

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



SEGURO DE CALIDAD
DESARROLLADOR

Índice



Registro
Único de
Vivienda

- [Inicio de Sesión](#)
- [Gestión Aseguradoras](#)
- [Generar Relación Comercial](#)
- [Datos de contacto](#)
- [Editar Costo Póliza](#)
- [Solicitud de Orden de Verificación](#)
- [Incidencias](#)
- [Registrar Mitigación](#)
- [Consulta Selección Aseguradoras](#)
- [Seleccionar Aseguradora](#)
- [Solicitar Póliza](#)
- [Detalle Avalúo](#)
- [Notificación Pago de Póliza](#)
- [Medio Electrónico de Pago](#)
- [Tareas Pendientes](#)



Registro
Único de
Vivienda

Inicio de sesión

Deberá iniciar sesión en el aplicativo para poder entrar y realizar actividades correspondiente al proyecto de Seguro de Calidad.

Registro Único de Vivienda

© Derechos reservados RUV 2018
Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV o al correo electrónico:
soporte@ruv.org.mx



Iniciar Sesión

Usuario

Desarrollador1

Password

.....

Ingresar

¿Es nuevo en RUV++? Regístrese ahora

¿Olvidó su contraseña?

Recuperar nombre de usuario (nickname)

Regresar al portal del RUV

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Gestión Aseguradoras



Registro
Único de
Vivienda

Gestión de Aseguradoras

Una vez iniciada su sesión, se mostrará la página principal del aplicativo, de la cual se deberá dar clic en el menú Seguro Calidad y posteriormente en la opción Gestión de aseguradoras.

En esta sección se
mostrara el menú con
las diferentes opciones
disponibles

The screenshot displays the main interface of the RUV México application. At the top, a green header bar contains the text 'Registro Único de Vivienda' and a user profile icon labeled 'JOSE JOSE PEREZ PEREZ'. Below the header, a sidebar menu on the left lists various options: Ayuntamiento, Empresa, Entidades Financieras, Entorno SHF, Generales, Oferta, Seguro Calidad (highlighted with a green bar), and Verificación. The main content area, titled 'Principal', features a large orange circle and a section labeled 'TAREAS PENDIENTES' with a count of '36 Seguro Calidad'. A dropdown menu is open under 'Seguro Calidad', showing three options: 'Gestión de aseguradoras' (highlighted with a red box), 'Gestión de Incidencias', and 'Selección Aseguradora'. Below this, there are sections for 'Facebook' and 'Twitter'. The Facebook section shows a post from 'RUV México' with the text 'Me gusta esta página' and '5 mil Me gusta'. The Twitter section shows a tweet from '@RUV_Mex' with the text 'I posted a new video to Facebook' and a link to a Facebook video.



Registro
Único de
Vivienda

Gestión de Aseguradoras

El aplicativo muestra la “Gestión de aseguradoras”, en la cual se enlistaran todas aquellas aseguradoras con las cuales se ha realizado un proceso de asignación de aseguradora.

Datos de contacto de
las aseguradoras
disponibles

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Generar relación comercial

Filtros Limpia

Selección de aseguradoras

● Asegurada ● En validación ● Rechazada

No. de registro RUV: Rápido total:

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones.

No. de Registro RUV	Razón social	Datos de contacto	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Estatus de relación comercial	Evaluación de riesgo		Costo de póliza			Eliminar relación comercial
						Realizar pago anticipo	Estatus	Costo	Estatus	Fecha de confirmación	
20170001	ALTO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		Elección	17/09/2018		Si		2.22		...	
20180009	SEGUROS ABC		Elección	30/10/2018		No		6.45		...	
20180019	ASEGURADORA DE PRUEBAS OA		Elección	30/10/2018		No		3.55		...	
20180023	TU CASA MI CASA S.A. DE C.V.		Elección	30/10/2018		No		3.33		...	
20180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN		Elección	15/05/2018		Si		2.35		14/09/2018	
20180035	ASEGURADORA CAMEX SA		Elección	18/08/2018		Si		4.44		18/08/2018	

Registros: 10 | 1 a 6 de 6

Exportar aseguradoras

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Generar Relación Comercial



Registro
Único de
Vivienda

Generar Relación Comercial

Si el usuario desea asignar una nueva aseguradora, deberá dar clic en el botón “Generar relación comercial” como se muestra en la siguiente imagen:

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Gestión de aseguradoras

☒ Aceptado
 ☐ En validación
 ☐ Rechazado

No. de registro RUV: Razón social:

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones

No. de Registro RUV	Razón social	Datos de contacto	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Estatus de relación comercial	Evaluación de riesgo		Costo de póliza			Eliminar relación comercial
						Realizar pago anticipado	Estatus	Costo	Estatus	Fecha de confirmación	
20170001	ALTEO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		Elección	17/09/2018		Si		2.22		...	
20180009	SEGUROS ABC		Elección	30/10/2018		No		6.45		...	
20180018	ASEGURADORA DE PRUEBAS QA		Elección	30/10/2018		No		5.55		...	
20180023	TU CASA MI CASA S.A. DE C.V.		Elección	30/10/2018		No		3.33		...	
20180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN		Elección	13/09/2018		Si		2.33		14/09/2018	
20180035	ASEGURADORA CAMEX SA		Elección	18/09/2018		Si		4.44		18/09/2018	

Registros: 10 1 a 6 de 6

Generar relación comercial **Filtrar** **Limpiar**

Exportar aseguradoras



Registro
Único de
Vivienda

Datos de contacto

El aplicativo mostrará una modal en la cual, si el usuario desea Consultar los datos de contacto de alguna aseguradora, deberá dar clic en el botón de la columna Datos de contacto.



Generar relación comercial

El tipo de relación comercial con las aseguradoras que desea

Seleccionar registro RUV: [] | Seleccionar RUC: [] | Filtrar | Limpiar

IMPORTANTE: El sistema le genera "Pagos anticipados de valoración de riesgo" basados en el valor del pago para las aseguradoras seleccionadas; también es necesario capturar el costo de póliza deseado para los mismos.

Nº de Registro RUV	Razón social	Código de actividad	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Asignar	Costo de póliza	Pagos anticipados de valoración de riesgo	Datos de contacto
2810001	ASEGURADORA DEL ORIENTE, S.A. DE C.V.	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810002	ASEGURADORA DEL NORTE, S.A. DE C.V.	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810003	ASEGURADORA QA	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810004	RIV VERIFICADORES RUV	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810005	SEGUROS S.A. DE C.V.	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810006	SEGUROS DE MEXICO S.A. DE C.V.	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810007	SEGUROS ESTADOS	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810008	SEGUROS HOMER S.A. DE C.V.	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810009	SEGUROS PRUEBA	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]
2810010	SEGUROS VERDE	6300	[icon]	[icon]	[icon]			[icon]

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Continuar

Datos de contacto de la aseguradora

Razón social: ASEGURADORA DE ORIENTE, S.A. DE C.V.

Domicilio: Alamo, Num. 1054 - Int. 2301, Cal. Alfonso Arroyo Flores, TUXPAN, TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, Veracruz de Ignacio de la Llave, CP. 92834

Nombre Completo: RESPONSABILIDAD CIVIL DECENAL

Cargo: EQUIPO DE SUSCRIPCION

Email: segurocalidad@pmx.com.mx

Teléfono(s): 54004009, 54004035, 54004154, (54004000 ext. 4216 y 4236)

Continuar



Registro
Único de
Vivienda

Generar Relación Comercial

Posteriormente el usuario deberá ingresar el costo acordado del monto de la póliza y podrá marcar la opción para solicitar el pago anticipado de la evaluación de riesgo si así lo requiere o así fue acordado con la aseguradora previamente, al finalizar deberá dar clic en el botón Guardar.

Los valores registrados son los previamente acordados entre el desarrollador y la aseguradora y forman parte de su relación comercial, los cuales serán validados posteriormente por la aseguradora en el sistema

Registro Único de Vivienda

Gestión de aseguradoras

☒ Aceptado
 ☐ En evaluación
 ☐ Rechazado

No. de registro RUV

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones

No. de Registro RUV	Razón social	Datos de contacto	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Estado
26120001	ALTO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		Elección	17/09/2018	
26100009	SEGUROS ABC		Elección	30/10/2018	
26100018	ASEGURADORA DE PRUEBAS GA		Elección	30/10/2018	
26100023	TU CASA MI CASA S.A. DE C.V.		Elección	30/10/2018	
26100007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN		Elección	13/09/2018	
26100035	ASEGURADORA CAMEX SA		Elección	18/09/2018	

Registros 10 | 1 a 6 de 6

Generar relación comercial

Elige el tipo de relación comercial con la(s) aseguradora(s) que deses.

Número de registro RUV
 Razón Social

IMPORTANTE: Si selecciona la casilla "Pago anticipado de evaluación de riesgo" tendrá que realizar dicho pago para la(s) aseguradora(s) seleccionada(s). También es necesario capturar el costo de póliza deseado para las mismas.

No. de Registro RUV	Razón social	Costo de póliza	Pago anticipado de evaluación de riesgo	Datos de contacto
<input checked="" type="checkbox"/> 26100003	ASEGURADORA DE ORIENTE S.A. DE C.V.	2.22	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100004	ASEGURADORA DEL NORTE S.A. DE C.V.	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100026	ASEGURADORA GA	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100001	NIN VERIFICADORES RUV	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100015	SEGUROMEX S.A. DE C.V.	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100029	SEGUROS DE MÉXICO S.A. DE C.V.	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100031	SEGUROS ESTAMOS	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100016	SEGUROS HOGAR S.A. DE C.V.	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100005	SEGUROS PRUEBA	0.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 26100006	SEGUROS PREMIUM	0.00	<input type="checkbox"/>	

Registros 10 | 1 a 10 de 12



Generar Relación Comercial

El aplicativo mostrará mensaje indicando que se ha enviado la solicitud a la aseguradora seleccionada y esta deberá validar y aceptar la asignación.

The screenshot displays the 'Registro Único de Vivienda' (RUV) application interface. On the left is a sidebar menu with options: Ayuntamiento, Empresa, Entidades Financieras, Entorno SHF, Generales, Oferta, Seguro Calidad, and Verificación. The main area is titled 'Gestión de aseguradoras' and includes filters for 'Aceptado', 'En validación', and 'Rechazado'. Below these is a table with columns 'No. de Registro RUV' and 'Razón social'. The table contains one entry: '28180009' and 'SEGUROS ABC'. A modal dialog box is overlaid on the screen with the title 'Selección de Aseguradora'. It features an orange warning icon and the text: 'Se ha enviado su solicitud para seleccionar aseguradora (s), en breve recibirá una respuesta'. An 'OK' button is at the bottom of the modal.

No. de Registro RUV	Razón social
28180009	SEGUROS ABC



**Registro
Único de
Vivienda**

Datos de contacto

El aplicativo muestra la ventana con los datos con los cuales se podrá poner en contacto con la aseguradora.

En este momento, la aseguradora recibe la notificación para poder ingresar al sistema a revisar y en su defecto Aceptar o Rechazar la relación comercial.

Para que quede finalmente como Relación Comercial Aceptada, la Aseguradora debe marcar la aceptación en el sistema

Gestión de aseguradoras

☒ Aceptado |
 ☐ En validación |
 ☐ Rechazado

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones.

No. de Registro RUV	Razón social
28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN

Registros: 10 | 1 a 1 de

Datos de contacto de la aseguradora

Razón social: ASEGURADORA OK POR TU BIEN

Domicilio: manuel m ponce, Num. 321, Int. 3r, Col. Guadalupe Inn, ÁLVARO OBREGÓN, ÁLVARO OBREGÓN, Distrito Federal, CP. 01020

Email: segurosok@mailinator.com, segurosok2@mailinator.com

Teléfono(s): 555-5654165, Ext. 855, 651-6566652, Ext. 655

Cerrar

Tipo de riesgo		Costo de póliza		Fecha de confirmación	Eliminar relación comercial
Seguro	Estatus	Costo	Estatus		
		3.56			

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Actualizar costo



Registro
Único de
Vivienda

Editar costo póliza

Cuando por algún motivo la aseguradora rechace el costo de la póliza, el usuario podrá editar el costo de la póliza seleccionado el registro y posteriormente dando clic en el botón **Editar relación comercial**.

En el mismo apartado de Gestión de Aseguradora, podrá dar seguimiento al estatus que guarda la relación comercial registrada

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Gestión de aseguradoras

☒ Aprobado
 ☐ En validación
 ☐ Rechazado

No. de registro RUV: Razón social:

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones

No. de Registro RUV	Razón social	Datos de contacto	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Estatus de relación comercial	Evaluación de riesgo		Costo de póliza				Eliminar relación comercial
						Realizar pago anticipado	Estatus	Costo	Estatus	Fecha de confirmación		
20100009	SEGUROS ABC		Elección	30/10/2018		No		6.45		...		
20100019	ASEGURADORA DE PRUEBAS QA		Elección	30/10/2018		No		3.55		...		
20100023	TU CASA MI CASA S.A. DE C.V.		Elección	30/10/2018		No		3.33		...		
20100067	ASEGURADORA OK BOB TU BEN		Elección	18/12/2018		Si		3.33		...		
20170001	ALTEO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.		Elección	17/09/2010		Si		2.22		...		
20100055	ASEGURADORA CAMEX SA		Elección	18/06/2018		Si		4.44		18/06/2018		

Registros: 10 | 1 a 6 de 6

[Editar relación comercial](#)
[Exportar aseguradoras](#)



Registro
Único de
Vivienda

Editar costo póliza

El aplicativo mostrará una ventana en la cual el usuario podrá cambiar el costo de la póliza o seleccionar el pago por evaluación de riesgos de acuerdo a lo que se haya acordado en la relación comercial, por ultimo deberá dar clic en el botón **Enviar**.

The screenshot displays the 'Gestión de aseguradoras' (Insurance Management) interface. A table lists insurance policies with columns for 'No. de Registro RUC', 'Razón social', 'Tipo de relación comercial', 'Fecha de pago', 'Estatus de relación comercial', 'Realiza pago anticipado', 'Razón', 'Costo', 'Estatus', 'Fecha de cotización', and 'Editar relación comercial'. The table contains several rows, including 'SEGUROS ABO', 'ASEGURADORA DE PROYECTOS SA', 'TU CASA MI CASA S.A. DE C.V.', 'ASEGURADORA OK POR TU BIEN', 'ALFEO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.', and 'ASEGURADORA CAMBI SA'.

A modal window titled 'Editar relación comercial' (Edit commercial relationship) is overlaid on the table. It contains the following text and elements:

- A warning icon (exclamation mark inside a circle).
- The title 'Editar relación comercial'.
- The instruction: 'Capture el costo que desea asignar para las pólizas de la aseguradora ASEGURADORA OK POR TU BIEN'.
- A text input field containing the value '2.28'.
- The question: '¿Desea realizar pago anticipado?'.
- A checked checkbox labeled 'Sí, solicitar la realización de pago anticipado'.
- Two buttons: 'Enviar' (Send) and 'Cerrar' (Close).



Registro
Único de
Vivienda

Editar costo póliza

El aplicativo mostrará mensaje indicando que se ha enviado de forma correcta el costo de la póliza, en breve recibirá respuesta.

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Generar relación comercial

Editar

Eliminar

Gestión de aseguradoras

● Aprobado ● En validación ● Rechazado

No. de registro (RUV)

Relación comercial

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones

No. de Registro RUV	Razón social	Datos de contacto	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Estatus de relación comercial	Evaluación de riesgo		Costo de póliza				Eliminar relación comercial
						Realizar pago anticipado	Estatus	Costo	Estatus	Fecha de confirmación		
28150009	SEGUROS ABC		Elección	30/10/2018		No		6.45		...		
28150019	ASEGURADORA DE PROJEKAS GA		Elección	30/10/2018		No		3.55		...		
28150023	TU CASA MI CASA S.A. DE C.V.		Elección	30/10/2018		No		3.33		...		
28150037	ASEGURADORA OK POR TU BIEN					Si		3.33		...		
28170041	ALTEO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.					Si		2.22		...		
28180035	ASEGURADORA CAMEX SA					Si		4.44		19/06/2018		

Registros 10 1 a 6 de 6

Editar relación comercial

Se ha enviado el costo de póliza exitosamente, en breve recibirá una respuesta

OK

Editar relación comercial

Exportar aseguradoras

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Solicitud Orden de Verificación

Solicitud de orden de verificación



Registro
Único de
Vivienda

El aplicativo mostrará un recuadro con información correspondiente a las ordenes de verificación, para la solicitud de la orden de verificación deberá dar clic en el botón **“Solicitar Orden”**.

Este será un ejemplo de cuando genere Ordenes de Verificación con una Relación Comercial Activa ya en el sistema

Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI ...>
- ✓ Tipo Oferta ...>
- ✓ Georreferencias ...>
- ✓ Pagina Principal ...>
- ✓ Zona Riesgo ...>
- ✓ Carga Documentos ...>
- ✓ Enviar Oferta ...>
- ✓ Selección de proceso para Validación de Oferta y cura ...>
- ✓ Revision Documental ...>
- Solicitud de Orden ...>

(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Solicitud de ordenes de verificación

Nombre/Razón Social	TU CASA YA	Número de Referencia	50212118
Nombre del frente	OFERTA 4 FRENTE	Clave del Oferente	10180001

Información de ordenes de verificación

Total de ordenes de verificación	Vivienda con ordenes de verificación	Viviendas sin ordenes de verificación	Viviendas Canceladas	Total de viviendas
7	92	62	0	154

Solicitar Orden Consultar lista de ordenes

Solicitud de orden de verificación



Registro
Único de
Vivienda

El aplicativo mostrará un recuadro con información de las viviendas incluidas en la OV, el usuario deberá dar clic en el botón **Aceptar**.



Registro Único de Vivienda

↑ ? X

Oferta de Vivienda

✓ Registro ONAVI

→ Tipo Oferta

✓ Georreferencias

→ Pagina Principal

✓ Zona Riesgo

→ Carga Documentos

✓ Enviar Oferta

✓ Selección de proceso para Validación de Oferta y Curs

✓ Revisión Documental

→ Solicitud de Orden

RUC - Etapa null - null

(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Pre-solicitud de orden de verificación				
Viviendas seleccionadas	Viviendas disponibles	Monto a pagar por verificación	Total de viviendas del sembrado	Duración de Obra
3	59	\$ 8,947.82	154	3 meses

Información de viviendas seleccionadas		
IdOferta	IdVivienda	Calle, Número Ext - Int, Lote, Manzana Colonia, CP
50212118	71	calle AVENIDA DE ISLA ANDROS, Num. 510, mz. 2, col. ISLA ANDROS, cp. 62824
50212118	72	calle AVENIDA DE ISLA ANDROS, Num. 511, mz. 2, col. ISLA ANDROS, cp. 62824
50212118	73	calle AVENIDA DE ISLA ANDROS, Num. 512, mz. 2, col. ISLA ANDROS, cp. 62824

.: Regresar .:

.: Aceptar .:



Registro
Único de
Vivienda

Selección de aseguradora por orden de verificación

El aplicativo mostrará la sección para elegir una aseguradora con la que desea trabajar esa OV, aquí se enlistarán aquellas aseguradoras con las cuales el desarrollador tenga una selección previa en el modulo de gestión de aseguradoras, el usuario elige una aseguradora y da clic en el botón **Guardar**.

Si al generar la OV, ya existe alguna o varias relaciones comerciales aceptadas con aseguradoras, el sistema le permitirá desde aquí seleccionar una aseguradora para su OV



Registro Único de Vivienda

↑ ? X

Oferta de Vivienda

✓ Registro ONAVI

✓ Tipo Oferta

✓ Georreferencias

✓ Pagina Principal

✓ Zona Riesgo

✓ Carga Documentos

✓ Enviar Oferta

✓ Selección de proceso para validación de oferta y cura

✓ Revisión Documental

— Solicitud de Orden

RUC - Etapa

null - null

(Favor de anotar este

número ya que será

necesario si desea

continuar mas tarde en el

llenado de la oferta

vivienda)

Solicitud de ordenes de verificación para viviendas.			
Nombre/Razón Social	TU CASA YA	Número de Referencia	50212118
Nombre del frente	OFERTA 4 FRENTE	Clave del Oferente	10180001
Fecha Registro	24-01-2018	Fecha Última Actualización	

Como desarrollador tiene opción a elegir la aseguradora con la que desea trabajar.

Aseguradoras disponibles para la asignación.

Id Aseguradora	Nombre Razón Social	Costo Poliza	Pago anticipado Evaluación de Riesgo
28180009	SEGUROS ABC	3.22	Si
28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN	1.11	Si


Guardar



Registro
Único de
Vivienda

Selección de aseguradora por orden de verificación

El aplicativo mostrará mensaje “Esta seguro de querer asignar la OV a la aseguradora”, con el fin de confirmar la selección realizada, el usuario deberá dar clic en el botón **Aceptar**, en caso contrario deberá dar clic en el botón **Cancelar**.

 **Registro Único de Vivienda**

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice

¿Está seguro de querer asignar la orden de verificación a la aseguradora SEGUROS ABC con id empresa 28180009?

Aceptar **Cancelar**

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- ✓ Carga Documentos
- ✓ Enviar Oferta
- ✓ Selección de proceso para validación de Oferta y cova
- ✓ Revision Documental
- Solicitud de Orden

RUC - Etapa null - null

(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Nombre/Razón Social	Número de Referencia	Clave del Oferente	Fecha Ultima Actualización
	50212118	10180001	

Nombre del frente

Fecha Registro

24-01-2018

Como desarrollador tiene opción a elegir la aseguradora con la que desea trabajar.

Aseguradoras disponibles para la asignación.

Id Aseguradora	Nombre Razón Social	Costo Poliza	Pago anticipado Evaluación de Riesgo
28180009	SEGUROS ABC	3.22	Si
28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN	1.11	Si

Guardar



Registro
Único de
Vivienda

Selección de aseguradora por orden de verificación

El aplicativo mostrará otro mensaje indicando “recuerde que una vez seleccionado no podrá modificarse” si el usuario desea continuar deberá dar clic en el botón **Aceptar**, en caso contrario deberá dar clic en el botón **Cancelar**.

Por regla, no existen cambios de aseguradora a las OV una vez que se asigno una aseguradora



Registro Único de Vivienda

convivenciaqaasis.ruv.org.mx dice

¡Recuerde que una vez seleccionado no podrá modificarse!

Aceptar

Cancelar

Oferta de Vivienda

✓ Registro ONAVI

✓ Tipo Oferta

✓ Georreferencias

✓ Pagina Principal

✓ Zona Riesgo

✓ Carga Documentos

✓ Enviar Oferta

✓ Selección de proceso para validación de Oferta y cura

✓ Revision Documental

— Solicitud de Orden

RUC - Etapa
null - null

(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Nombre/Razón Social		Número de Referencia	50212118
Nombre del frente	OFERTA 4 FRENTE	Clave del Oferente	10180001
Fecha Registro	24-01-2018	Fecha Ultima Actualización	

Como desarrollador tiene opción a elegir la aseguradora con la que desea trabajar.

Aseguradoras disponibles para la asignación.

Id Aseguradora	Nombre Razón Social	Costo Poliza	Pago anticipado Evaluación de Riesgo
28180009	SEGUROS ABC	3.22	Si
28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN	1.11	Si

Guardar



Registro
Único de
Vivienda

Selección de aseguradora por orden de verificación

El aplicativo mostrará que la petición de solicitud de OV se ha generado correctamente, para lo cual, el aplicativo genera una ficha de pago que se visualiza de la siguiente forma.

Registro Único de Vivienda

Petición Procesada

Detalles		
Num. viviendas	MONTO DE PAGO	REPORTE GENERAL
3	\$ 8,947.82	
Id de orden de verificación	50212118008	Línea de captura
		101800015021211800815648205

OfertaVivienda 1 / 2

FIDEICOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA
 INSURGENTES SUR No.1685 PISO 6
 COL. GUADALUPE INN, C.P. 01020
 MEXICO, D.F.
RFC: FRU-111123-SA3

Ficha de Pago
CONCEPTO

Cuota de Verificación de Obra	
Fecha	13/02/2018
Fecha Registro	13-2-2018 11:59:55
Fecha Vigencia	15-3-2018
Nombre o Razón Social	TU CASA YA
Clave de la Empresa	10180001
Número de Orden de Verificación	50212118008
Fecha Límite de Pago	30 Días Naturales a partir de la emisión de esta ficha de pago

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Incidencias



Registro
Único de
Vivienda

Gestión de Incidencias

El usuario deberá dar clic en el menú **Seguro Calidad** y posteriormente en la opción **Gestión de Incidencias**.

Registro Único de Vivienda

Principal

TAREAS PENDIENTES

8 Seguro Calidad

Gestión de Incidencias

Facebook

Twitter

Tweets by @RUV_Mex

Me gusta esta página 4,750 Me gusta



**Registro
Único de
Vivienda**

Gestión de Incidencias

El aplicativo muestra la pantalla Gestión de Incidencias, en la cual no se visualizarán registros hasta que el usuario filtre información por algún campo en específico.

En este apartado podrá consultar y dar seguimiento a las notificaciones e incidencias que se hayan registrado hacia las viviendas y atenderlas también

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Gestión de incidencias

Orden de Verificación: CUV Desarrollador: Id incidencia: Tipo de incidencia:

Estatus de incidencia: Fecha de registro: Fecha de atención: Fecha inicial: Fecha final:

Clasificación de incidencia: Riesgo Viviendas

Filtrar Limpiar

	Evaluación de Riesgo	Id orden verificación	Clasificación	Id incidencia	Tipo de incidencia	Título incidencia	Estatus de incidencia	Desarrollador	Verificador	Aseguradora	Tipo de asignación	Fecha de registro	Fecha de atención
<input checked="" type="checkbox"/> CUV													

No existen registros

Registros 10 | 1 a 0 de 0



Registro
Único de
Vivienda

Gestión de Incidencias

Cuando el usuario requiera consultar el detalle de una incidencia, deberá seleccionar una incidencia y posteriormente dar clic en el botón **Detalle**.

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Gestión de incidencias

Orden de Verificación: CUV Desarrollador: Id incidencia: Tipo de incidencia:

Estatus de incidencia: Fecha de registro: Fecha de atención:

Clasificación de incidencia: Riesgo Viviendas: Filtrar Limpiar

	CUV	Evaluación de Riesgo	Id orden verificación	Clasificación	Id incidencia	Tipo de incidencia	Título Incidencia	Estatus de Incidencia	Desarrollador	Verificador	Aseguradora	Tipo de asignación	Fecha de registro	Fecha de atención
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	SI	50212115002	Incidente	153	Documental	Incidencia	Abierta	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	SI	50212115002	Incidente	150	Visita de Inspección	INCIDENCIA desarrollador	Abierta	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	SI	50212115002	Notificación	148			Abierta	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	SI	50212115002	Incidente	147	Documental	Incidencia 1	En Validación	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	01/02/2018

Registros: 10 | 1 a 4 de 4

Registrar mitigación Detalle

Podrá revisar el detalle de las incidencias registradas



Registro
Único de
Vivienda

Detalle Incidencia

El aplicativo mostrará una modal con el detalle de la incidencia anteriormente seleccionada, para cerrar la modal el usuario deberá dar clic en el botón **Cerrar**.

Aquí podrá consultar los motivos o descripción de la incidencia y si lo hubiera, la documentación adjuntada también

The screenshot displays the RUV application interface. On the left is a sidebar menu with options like 'Ayuntamiento', 'Empresa', 'Entidades Financieras', 'Entorno SHF', 'Generales', 'Oficina', 'Seguro Calidad', and 'Verificación'. The main area shows the 'Gestión de incidencias' screen with a table of incidents. A blue arrow points from the text 'Aquí podrá consultar los motivos o descripción de la incidencia...' to the 'Detalle' modal.

Gestión de incidencias

CUV	Evaluación de Riesgo	Id orden verificación	Clasificación	Id incidencia
1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	153
1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	150
1850212115000021	Si	50212115002	Notificación	148
1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	147

Registros: 10 | 1 a 4 de 4

Detalle

CUV: 1850212115000021 | Orden de verificación: 50212115002 | Clasificación: Notificación | Fecha de registro: 01/02/2018

Desarrollador: TU CASA YA
Teléfono desarrollador: 778 8965238 99665
Teléfono del verificador: 443 2327120
Verificador: JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES

Correo del desarrollador: tucasya@malinator.com
Nombre del frente: FRENTE OFERTA1
Correo verificador: 20331_diaz_viveros@yopmail.com
Aseguradora: SEGUROS ABC

Título de incidencia: Cobertura afectada
Folio de aseguradora: [Campo vacío]

Tipo de incidencia: [Campo vacío]
Clasificación de riesgo: ¿Existe riesgo? No

Descripción: [Campo vacío: notificación]
Mitigación: [Campo vacío]

Motivos de rechazo: [Campo vacío]

Evidencias:

Archivos cargados para la notificación / incidencia:
notificacion.pdf [Icono de carga]

Archivos cargados para la mitigación:

Cerrar



Registro
Único de
Vivienda

Registrar Mitigación

Si el usuario requiere registrar una mitigación, el usuario deberá seleccionar un registro de incidencia y posteriormente dar clic en el botón **Registrar Mitigación**.

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Gestión de incidencias

Orden de Verificación: CUV Desarrollador: ID incidencia: Tipo de incidencia: Estatus de incidencia: Fecha de registro: Fecha de atención: Clasificación de incidencia: Riesgo Viviendas: Filtrar Limpiar

	CUV	Evaluación de Riesgo	Id orden verificación	Clasificación	Id incidencia	Tipo de incidencia	Título incidencia	Estatus de incidencia	Desarrollador	Verificador	Aseguradora	Tipo de asignación	Fecha de registro	Fecha de atención
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	153	Documental	Incidencia	Abierta	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	150	Visita de Inspección	INCIDENCIA desarrollador	Abierta	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	
<input checked="" type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Notificación	148			Abierta	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	147	Documental	Incidencia 1	En Validación	TU CASA YA	JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ TORRES	SEGUROS ABC		01/02/2018	01/02/2018

Registros: 10 | 1 a 4 de 4

Registrar mitigación Detalle

Podrá registrar mitigaciones a manera de atender alguna incidencia o notificación generada sobre sus viviendas



Registro
Único de
Vivienda

Registrar Mitigación

El aplicativo mostrará una modal en la cual el usuario deberá **ingresar comentario** correspondiente a la mitigación de la incidencia anteriormente seleccionada, si el usuario requiere agregar un documento a la mitigación deberá dar clic en el **botón**.

Registrar mitigación

ID incidente 148 Orden de verificación 50212115002 CUV 1650212115000021 Fecha de registro 01/02/2018

Nombre del frente FRETE OFERTA1 Aseguradora SEGUROS ABC

Opciones de mitigación

evaluación de riesgos

Mitigación

se realizara lo más pronto posible una evaluación de riesgos

Seleccione el archivo de evidencia que desea cargar*

Agregar

Archivos agregados Ver Eliminar

* Los tipos de archivos permitidos son .pdf y archivos de imagen (.bmp, .png, .gif, .tif o .jpg) de máximo 10 Mb

Guardar **Cancelar**

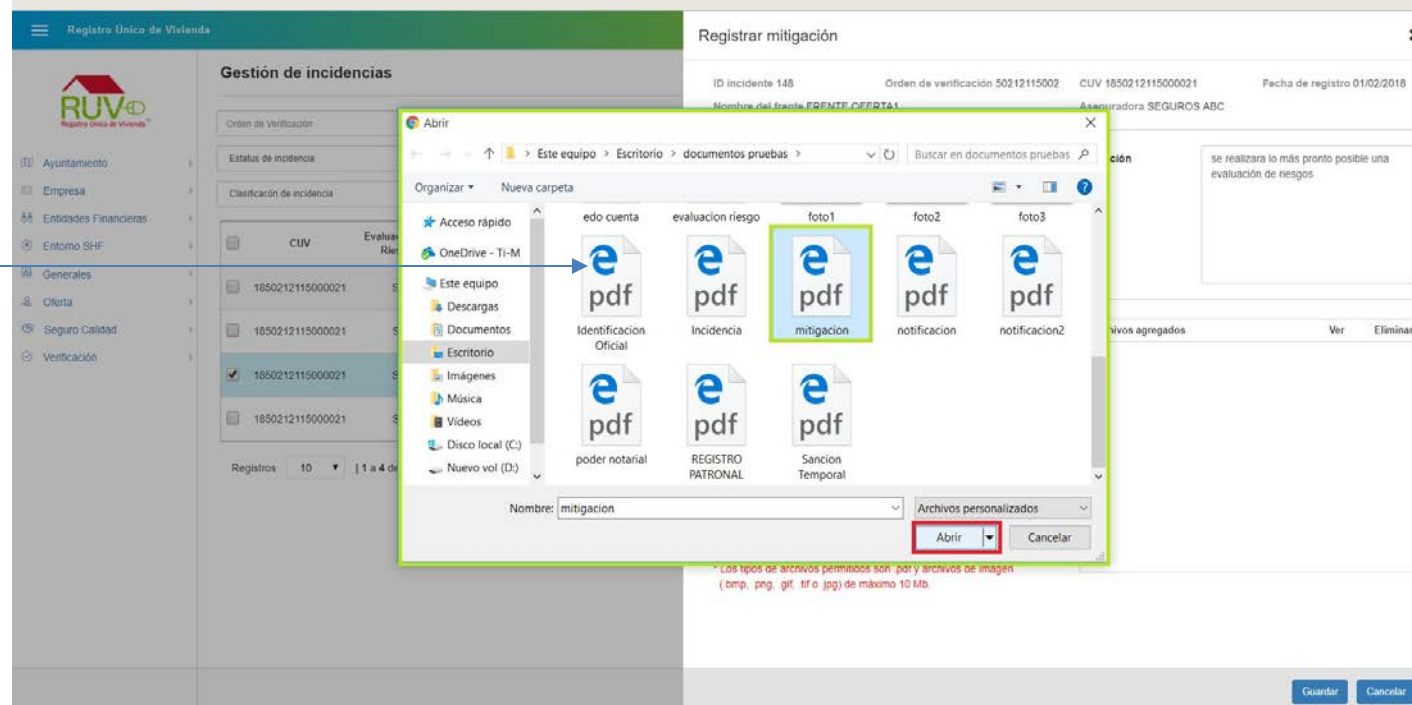


Registro
Único de
Vivienda

Cargar evidencia

El **aplicativo** mostrará una ventana en la cual el usuario deberá buscar y seleccionar el archivo que requiere cargar a la **mitigación**.

Para registrar una mitigación de incidente, el usuario puede cargar evidencias de dicha mitigación, que podrán ser documentos que soporten esa mitigación






Registro
Único de
Vivienda

Agregar Evidencia

- El usuario deberá dar clic en el botón **Agregar**.

Registro Único de Vivienda



Ayuntamiento

Empresa

Entidades Financieras

Entorno SHF

Generales

Oferta

Seguro Calidad

Verificación

Gestión de incidencias

Orden de Verificación: CUV

Estatus de incidencia: Fecha de registro

Clasificación de incidencia: Riesgo Viviendas

	CUV	Evaluación de Riesgo	Id orden verificación	Clasificación	Id incidencia
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	153
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	150
<input checked="" type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Notificación	148
<input type="checkbox"/>	1850212115000021	Si	50212115002	Incidente	147

Registros 10 | 1 a 4 de 4

Registrar mitigación

ID incidente 148 Orden de verificación 50212115002 CUV 1850212115000021 Fecha de registro 01/02/2018

Nombre del frente FRENTE OFERTA1 Aseguradora SEGUROS ABC

Mitigación

se realizara lo más pronto posible una evaluación de riesgos

Seleccione el archivo de evidencia que desea cargar*

C:\fakepath\mitigacion.pdf

Agregar

Archivos agregados

Ver Eliminar

* Los tipos de archivos permitidos son .pdf y archivos de imagen (.bmp, .png, .gif, .tif o .jpg) de máximo 10 Mb.

Guardar

Cancelar



Registro
Único de
Vivienda

Archivo Cargado

El aplicativo mostrará mensaje indicando que el archivo se cargo correctamente, el documento se visualizara en la sección “**Archivos agregados**”, posteriormente el usuario deberá dar clic en el botón Guardar.

The screenshot displays the RUV application interface. A central modal dialog titled "Carga de archivo" (File Upload) shows a green checkmark and the message "El archivo se cargó correctamente." (The file was uploaded successfully), with an "OK" button. In the background, the "Gestión de incidencias" (Incident Management) section is visible, featuring a table of incidents. The table has columns for "CUV", "Evaluación de Riesgo", and "Fecha de registro". The third row is highlighted, showing a checked checkbox, the CUV "1850212115000021", and a "Si" status. To the right, the "Registrar mitigación" (Register mitigation) section is partially visible, showing fields for incident ID, verification order, CUV, and registration date. Below this, a table titled "Archivos agregados" (Added files) lists the uploaded file "mitigacion.pdf" with "Ver" (View) and "Eliminar" (Delete) buttons. At the bottom right, "Guardar" (Save) and "Cancelar" (Cancel) buttons are present.

CUV	Evaluación de Riesgo	Fecha de registro
1850212115000021	Si	
1850212115000021	Si	
1850212115000021	Si	
1850212115000021	Si	

Archivos agregados	Ver	Eliminar
mitigacion.pdf		



Registro
Único de
Vivienda

Mitigación Registrada

El aplicativo mostrará mensaje indicando que el registro de la mitigación se ha guardado con éxito.

The screenshot displays the 'Gestión de incidencias' (Incident Management) interface of the RUV application. A modal dialog box is centered on the screen, indicating a successful recording of a mitigation. The dialog features a green checkmark icon and the text 'Registrar mitigación' and 'La mitigación de la incidencia ha sido registrada con éxito.' (The mitigation of the incident has been recorded successfully). A 'Cerrar' (Close) button is located at the bottom of the dialog. In the background, the application interface is visible, showing a sidebar with navigation options and a table of incidents.

CUV	Evaluación de Riesgo
1850212115000021	Si
1850212115000021	Si
1850212115000021	Si
1850212115000021	Si

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

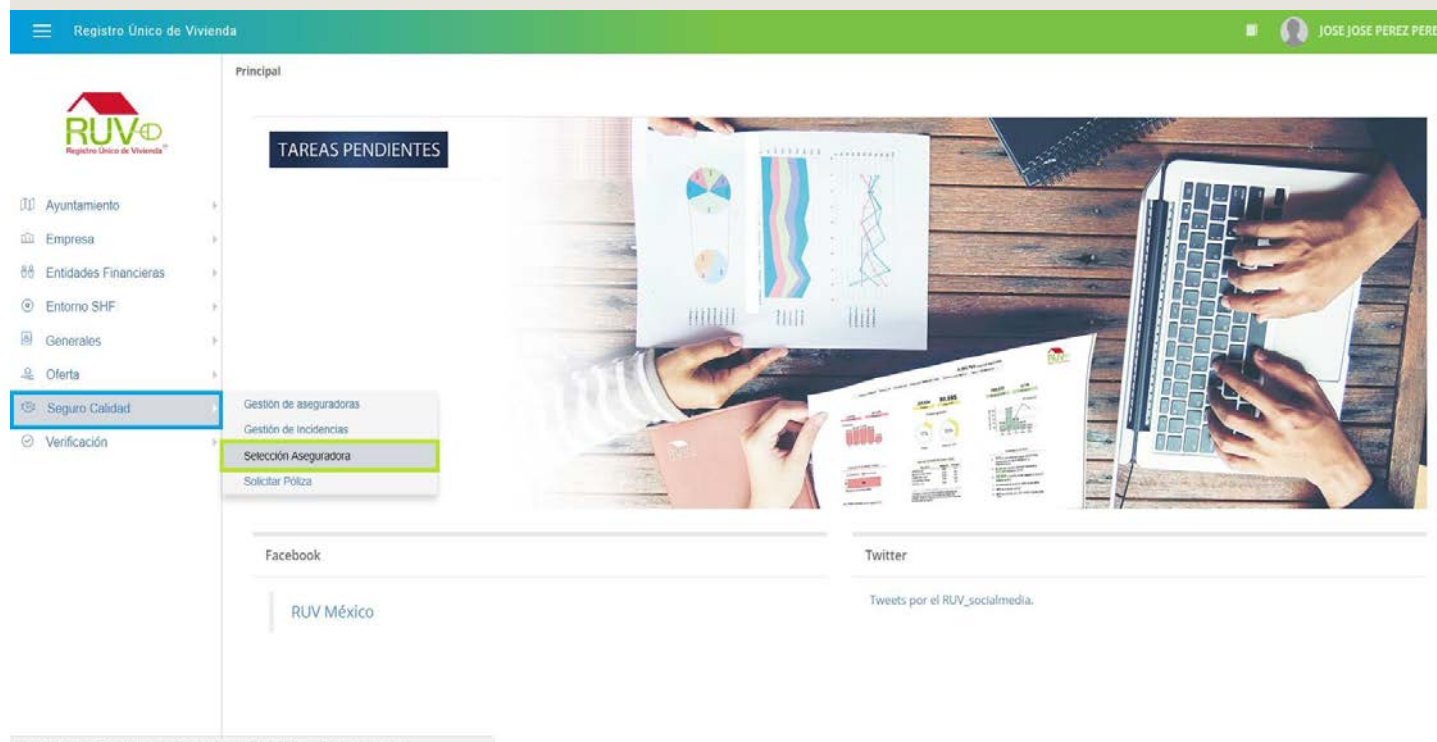
Consulta Selección Aseguradoras



Registro
Único de
Vivienda

Consulta Selección Aseguradoras

Cuando el usuario requiera consultar las aseguradoras que ha asignado, deberá dar clic en el menú **Seguro Calidad** y posteriormente dar clic en el botón **Selección Aseguradora**.



Consulta Selección Aseguradoras



Registro
Único de
Vivienda

El aplicativo mostrará la pantalla
Desarrollador Consulta Aseguradora, en la cual se enlistarán las
Ordenes de Verificación

Se mostrara el listado de
las Ovs registradas por el
desarrollador, o puede
usar los filtros de
búsqueda

En las columnas se
mostrara un resumen
sobre la información de
cada OV

Es importante revisar en
Ovs con aseguradora
asociada, que se refleje el
numero de contrato en el
sistema

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Consulta de aseguradoras

Orden de verificación: No. registro RUV aseguradora: Razón social Aseguradora:

Tipo de asignación: No. de contrato: [Filtrar](#) [Limpiar](#)

● Aceptado
● En validación
● Rechazado
● Inactiva

Estatus	Id orden verificación	Total de viviendas	No. de registro RUV aseguradora asignada	Razón social aseguradora asignada	Contacto	No. de contrato	Descargar contrato	Tipo de asignación	Costo de póliza	Fecha de confirmación del costo	Pago anticipado por evaluación de riesgo
●	0	0	28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN				Por Elección	2.33	---	Si
●	0	0	28180003	ASEGURADORA DE ORIENTE, S.A. DE C.V.				Por Elección	4.52	---	Si
●	0	0	28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN		6543151		Por Elección	3.66	05/06/2018	Si
●	0	0	28180029	SEGUROS DE MÉXICO S.A. DE C.V.				Por Defecto	6.45	04/06/2018	No
●	0	0	28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN		6845316543		Por Elección	3.65	28/05/2018	Si
●	0	0	28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN				Por Elección	3.33	---	Si
●	0	0	28180010	ASEGURADORA 1				Por Elección	2.33	---	Si
●	0	0	28180009	SEGUROS ABC				Por Elección	3.33	---	Si

[Exportar aseguradoras](#)

Consulta Selección Aseguradoras




Registro
Único de
Vivienda

Si el usuario requiere consultar una Orden de Verificación en específico, deberá ingresar el Id de la **OV**, posteriormente dar clic en el botón **Filtrar**, el aplicativo mostrará el registro buscado.

Registro Único de Vivienda

JESUS RAUL FLORES SIFUENTES



- Ayuntamiento
- Empresa
- Entidades Financieras
- Entorno SHF
- Generales
- Oferta
- Seguro Calidad
- Verificación

Desarrollador consulta aseguradora

Tipo de Asignación

No. de contrato

FiltrarLimpiar

Id orden verificación	Total de viviendas	No. de registro RUV aseguradora asignada	Razón social aseguradora asignada	Contacto	Tipo de asignación	Fecha de asignación aseguradora a OV	No. de contrato	Pago anticipado por evaluación de riesgo
50212128009	1	---	---	---	---	---	---	---

Registros 10 | 1 a 1 de 1

Exportar




Registro
Único de
Vivienda

Consulta Selección Aseguradoras

Si el usuario selecciona el registro, el aplicativo habilitará 2 botones, si el usuario requiere seleccionar una aseguradora para la OV anteriormente buscada, deberá dar clic en el botón **Seleccionar Aseguradora**

Registro Único de Vivienda

JESUS RAUL FLORES SIFUENTES



Registro Único de Vivienda

Ayuntamiento

Empresa

Entidades Financieras

Entorno SHF

Generales

Oferta

Seguro Calidad

Verificación

Desarrollador consulta aseguradora

50212128009

No. registro RUV aseguradora

Razón social aseguradora

Tipo de Asignación

No. de contrato

Filtrar

Limpiar

Id orden verificación	Total de viviendas	No. de registro RUV aseguradora asignada	Razón social aseguradora asignada	Contacto	Tipo de asignación	Fecha de asignación aseguradora a OV	No. de contrato	Pago anticipado por evaluación de riesgo
50212128009	1

Registros 10 | 1 a 1 de 1

Exportar

Seleccionar aseguradora

El sistema le permitirá buscar y seleccionar la OV a la cual desea asignarle una aseguradora




Registro
Único de
Vivienda

Consulta Selección Aseguradoras

El aplicativo mostrará la modal Asignar Aseguradora, en la cual se enlistarán las aseguradoras con las que ya se han tenido asignaciones, el usuario deberá seleccionar la aseguradora que requiera y posteriormente deberá dar clic en el botón **Asignar**.

Registro Único de Vivienda



Registro Único de Vivienda

- Ayuntamiento
- Empresa
- Entidades Financieras
- Entorno SHF
- Generales
- Oferta
- Seguro Calidad
- Verificación

Desarrollador consulta aseguradora

Tipo de Asignación

Id orden verificación	Total de viviendas	No. de registro RUV asegurado
50212128009	1	---

Registros 10 | 1 a 1 de 1

Asignar Aseguradora

Haga clic en la aseguradora a la que desee asignar la orden de verificación 50212128009.

Id aseguradora	Nombre / Razón social	Costo póliza	Pago anticipado de evaluación de riesgo
28180003	ASEGURADORA DE ORIENTE, S.A. DE C.V.	6.45	Sí
28180004	ASEGURADORA DEL NORTE S.A. DE C.V.	6.45	No

Registros 10 | 1 a 2 de 2



Registro
Único de
Vivienda

Consulta Selección Aseguradoras

El aplicativo mostrará mensaje indicando que se asignara la OV a la aseguradora seleccionada anteriormente, para continuar el usuario deberá dar clic en el botón **Aceptar**, en caso contrario deberá dar clic en el botón **Cancelar**.

Recuerde tener cuidado al asignar una aseguradora a la OV, ya que una vez vinculada ya no existe cambio de aseguradora.

The screenshot shows the 'Asignar Aseguradora' (Assign Insurer) dialog box in the RUV application. The dialog box is titled 'Selección de Aseguradora' and contains a warning icon and the following text: '¿Está seguro de querer asociar la orden de verificación 50212128009 a la aseguradora con Id Empresa 28180003 con razón social ASEGURADORA DE ORIENTE, S.A. DE C.V.?, recuerde que una vez asociada la orden a la aseguradora no se podrá cambiar.' Below the text are two buttons: 'Aceptar' (Accept) and 'Cancelar' (Cancel). The 'Aceptar' button is highlighted with a red border. In the background, the 'Desarrollador consulta aseguradora' (Developer insurer query) screen is visible, showing a table with columns 'Id orden verificación' and 'Total viviendas'. The table has one row with the value '50212128009' and '1' respectively. The 'Registros' (Records) count is 10.

Id orden verificación	Total viviendas
50212128009	1



Registro
Único de
Vivienda

Consulta Selección Aseguradoras

El aplicativo mostrará mensaje indicando que se ha asignado correctamente la orden de verificación a la aseguradora.

The screenshot displays the 'Registro Único de Vivienda' (RUV) application interface. On the left is a sidebar menu with options: Ayuntamiento, Empresa, Entidades Financieras, Entorno SHF, Generales, Oferta, Seguro Calidad, and Verificación. The main area is titled 'Desarrollador consulta aseguradora'. It contains a search bar with the value '50212128009' and a table with columns 'Id orden verificación' and 'Total vivien'. The table has one row with the value '50212128009' and '1'. Below the table is a 'Registros' dropdown set to '10'. A large white modal box with a green checkmark icon and the title 'Asignar aseguradora' is centered on the screen. The modal text reads: 'La orden de verificación 50212128009 se ha asignado a la aseguradora ASEGURADORA DE ORIENTE, S.A. DE C.V. con éxito, dirijase al módulo de pagos para descargar la ficha de pago de evaluación de riesgo.' At the bottom of the modal is a blue 'Aceptar' button. To the right of the modal, the text 'orden de verificación...' is partially visible.




Registro
Único de
Vivienda

Detalle

Si el usuario requiere consultar el detalle de la asignación de OV a la aseguradora, deberá dar clic en el botón Detalle y se mostrará la siguiente pantalla.

Registro Único de Vivienda

**Selección Aseguradora**

Tipo de Asignación

Id orden verificación	Total de viviendas	No. de registro RUV asegurado
50212115001	20	28180007

Registros 10 1 a 1 de 1

Detalle

Id aseguradora	28180007
Nombre aseguradora	ASEGURADORA OK POR TU BIEN
Id empresa	10180001
Nombre del desarrollador	TU CASA YA
Id orden verificación	50212115001
Fecha de registro	14-09-2018
Estatus orden	En reporte de avance de obra
Pago anticipado evaluación de riesgo	No
Costo póliza	2.33
Número de viviendas	20

Cerrar

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Solicitar Póliza



Registro
Único de
Vivienda

Solicitar Póliza

El usuario deberá dar clic en el menú **Seguro Calidad** en posteriormente en la opción **Solicitar Póliza**.

Principal

Registro Único de Vivienda

JOSE ALBERTO MEZTA ALVAREZ

TAREAS PENDIENTES

Estadísticas de la industria

[Ir a Estadísticas de la Industria](#)

Seguro Calidad

- Gestión de aseguradoras
- Gestión de Incidencias
- Solicitar Póliza**

Estadísticas de la industria

Viviendas x 1000

Vivienda Vigente por Estado

Vertical

Horizontal

Facebook

Twitter




Registro
Único de
Vivienda

Solicitar Póliza

El aplicativo mostrará la pantalla “**Solicitar póliza**” en la cual, no se mostrarán registro hasta que el usuario haya filtrado por algún dato como “**Orden de verificación**” o “**CUV**”.

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ



Registro Único de Vivienda

Ayuntamiento

Empresa

Entidades Financieras

Entorno SHF

Generales

Oferta

Seguro Calidad

Verificación

Solicitar póliza

Orden de verificación

CUV

Filtrar

Limpiar

Mostrando CUVs:

☒ Sin certificado

☐ Con certificado

Cumple

No cumple

Pendiente

Atención

Detalles

En proceso

Visto

CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo	Criterio sin inicio de obra	Sin notificación	Sin incidencia	Porcentaje de avance de obra	Número de avalúo	Monto avalúo	Costo póliza	Monto póliza por CUV
Escriba un número de orden de verificación y/o CUV y filtre para mostrar datos.											

Registros

10

1 a 1 de 1

1

Monto de póliza total a pagar: \$0.00



Registro
Único de
Vivienda

Solicitar Póliza

Si el usuario selecciona la opción **Con certificado**, el tablero cambiara el contenido de los registros como se muestra en la siguiente pantalla. Esto es, con Ovs y viviendas que ya cuenten con una póliza o certificado asignado

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Solicitar póliza

Orden de verificación: CUV

Mostrando CUVs: ☒ Sin certificado ☒ Con certificado

☒ Cumple ☒ No cumple ☒ Pendiente ☒ Atención ☒ Detalles ☒ En proceso ☒ Visto

CUV	Dirección	No. póliza	Número de avalúo	Monto avalúo	Fecha recepción avalúo	Monto póliza por CUV	Fecha confirmación de pago
Escriba un número de orden de verificación y/o CUV y filtre para mostrar datos.							

Registros 10 | 1 a 1 de 1

Monto de póliza total a pagar: \$0.00



Registro
Único de
Vivienda

Solicitud Póliza

El usuario deberá ingresar el id de la OV o la CUV y posteriormente dar clic en el botón Filtrar, el aplicativo mostrará los registros que coincidan con el criterio ingresado por el usuario.

Registro Único de Vivienda

- Ayuntamiento
- Empresa
- Entidades Financieras
- Entorno SHF
- Generales
- Oferta
- Seguro Calidad
- Verificación

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212186003

Asignación de aseguradora: Existe

Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: SI

CUVs de la OV: 3

Tipo de asignación: Por Elección

CUVs pendientes por solicitar póliza: 3

Aseguradora asignada: ASEGURADORA OK POR TU BIEN

Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: SI

Mostrando CUVs:

☒ Sin póliza¹
☐ Con póliza

☒ Cumple
 ☐ No cumple
 ☐ Pendiente
 ☐ Atención
 ☐ Detalles
 ☐ En proceso

CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo	Criterio sin inicio de obra	Sin notificaciones	Sin incidencias	Porcentaje de avance de obra	Número de avalúo	Monto avalúo	Costo póliza	Monto póliza por CUV
1800502121860005	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 42, Int. 11, Col. ISLA ANDROS, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CP. 64550	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	82	3258084	\$798,342.56	\$2.66	\$1,266.59
1800502121860006	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 43, Int. 11, Col. ISLA ANDROS, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CP. 64550	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	84	3258085	\$793,462.63	\$2.66	\$1,227.01
1800502121860007	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 44, Int. 11, Col. ISLA ANDROS, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CP. 64550	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	80	3258081	\$800,321.55	\$2.66	\$1,271.85

Registros: 10 | 1 a 3 de 3

¹ El monto del avalúo se mostrará hasta 24 horas después de que el avalúo haya sido cerrado.

Monto de póliza total a pagar: \$0.00



Registro
Único de
Vivienda

Solicitud Póliza

Si el usuario requiere consultar la información correspondiente al avalúo de una CUV en particular deberá dar clic en el vinculo de la columna **Número de avalúo**.

Solo se mostraran los datos de avaluo, cuando estos se hayan debidamente cerrado en los sistemas de Infonavit y a su vez, enviados a RUV para poder aplicarlo en Seguro de Calidad

Registro Único de Vivienda

JOSE ALBERTO MEZTA ALVAREZ

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212186003 CUVs de la CV: 3 CUVs pendientes por solicitar póliza: 3
 Asignación de aseguradora: Existe Tipo de asignación: Por Elección Aseguradora asignada: ASEGURADORA OK POR TU BIEN
 Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: SI Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: SI

Mostrando CUVs: ☒ Sin póliza ☐ Con póliza

CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo	Criterio sin inicio de obra	Sin notificaciones	Sin incidencias	Porcentaje de avance de obra	Número de avalúo	Monto avalúo	Costo póliza	Monto póliza por CUV
1800502121860005	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 42, Int. 11, Col. ISLA ANDROS, MONTERREY, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CP. 64550	SI	✓	✓	✓	✓	82	2258064	\$798,342.56	\$2.66	\$1,266.59
1800502121860006	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 43, Int. 11, Col. ISLA ANDROS, MONTERREY, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CP. 64550	SI	✓	✓	✓	✓	84	2258065	\$783,462.63	\$2.66	\$1,227.01
1800502121860007	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 44, Int. 11, Col. ISLA ANDROS, MONTERREY, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CP. 64550	SI	✓	✓	✓	✓	80	2258061	\$800,321.55	\$2.66	\$1,271.65

Registros: 10 | 1 a 3 de 3

¹ El monto del avalúo se mostrará hasta 24 horas después de que el avalúo haya sido cerrado.

Monto de póliza total a pagar: \$0.00



Registro
Único de
Vivienda

Detalle Avalúo

El aplicativo mostrará la modal “**Detalle de avalúo**” en la cual se visualizara información con respecto al avalúo, si el usuario requiere cerrar la modal deberá dar clic en el botón **Cancelar**.

En ocasiones, por la propia operación del Desarrollador, es posible que se muestre mas de un Avalúo para la vivienda, los podrá identificar por sus fechas

Detalle de avalúo

CUV seleccionada 1800502121860005 ✓ Cumple | ✗ No cumple

No. de avalúo	Fecha en la que se recibió el avalúo	Monto avalúo	Monto póliza	Confirmación pago póliza	Monto diferencia	Confirmación pago diferencia
3258064	25/05/2018	\$798,342.56	---	✗	---	✗

Registros 10 | 1 a 1 de 1

Cancelar



Registro
Único de
Vivienda

Condiciones de la CUV

Si el usuario selecciona una o varias CUV's y no se habilita el botón Solicitar Póliza, el usuario podrá consultar los motivos por los cuales el aplicativo no permite solicitar pólizas, dando clic en el vinculo de la columna Asegurable.

Dando un click en el NO, de la columna de Asegurable, podrá observar el listado de los requisitos para la CUV y lo que pudiera estar faltante aun

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212115001 CUVs de la OV: 20 CUVs pendientes por solicitar póliza: 20

Asignación de aseguradora: No Existe Tipo de asignación: No Existe Aseguradora asignada: No Existe

Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: No Existe Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: No Existe

Mostrando CUVs: ☒ Sin certificado ☐ Con certificado

☒ Cumple ☒ No cumple ☐ Pendiente ☐ Atención ☐ Detalles ☐ En proceso ☒ Visto

CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo	Criterio sin inicio de obra	Sin notificación	Sin incidencia	Porcentaje de avance de obra	Número de avalúo	Monto avalúo	Costo póliza	Monto póliza por CUV
<input checked="" type="checkbox"/> 1850212115000001	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 38 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP: 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	0	—	—	—	—

Registros 10 | 1 a 1 de 1

Monto de póliza total a pagar: \$0.00



Registro
Único de
Vivienda

El aplicativo mostrará las condiciones por las cuales no es posible solicitar póliza.

Para poder iniciar la solicitud de pólizas a sus viviendas, es indispensable que la sección superior de “condiciones” este ya todo palomeado o en cumplimiento

Registro Único de Vivienda

- Ayuntamiento
- Empresa
- Entidades Financieras
- Entorno SHF
- Generales
- Oferta
- Seguro Calidad
- Verificación

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212115001

Asignación de aseguradora: No Existe

Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: No Existe

Mostrando CUVs:

☒ Sin certificado

CUV

1850212115000001

CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 3

DURANGO, OTRO, DUF

Registros: 10 | 1 a 1 de 1

Condiciones de la CUV

CUV seleccionada: 1850212115000001

☒ Cumple | ☐ No cumple

Condiciones para solicitar pago de la póliza:

Condición	Estatus	Condición	Estatus
Contrato	<input type="checkbox"/>	Sin incidencia	<input checked="" type="checkbox"/>
Fecha de vigencia del avalúo	<input type="checkbox"/>	Porcentaje de avance	<input type="checkbox"/>
Sin riesgo	<input checked="" type="checkbox"/>	Número de avalúo	<input type="checkbox"/>
Habitabilidad	<input type="checkbox"/>	Monto de avalúo	<input type="checkbox"/>
Sin notificación	<input checked="" type="checkbox"/>		

CUV asegurable

Condición	Estatus	Condición	Estatus
Pago de certificado	<input type="checkbox"/>	Pago de diferencia de OV's	<input type="checkbox"/>

Cancelar



Registro
Único de
Vivienda

Una vez que cumpla con todas las condiciones, se habilitará el botón Solicitar Póliza

Cuando una vivienda cumple con los requisitos mínimos para solicitud de pólizas, podrá seleccionar una o varias CUVs al mismo tiempo y usar el botón de “solicitar póliza”

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212115001 CUVs de la CV: 20 CUVs pendientes por solicitar póliza: 20

Asignación de aseguradora: Existe Tipo de asignación: Por Elección Aseguradora asignada: ASEGURADORA OK POR TU BIEN

Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: Si Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: Si

Mostrando CUVs: ☒ Sin certificado ☐ Con certificado

☒ Cumple ☒ No cumple ☐ Pendiente ☐ Atención ☐ Detalles ☐ En proceso ☐ Visto

CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo	Criterio sin inicio de obra	Sin notificación	Sin incidencia	Porcentaje de avance de obra	Número de avalúo	Monto avalúo	Costo póliza	Monto póliza por CUV
<input checked="" type="checkbox"/> 1850212115000001	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 38 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	86	3257274	\$890,583.31	2.33	\$1,412.93
<input type="checkbox"/> 1850212115000002	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 39 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	84	---	---	2.33	---
<input type="checkbox"/> 1850212115000003	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 40 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	84	---	---	2.33	---
<input type="checkbox"/> 1850212115000004	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 41 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	92	---	---	2.33	---
<input type="checkbox"/> 1850212115000005	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 42 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	93	---	---	2.33	---
<input type="checkbox"/> 1850212115000006	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 43 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	85	---	---	2.33	---
<input type="checkbox"/> 1850212115000007	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 44 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	94	---	---	2.33	---
<input type="checkbox"/> 1850212115000008	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 45 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	95	---	---	2.33	---

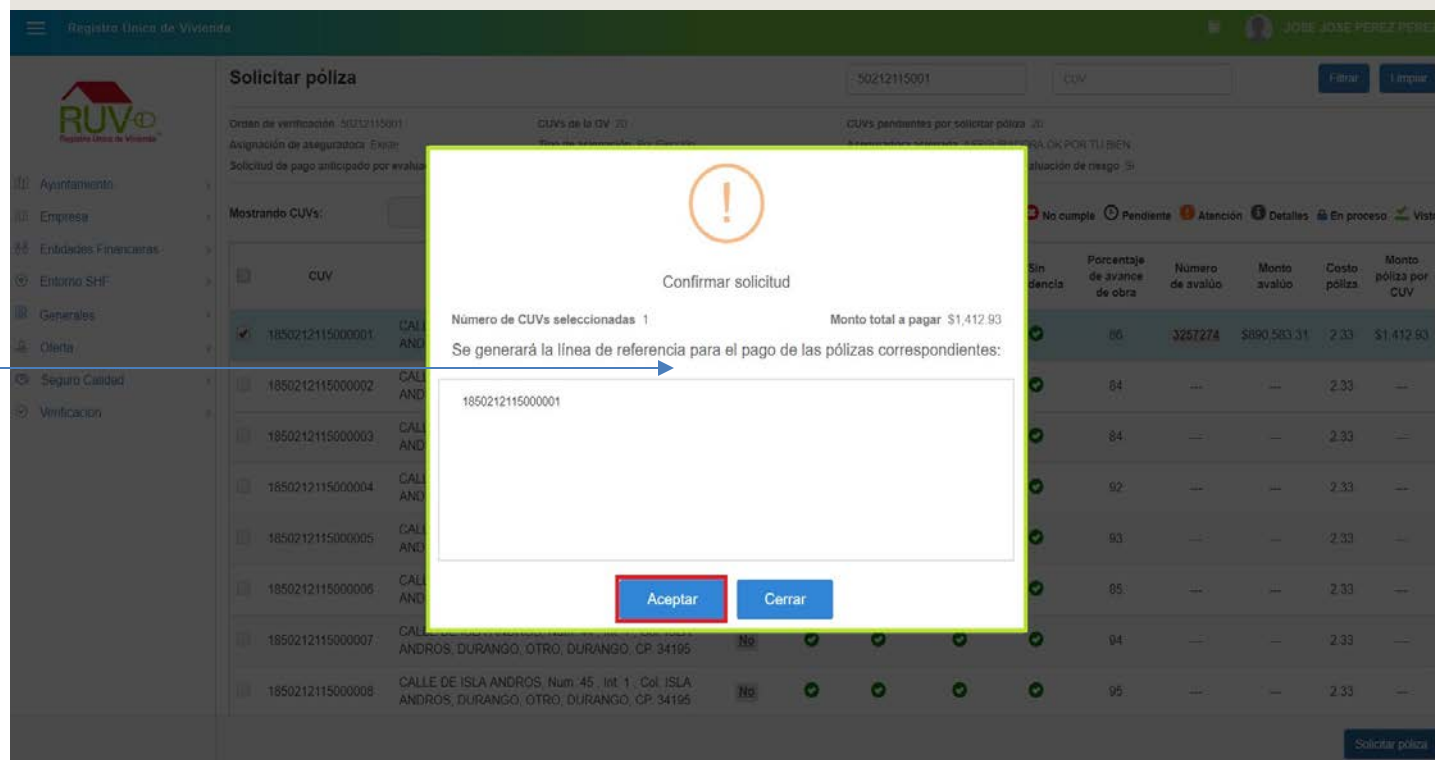
Solicitar póliza



Registro Único de Vivienda

El aplicativo mostrará mensaje indicando que se generará una línea de referencia para el pago de la póliza correspondiente.

En caso de haber seleccionado mas de una vivienda, esta ventana de dialogo le mostrara el resumen de las CUVs y montos a pagar por el total de pólizas solicitadas.

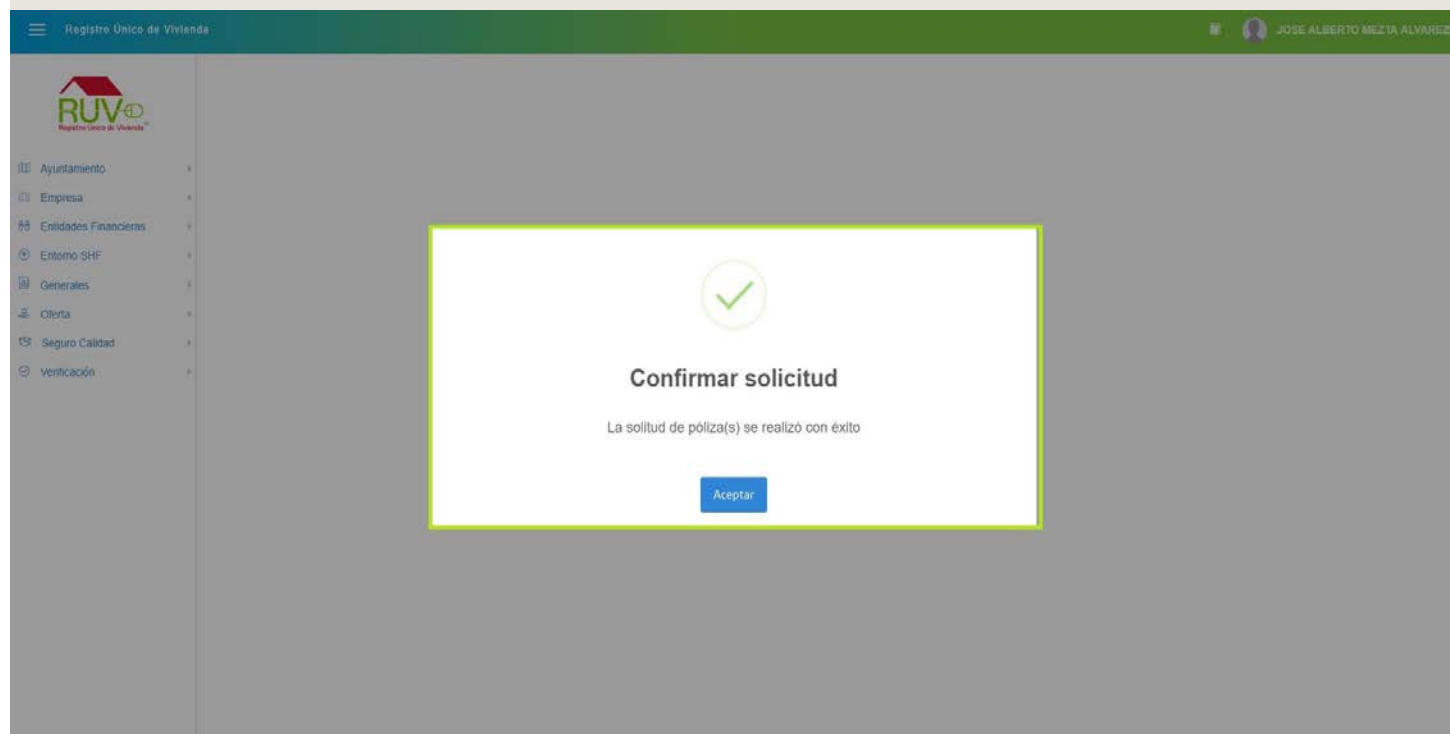




**Registro
Único de
Vivienda**

Solicitud Póliza

El aplicativo mostrará mensaje indicando que se realizó con éxito la solicitud de la póliza.





**Registro
Único de
Vivienda**

En algunos casos si el sistema identifica una diferencia entre lo pagado por la verificación de obra y el costo valor avaluó de la vivienda, generara una ficha de pago adicional a la póliza que se llamara “Diferencia de orden de verificación” la cual también tendrá que ser cubierta para hacer asegurable la CUV

El usuario recibirá un correo con las siguientes notificaciones, indicando la información para el pago correspondiente.



FIDEICOMISO REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA
Insurgentes Sur 1685, Piso 5.
Col. Guadalupe Inn, C.P. 0120
Ciudad de México
RFC: FRU111123SA3

TU CASA YA

Asunto: Solicitud de pólizas

10180001

Total de pólizas solicitadas 1

17/09/2018

502121150010000010217830201

Estimado Usuario **TU CASA YA** a continuación, sírvase encontrar el listado de las pólizas solicitadas para las siguientes CUV's, correspondientes a la orden de verificación **50212115001** por un monto total a pagar de **\$1,412.93**

Datos para realizar pago por medio electrónico:

Clave RAP: **7718**

Cuenta cheque: **4055407944**

Nombre cliente: **FIDEICOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA**

Cuenta SPEI-PIRE: **021180550300077182**

ID Vivienda	CUV	Dirección	Monto total CUV
1	1850212115000001	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 38, Int. 1, Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	\$1,412.93

Atentamente,
Sistema de Registro Único de Vivienda

Nota: estos datos son únicamente válidos para pagos por medios electrónicos. A fin de garantizar que los recursos financieros se depositan en la cuenta destinada para este rubro en el Fideicomiso Registro Único de Vivienda, asegúrese de utilizar en el formato del banco la clave RAP **7718**, lo anterior evitará, en lo posible, aclaraciones o devoluciones y redundará en un mejor nivel de servicio



FIDEICOMISO REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA
Insurgentes Sur 1685, Piso 5.
Col. Guadalupe Inn, C.P. 0120
Ciudad de México
RFC: FRU111123SA3

TU CASA YA

Asunto: Diferencia de Orden de Verificación

10180001

17/09/2018

50212115001

502121150010000010317835279

Estimado Usuario **TU CASA YA**, el registro del avalúo sobre la(s) siguiente (s) vivienda(s) ha detonado realizar el cálculo de una diferencia entre el pago de la orden de verificación con base en el costo de venta de la vivienda y el avalúo anteriormente mencionado, dado lo anterior, se presenta una diferencia de **\$116.85** que deberá ser cubierta.

A continuación, sírvase de encontrar los datos para realizar pago por medio electrónico:

Clave RAP: **756**

Cuenta cheque: **4055407928**

Nombre cliente: **FIDEICOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA**

Cuenta SPEI-PIRE: **021180550300007563**

Id	CUV	Dirección	Monto
1	1850212115000001	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 38, Int. 1, Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	\$116.85

Atentamente,
Sistema de Registro Único de Vivienda



Registro
Único de
Vivienda

Una vez que se realice la solicitud de póliza, se mostrará de la siguiente manera la CUV.

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212115001 CUVs de la OV: 20 CUVs pendientes por solicitar póliza: 19

Asignación de aseguradora: Existe Tipo de asignación: Por Elección Aseguradora asignada: ASEGURADORA OK POR TU BIEN

Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: SI Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: SI

Mostrando CUVs: ☒ Sin certificado ☐ Con certificado

CUV	Dirección	Asegurable	Sin riesgo
1850212115000001	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 38, Int. 1, Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	✓
1850212115000006	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 43, Int. 1, Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	✓
1850212115000007	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 44, Int. 1, Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	✓
1850212115000008	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 45, Int. 1, Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No	✓

Aun aparece la marca de No asegurable porque falta que se realice el pago del certificado y si se tiene, el pago de diferencia de OVs.

Condiciones de la CUV

CUV seleccionada: 1850212115000001 ✓ Cumple | ✗ No cumple

Condiciones para solicitar pago de la póliza:

Condición	Estatus	Condición	Estatus
Contrato	✓	Sin incidencia	✓
Fecha de vigencia del avalúo	✓	Porcentaje de avance	✓
Confirmación de pago anticipado	✓	Número de avalúo	✓
Sin riesgo	✓	Monto de avalúo	✓
Habitabilidad	✓		
Sin notificación	✓		

CUV asegurable:

Condición	Estatus	Condición	Estatus
Pago de certificado	✗	Pago de diferencia de OVs	✗



Registro
Único de
Vivienda

Asegurable

Una vez que se pague la póliza y la diferencia de **OVs**, cambiara la marca Asegurable “**SI**”.

Solo cambiara a SI, cuando tenga todos los conceptos y pagos validados, en caso de observar un “NO, puede dar click en el para observar el detalle y faltantes

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Solicitar póliza

Orden de verificación: 50212115001 CUVs de la OV: 20 CUVs pendientes por solicitar póliza: 19

Asignación de aseguradora: Existe Tipo de asignación: Por Elección Aseguradora asignada: ASEGURADORA OK POR TU BIEN

Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: SI Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: SI

Mostrando CUVs: ☒ Sin certificado ☐ Con certificado

☒ Cumple ☐ No cumple ☐ Pendiente ☐ Atención ☐ Detalles ☐ En proceso ☐ Visto

CUV	Dirección	Asegurable
1850212115000001	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 38 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	SI
1850212115000002	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 39 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No
1850212115000003	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 40 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No
1850212115000004	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 41 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No
1850212115000005	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 42 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No
1850212115000006	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 43 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No
1850212115000007	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 44 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No
1850212115000008	CALLE DE ISLA ANDROS, Num. 45 , Int. 1 , Col. ISLA ANDROS, DURANGO, OTRO, DURANGO, CP. 34195	No

Condiciones de la CUV

CUV seleccionada: 1850212115000001 ☒ Cumple ☐ No cumple

Condiciones para solicitar pago de la póliza:

Condición	Estatus	Condición	Estatus
Contrato	<input checked="" type="checkbox"/>	Sin incidencias	<input checked="" type="checkbox"/>
Fecha de vigencia del avalúo	<input checked="" type="checkbox"/>	Porcentaje de avance	<input checked="" type="checkbox"/>
Confirmación de pago anticipado	<input checked="" type="checkbox"/>	Número de avalúo	<input checked="" type="checkbox"/>
Sin riesgo	<input checked="" type="checkbox"/>	Monto de avalúo	<input checked="" type="checkbox"/>
Habitabilidad	<input checked="" type="checkbox"/>		
Sin notificación	<input checked="" type="checkbox"/>		

CUV asegurable

Condición	Estatus	Condición	Estatus
Pago de certificado	<input checked="" type="checkbox"/>	Pago de diferencia de OV's	<input checked="" type="checkbox"/>



Registro
Único de
Vivienda

Una vez que la aseguradora suba la en el apartado con póliza de esa **CUV**, la CUV se mostrará Certificado.

Consultar póliza

No. de registro RUV: Razón social: RFC: Ordenes de verificación: 2014101853100334 Filtrar Limpiar

Orden de verificación: Tipo de asignación: Por Elección CUVs pendientes por solicitar póliza: 7 CUVs de la OV: 54
 Desarrollador: RFC: CEL030428395 No. registro RUV: 33336769
 Aseguradora asignada: LA LATINOAMERICANA SEGUROS SA RFC: LSE7406056F6 No. registro RUV: 28180005
 Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo: No Confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo: No aplica

Mostrando CUVs:

☐ Sin certificado

☒ Con certificado

✓ Cumple

✗ No cumple

⌚ Pendiente

ℹ Detalles

🔒 En proceso

Dirección	No. póliza	Número de avalúo	Monto avalúo	Fecha recepción avalúo	Monto póliza por CUV	Fecha confirmación de pago	Solicitud de pago anticipado por evaluación de riesgo	Monto de pago anticipado por evaluación de riesgo por CUV	Monto póliza sin restar pago anticipado	Fecha confirmación pago anticipado por evaluación de riesgo	Descargar
ROJO, Num. Int. D. Col.											
US PINAR, LÁ, TONALÁ, JISCO, CP. 45410	80034395	14219220191796415	\$620,000.00	07/12/2021	\$4,566.92	09/12/2021	No	\$0.00	\$4,566.92		

En el sistema usando la opción “consultar póliza” y el filtro de “con certificado” podrá consultar e incluso descargar los certificados creados para las viviendas que ya estén asegurables y en los cuales la aseguradora ya haya publicado dicho certificado para el acreditado

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Medio electrónico de pago



Registro
Único de
Vivienda

Scotiabank

Pantalla para el pago mediante el banco Scotiabank

Scotiabank **ScotiaWEB**

Inicio Ayuda Contacto Salir

Última vez que te firmaste al sistema: Octubre 01, 2013 10:14:26

Consultas Transferencias y Pagos Inversiones Protección Electrónica de Cheques Compras ScotiaMóvil Otros Servicios

Transferencia a otros Bancos S.P.E.I.

Cuenta: CUENTA UNICA ***3616 MN

Plaza: MEXICO, D.F.

Pago / transferencia frecuente:

Haz clic [aquí](#) para agregar una nueva cuenta

Inicio | Ayuda | Contacto | Salir
Haz clic para ver las [cláusulas](#) de ScotiaWeb y los [Términos y Condiciones](#)

Transferencia a otros Bancos S.P.E.I.

Cuenta: CUENTA UNICA ...***3616-MN

Plaza: MEXICO, D.F.

Pago / transferencia frecuente:

Tipo de beneficiario: Persona física

Corresponsal:

Importe:

Fecha de envío: (dd) 14 / (mm) 10 / 2013

Cuenta de abono: (1)

Nombre del beneficiario:

Apellido paterno:

Apellido materno:

Referencia Alfanumérica: (1)

Referencia numérica: (1)

☐ Referencia Fiscal (2)

I.V.A.:

R.F.C.:

El importe del documento será en: MN

(1) Datos que aparecerán en el Estado de Cuenta del Beneficiario.

(2) Datos que aparecerán en tu Estado de Cuenta para fines de comprobación fiscal.

Captura de Referencia de Pago
Campo de 7 posiciones " 7718 "



Registro
Único de
Vivienda

Banorte

Pantalla para el pago mediante el banco Banorte

BANORTE POR INTERNET

[INICIO](#) | [CONTÁCTANOS](#) | [CHAT](#) | [AYUDA](#) | [SALIR](#)

[Consultas](#) | [Transferencias](#) | [Pagos](#) | [Inversiones](#) | [Créditos](#) | [Servicios](#) | [Preferencias](#)

Banorte por Internet | Transferencias | Otros Bancos Nacionales | SPEI (mismo día) | Realizar Transferencias

Fecha Actual: 14/10/2013 11:38 a.m.

Otros Bancos Nacionales

Fecha Último Acceso: 04/10/2013 01:21 p.m.

PASO 1 de 3

AVISOS
Fecha: 14/oct/2013
Sin Leer [6 avisos](#)

Banorte Visa TravelMoney te reembolsa hasta \$200 USD. Tú sólo viaja y compra
[Ver](#)

LIGAS DE INTERÉS

- Recompensa Total Banorte.
- Transferencia a Inter National Bank.
- Fondos de Inversión Banorte.
- Banorte Móvil.
- Envío del Estado de Cuenta por E-mail.

Formatos Tarjeta de Crédito
Alta, Cancelación y Objeción de Pagos de Domiciliación.

Ficha de Transferencia

Cuenta Origen:

Nombre del Ordenante:

RFC o CURP del Ordenante:

CLABE o Plástico Destino:

Importe a Transferir: MN

Número de Referencia: (1 a 7 caracteres numéricos)

Concepto de Pago:

Fecha de Operación: ☐ Hoy ☐ Después

En caso de Comprobante Fiscal:

RFC del Beneficiario:

IVA: MN

> Campos requeridos

[Continuar](#)



Registro
Único de
Vivienda

BBVA Bancomer

Pantalla para el pago mediante el banco Bancomer

The screenshot displays the BBVA Bancomer website interface. At the top, the BBVA Bancomer logo is visible on the left, and the user's last session information, "Última sesión: 04/Oct/2013 06:00 PM", is on the right. Below the logo, a navigation bar contains icons and labels for "Mis cuentas", "Transferir", "Pagar", "Invertir", "Contratar Comprar", "Consultar", and "Administrar".

The main content area is titled "A otros bancos - Cuenta CLABE" with a green icon. Below this, a section labeled "Paso 01: Ingresa los datos de la operación" contains a form with the following fields:

- Cuenta de retiro: [Empty text box]
- Tipo de operación: Transferir - Otros bancos - Cuenta CLABE
- Banco destino: HSBC
- Cuenta destino: [Empty text box]
- Nombre del beneficiario: BANCA ELECTRONICA
- Nombre corto: PCM
- Importe: [Empty text box]
- Motivo de pago: Captura de Ref de Pago
- Referencia numérica: Campo de 7 posiciones "7718"

On the right side of the page, there are two panels. The top panel, titled "Conócenos!! Soy tu nuevo Bancomer.com", features an information icon. The bottom panel, titled "Operaciones Rápidas", shows a transaction for "Rosa Delia" with a balance of "\$5,000.00" and a "Cuenta Bancomer" label. Below this, the "Operaciones Periódicas" section states "No hay operaciones periódicas".



Registro
Único de
Vivienda

Banamex

Pantalla para el pago mediante el banco Banamex

The screenshot shows the Banamex BancaNet web interface. At the top, there's a blue header with the Banamex logo and 'BancaNet'. To the right, it displays 'Nuevas comisiones para interbancarios' with rates of \$3.50 (same day) and \$3.00 (next day), plus IVA. Below the header is a navigation bar with tabs: Consultas, Transferencias y Pagos (selected), Inversiones, Afore Banamex, and Administración. Under 'Transferencias y Pagos', there are sub-tabs: Resumen, Transferencias, and Pagos. The main section is titled '» Transferencias' and includes a sidebar with links: 'Cuentas propias Banamex', 'Otras cuentas', 'Accítrale', and a box for 'Nuevas comisiones para transferencias interbancarias'. The main content area is 'Transferencia a otras cuentas', with instructions to select a source and destination account. It features a 'Cuentas' section with a dropdown for 'Cuenta retro' (showing 'Cta. Cheques - **** - MXN \$ 2,000.00') and a dropdown for 'Cuenta depósito o beneficiario' (showing 'Banco de México - **** - BANCALIT (11/11/2020)'). Below this is a 'Datos de la transferencia' section with an 'Importe MXN' field. The 'Plazo' section allows selecting a payment term: 'Mismo día' (selected) or 'Día siguiente'. The 'Opciones adicionales' section includes a checked 'Referencias' option, a 'Número de referencia' field with a red box highlighting 'Campo de 7 posiciones "7718"', a 'Concepto de pago' field with a red box highlighting 'Captura de Ref de Pago', and checkboxes for 'Notificar al beneficiario' and 'Guardar como operación frecuente'.



Registro
Único de
Vivienda

Inbursa

Pantalla para el pago mediante el banco Inbursa

INBURSA Grupo Financiero

Lunes 10 de marzo de 2014, 11:50:29 am.

[Cerrar Sesión](#)

Mis Operaciones Frecuentes

- Estado de Cuenta
- Transferencias
- Pagar Servicio
- Traspasos a Terceros
- Traspasos cuentas propias
- Inversiones a plazo
- Ver mi cuenta WEB
- Solicitud de Chequera
- Activación de Tarjetas

Otros Servicios Bancarios

Cerrar Sesión

Transferencia

[Ver Transferencia](#)

Cuenta origen:

Cuenta destino: HSBC-021180040239289302

Monto: Pesos

Selecciona uno: ☐ Transferir por TEF ☒ Transferir por SPEI

Aplicar en: 0 hrs

Nota:
SPEI's pueden ser realizados desde las 6:00 hrs hasta las 17:15 hrs. después de este horario serán procesados el siguiente día hábil.
TEF's realizados después de las 6:00 p.m. serán procesados el siguiente día hábil.
TEF: monto ilimitado - sin costo - 24 ó 48 horas.
SPEI: monto ilimitado, mismo día, costo \$ 4.50 más IVA (sin costo si la cuenta origen es Inbursa ct).

Referencia, Numérica:

Referencia:

Selecciona uno: ☒ Transferir ahora ☐ Transferir el

☐ Traspaso Programado

Transferir cada

Internet | Modo protegido




Registro
Único de
Vivienda

Ixe

Pantalla para el pago mediante el banco Ixe

Ixe Net - Windows Internet Explorer
https://nixe.ixe.com.mx/NetX/Personal/Transferencias/SPEI.aspx

 **Ixe Net**

Bienvenido(a) **JUAN PABLO SANCHEZ URIARTE** Miércoles 5 de Marzo de 2014, 11:04:10 a.m.

Consultas ▾ **Transacciones ▾** Administración ▾ Lo Diferente ▾ Mi Ixe Net ▾ Ayuda Salir

Otros

- Transferencias ▾
 - A cuentas Propias
 - A cuentas de Terceros Ixe
 - Visa Travel Money
 - Nacionales ▾
 - SPEI(Mismo día) **Realizar Transferencias**
 - Internacionales ▾
 - TEF (día hábil siguiente) **Estatus Transferencias**
- Pagos
- Inversiones
- Créditos


CLABE o Plástico

Importe a Transferir: > MN

Número de Referencia: > (1 a 7 caracteres numéricos)

Concepto de Pago: >

Tipo de Operación: > ☒ Única Vez ☐ Recurrente

Fecha de Operación: > Hoy 

> Campos requeridos

Continuar

https://nixe.ixe.com.mx/NetX/Personal/Transferencias/SPEI.aspx

Internet | Modo protegido: activado 125%

SEGURO DE LA VIVIENDA DESARROLLADOR



REGISTRO ÚNICO DE VIVIENDA

Tareas pendientes



Registro
Único de
Vivienda

Tareas Pendientes

Cuando el usuario requiera atender una tarea pendiente, deberá dar clic en el apartado Tareas Pendientes del menú principal.

Principal

TAREAS PENDIENTES

36 Seguro Calidad

Facebook

RUV México

Me gusta esta página 5 mil Me gusta

5 de junio
Día Mundial del Medio Ambiente

Twitter

Tweets by @RUV_Mex

RUV México Retweeted

Jorge Wolpert
@JorgeLWolpert

Estas son algunas ecotecnologías que reducen el impacto ambiental. Con el esfuerzo conjunto.



Registro
Único de
Vivienda

Tareas Pendientes

El aplicativo mostrará la pantalla **Atender tareas pendientes**, en la cual el usuario deberá seleccionar una tarea y posteriormente dar clic en el botón **Atender Tarea**.

Registro Único de Vivienda

JOSE JOSE PEREZ PEREZ

Atender tareas pendientes

Generales / Atender tareas pendientes

Producto Servicio

Producto	Servicio	Tarea pendiente	Fecha creación
Seguro Calidad	Asignación Aseguradora	Se rechazo pago	30/01/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se registró una incidencia con id 147	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se registró una notificación con id 148	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se atendió la incidencia con id 147	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se atendió la incidencia con id 147	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se atendió la incidencia con id 147	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se registró una incidencia con id 150	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se registró una incidencia con id 153	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se atendió la notificación con id 148	01/02/2018
Seguro Calidad	Incidencias	Se atendió la notificación con id 148	01/02/2018

Registros 10 | 1 a 10 de 36

1 2 3 4 »



**Registro
Único de
Vivienda**

Tareas Pendientes

El aplicativo direccionará al usuario al modulo correspondiente, para que el usuario pueda atender la tarea pendiente.

Registro Único de Vivienda

- Ayuntamiento
- Empresa
- Entidades Financieras
- Entorno SHF
- Generales
- Oferta
- Seguro Calidad
- Verificación

Gestión de aseguradoras

✓ Aceptado |
 ⚠ En validación |
 ✗ Rechazado

[Filtrar](#)
[Limpiar](#)

Seleccione una aseguradora para acceder a más opciones.

No. de Registro RUV	Razón social	Datos de contacto	Tipo de relación comercial	Fecha de asignación	Estatus de relación comercial	Evaluación de riesgo		Costo de póliza			Eliminar Asignación Aseguradora
						Realizar pago anticipado	Estatus	Costo	Estatus	Fecha de confirmación	
28180003	ASEGURADORA DE ORIENTE, S.A. DE C.V.		Elección	07/06/2018	⚠	Si	⚠	4.52	⚠	---	
28180007	ASEGURADORA OK POR TU BIEN		Elección	05/06/2018	✓	Si	✓	3.66	✓	05/06/2018	

Registros 10 | 1 a 2 de 2

Asignación Aseguradora

Exportar aseguradoras



Registro
Único de
Vivienda

Soporte

Para cualquier aclaración o duda respecto a ésta Consulta, solicitamos a usted contactar con el Centro de soporte RUV, al teléfono **01 800- 0077RUV** o al correo electrónico:
soporte@ruv.org.mx