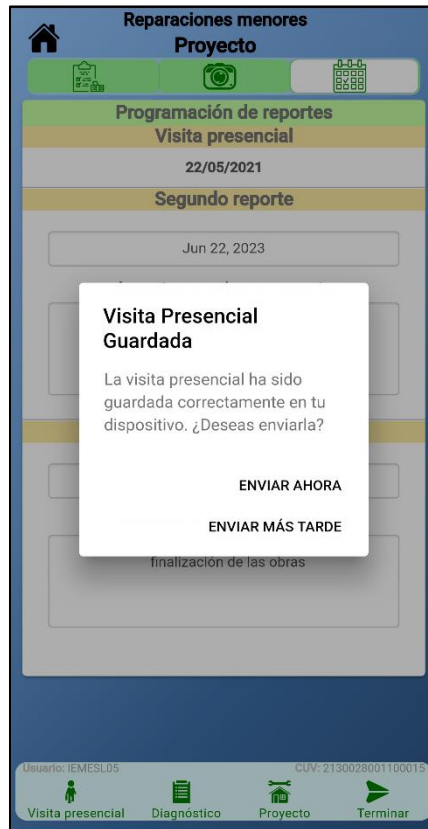
En la pantalla Programación de Visitas se registrarán las fechas de reportes que se deberán entregar, para cada uno aplica un área de observaciones en la cual se detallaran los criterios que se revisaran para cada reporte.



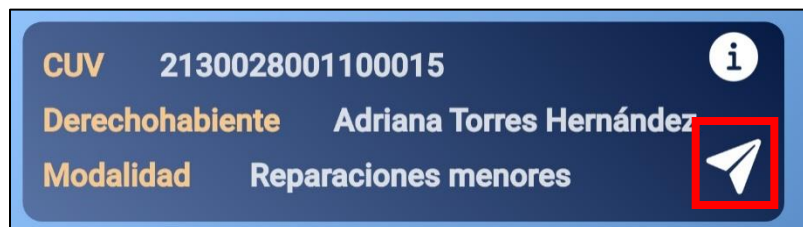
La pestaña de Terminar se habilitará cuando la captura del diagnóstico y proyecto se encuentren completadas.

NOTA: Se podrá editar el diagnóstico, fotografías o presupuesto antes de presionar la pestaña Terminar, una vez presionada no se podrá editar ninguna sección.


Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	63 de 67

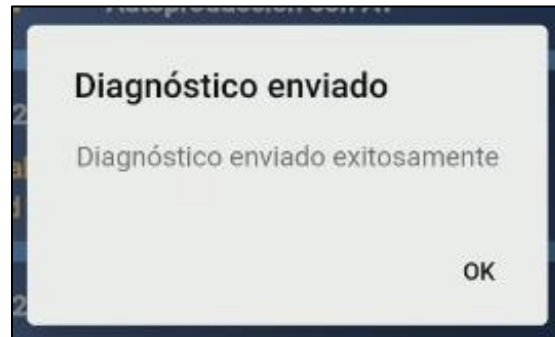


Al dar click sobre la pestaña Terminar se mostrará un mensaje indicando que la información capturada durante la visita presencial se ha guardado con éxito en la aplicación y nos dará la opción de enviarla en ese momento o por otro lado guardarla y enviarla en otro momento.




Si se da click en la opción NO ENVIAR se almacenará la información de la visita y se mostrará un ícono de avión en vuelo que indica que se encuentra pendiente de envío y para realizarlo se deberá dar click en sobre el cuándo se cuente con conexión a internet.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	64 de 67

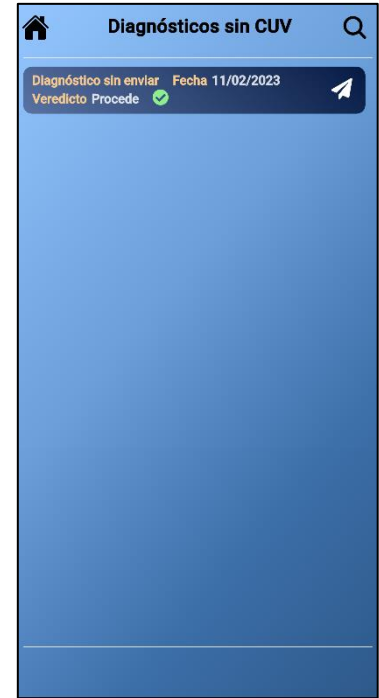
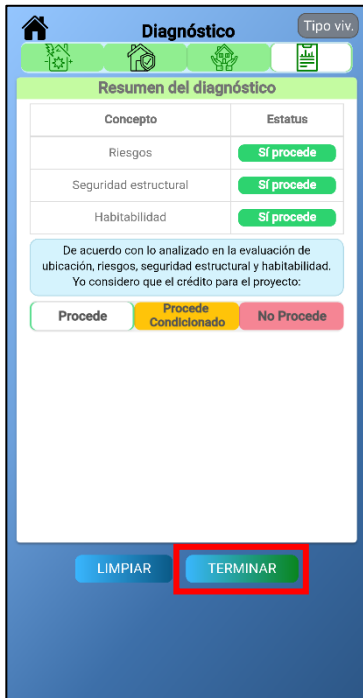


Si se da click sobre la opción ENVIAR la visita presencial se enviará y se notificará de su envío correcto.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	65 de 67

Escenarios Alternos

Guardar diagnóstico sin CUV sin conexión a Internet




Descripción

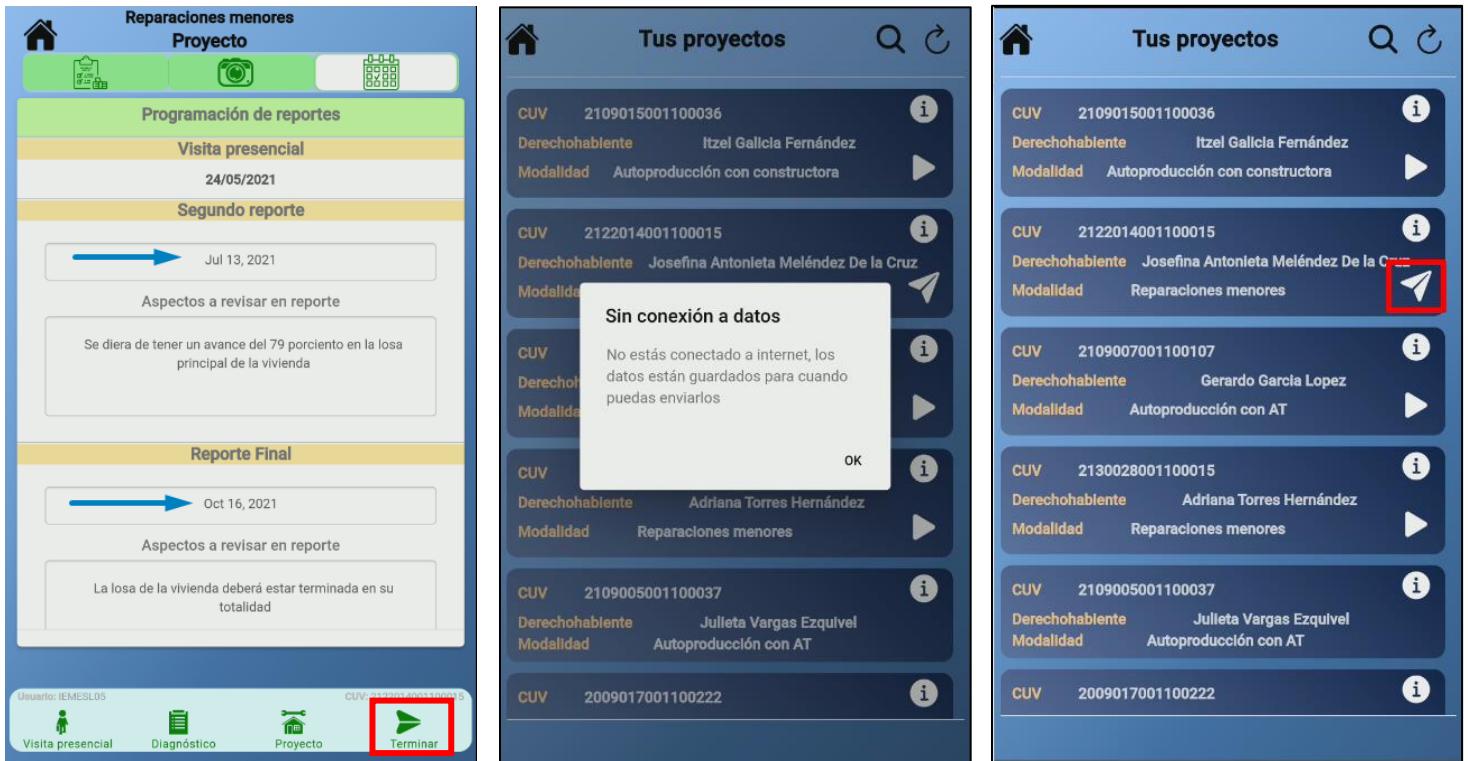
Al terminar el diagnóstico sin CUV sin conexión a internet se deberá dar click en el botón Generar, se mostrará un mensaje indicando que los datos de la visita han quedado almacenados internamente en la aplicación, el ícono indicativo de que la visita quedó guardada es el de un avión de papel.



Para poder enviar el diagnóstico almacenado se deberá dar click sobre el ícono del avión de papel y asegurarnos que nuestro dispositivo cuente con conexión a internet.

Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	66 de 67

Guardar la visita de Verificador sin conexión a Internet




Descripción

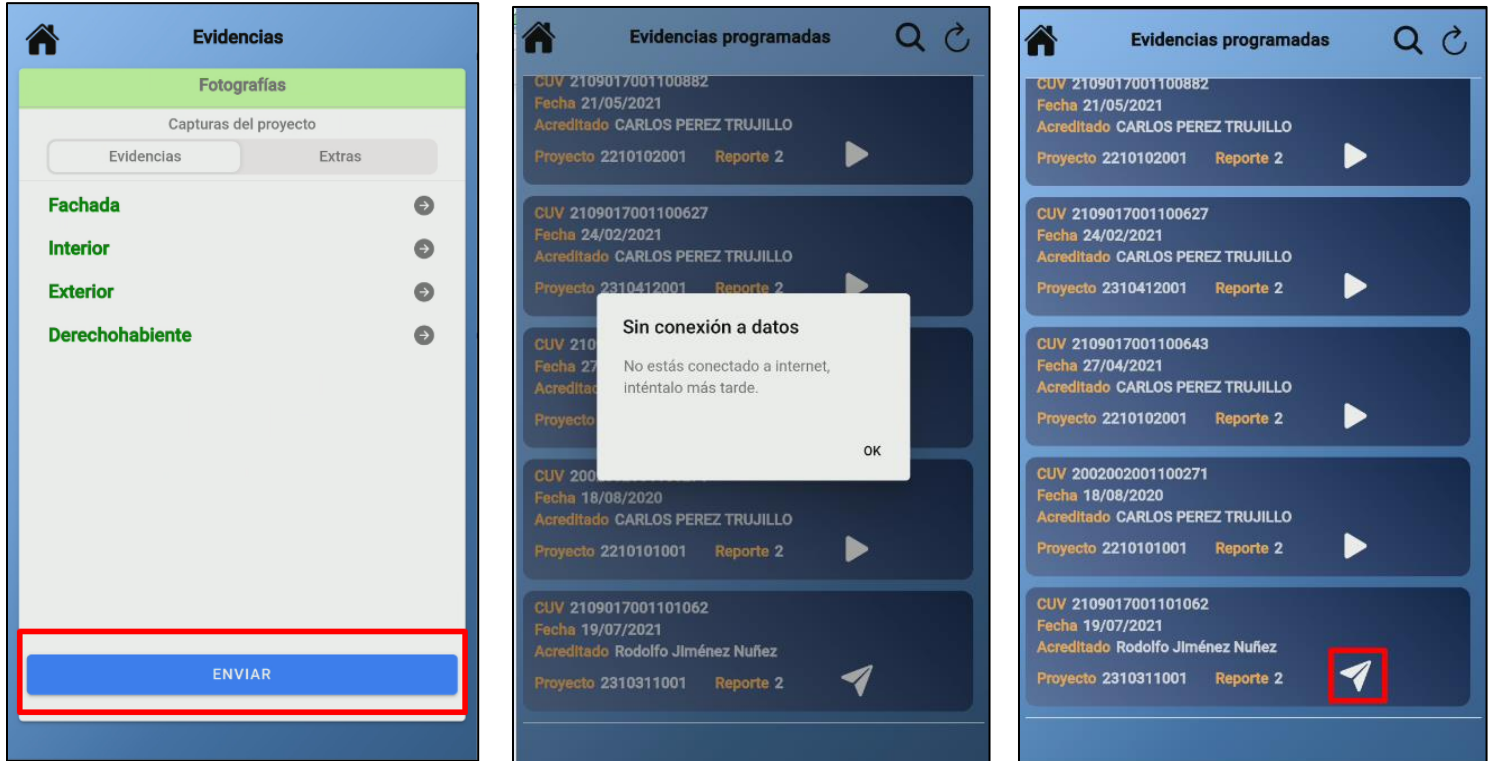
Al terminar la visita del verificador sin conexión a internet se deberá dar click en el botón Enviar, se mostrará un mensaje indicando que los datos de la visita han quedado almacenados internamente en la aplicación, el ícono indicativo de que la visita quedó guardada es el de un avión de papel.



Para poder enviar la visita almacenada se deberá dar click sobre el ícono del avión de papel y asegurarnos que nuestro dispositivo cuente con conexión a internet.

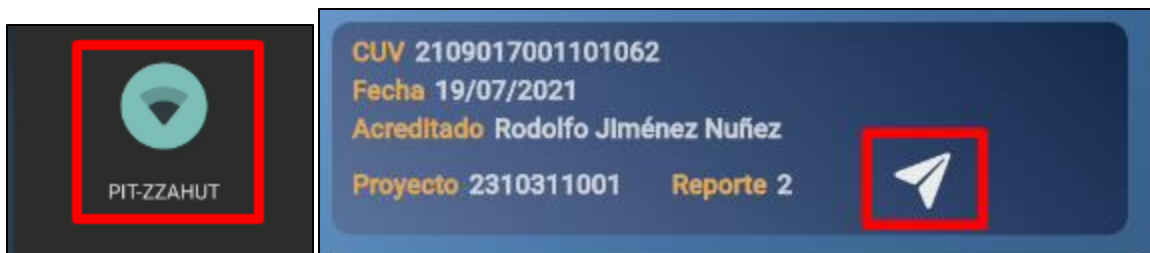
Registro Único de Vivienda				
ConstruYO INFONAVIT Aliados				
Descripción y flujo de pantallas de la aplicación	Versión	1.3.14	Página	67 de 67

Guardar Evidencias para los reportes de avance sin conexión a Internet



Descripción

Al finalizar la captura de fotografías y observaciones para el reporte sin conexión a internet, se deberá dar click en el botón Enviar, se mostrará un mensaje que indica que no se cuenta con conexión a internet y el reporte quedará almacenado internamente en la aplicación para su envío con conexión a internet.



Para poder enviar el reporte fotográfico se deberá dar click sobre el ícono del avión de papel y asegurarnos que nuestro dispositivo cuente con conexión a internet.