

Registro Único de Vivienda | DATOS y TECNOLOGÍA

GUÍA PARA LA CAPTURA DE LA MARCA DE OBRA NEGRA EN EL ARCHIVO EXCEL



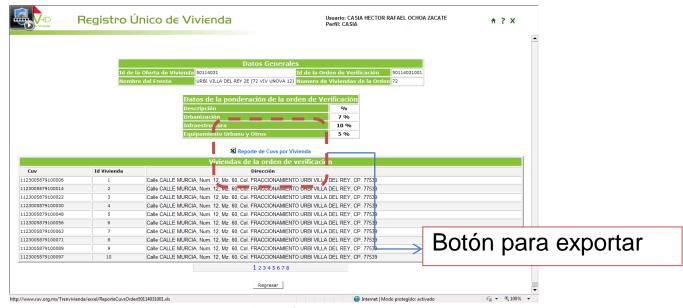




Los datos se pueden obtener de la orden de verificación o capturar de forma manual.

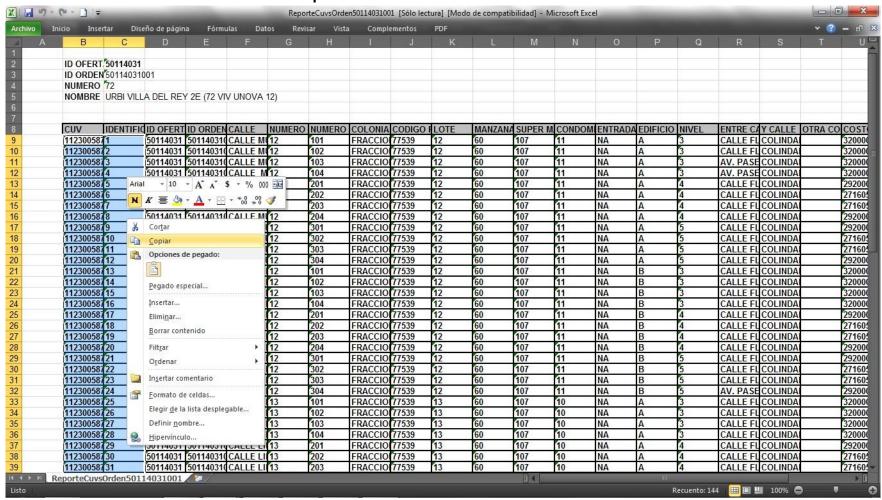
Pasos a seguir para copiar y pegar los datos de CUV y ID de vivienda.

- 1. Ingresar a ordenes de verificación
- 2. Seleccionar el ID de la orden
- 3. Seleccionar el numero de viviendas de la orden
- 4. El sistema muestra el reporte de las CUVs el cual se puede exportar a Excel





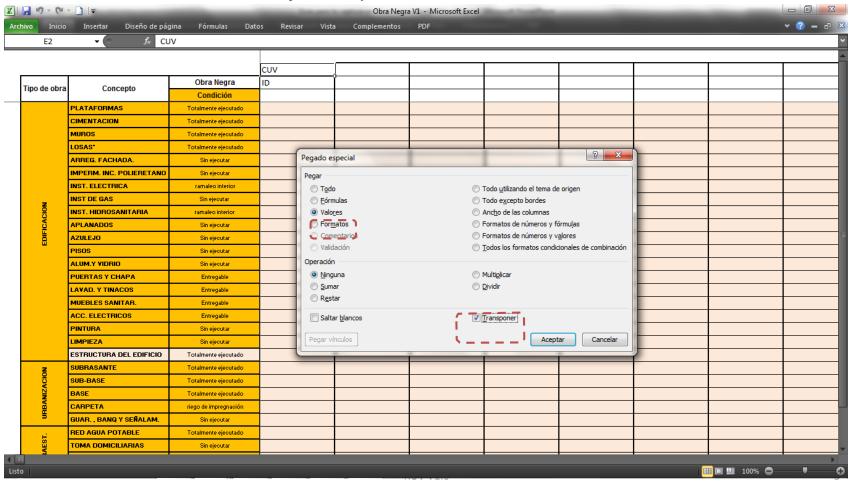
La información se exporta a Excel, se selecciona la columna del ID y CUV Seleccionar el comando de copiar.





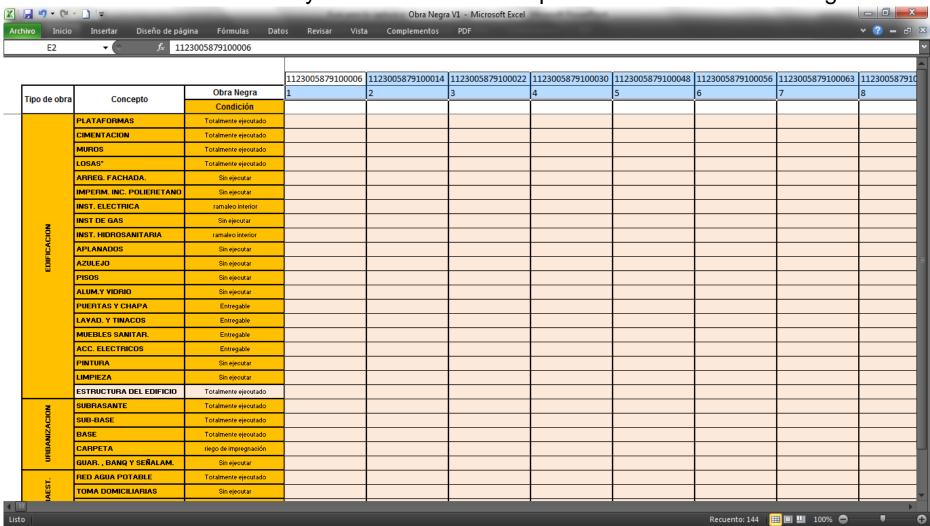
Seleccionar la primera celda de CUV y dar clic derecho, seleccionar el comando de pegado especial.

Seleccionar la casilla valores y transponer.





La información de las CUV y ID de vivienda se copian al archivo de Obra Negra



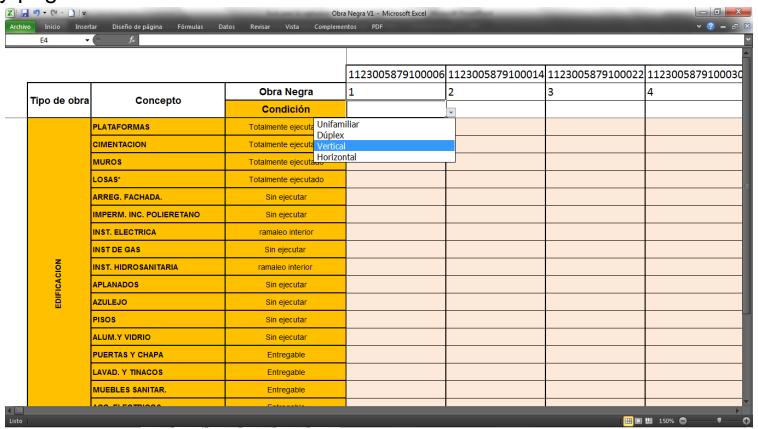
Captura de tipología



El siguiente pasa es capturar la tipología, las opciones son: Unifamiliar, Dúplex, Vertical y Horizontal.

Desplegar el combo y seleccionar cualquiera de estas opciones.

Si todas las viviendas tienen la misma tipología se pueden usar los comandos de copiar y pegar.



Captura de tipología



Al seleccionar una tipología Unifamiliar o Horizontal el concepto de "Estructura del Edificio" no aplica y este campo aparece con un NA.

Cuando la tipología corresponde a una vivienda Vertical o Dúplex el concepto de "Estructura del edificio" permanece en blanco para capturar si cumple o no cumple.

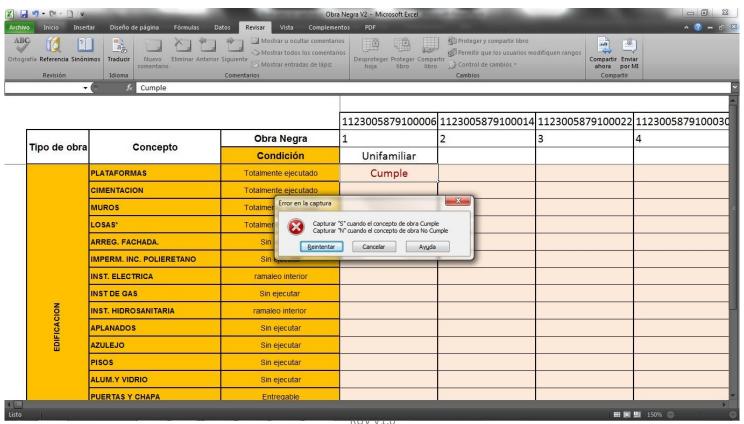
		f _x			-			
A	В	С	D	Е	F	G	Н	
				442200507040000	442200507040004	443300503040003	44330050704000	144
						112300587910002		_
	Tipo de obra	a Concepto	Obra Negra	1	2	3	4	5
		-	Condición	Unifamiliar				
	EDIF	AZULEJO	Sin ejecutar					
		PISOS	Sin ejecutar					
		ALUM.Y VIDRIO	Sin ejecutar					
		PUERTAS Y CHAPA	Entregable					
		LAVAD. Y TINACOS	Entregable					T
		MUEBLES SANITAR.	Entregable					T
		ACC. ELECTRICOS	Entregable					T
		PINTURA	Sin ejecutar					1
		LIMPIEZA	Sin ejecutar					
		ESTRUCTURA DEL EDIFICIO	Totalmente ejecutado	NA	v			
	_	SUBRASANTE	Totalmente ejecutado					
	URBANIZACION	SUB-BASE	Totalmente ejecutado					
		BASE	Totalmente ejecutado					
		CARPETA	riego de impregnación					
		GUAR., BANQ Y SEÑALAM.	Sin ejecutar					
		RED AGUA POTABLE	Totalmente ejecutado					
	RAEST.	TOMA DOMICILIARIAS	Sin ejecutar					
	₩.	RED DRENA.IF	Totalmente eiecutado					

Captura de Conceptos



Para calificar los conceptos la celda solo acepta una "S" si el concepto "Cumple" y una "N" cuando el concepto "No Cumple" a excepción de "Estructura del Edificio" donde se puede capturar "NA" (No aplica)

Si se captura un dato diferente a estas dos letra aparece un mensaje de error en captura.



Marca de Obra Negra



Cuando todos los conceptos referidos a Obra Negra se marquen como cumple se activara la marca de Obra Negra (◄), si uno o mas de los conceptos de Obra Negra no cumplen se activara la marca como (¥).

Los conceptos son:

•	PΙ	ΔΤ	ΈΔΕ	ΛR	MAS

- CIMENTACIÓN
- MUROS
- LOSAS*
- INST. ELÉCTRICA
- INST. HIDROSANITARIA
- ESTRUCTURA DEL EDIFICIO
- SUBRASANTE
- SUB-BASE
- BASE
- CARPETA
- RED DRENAJE
- DESCARGAS DOMICILIARIAS
- ELECTR. ALTA Y MEDIANA TENS.
- BANCO DE TRANSFORMACIÓN

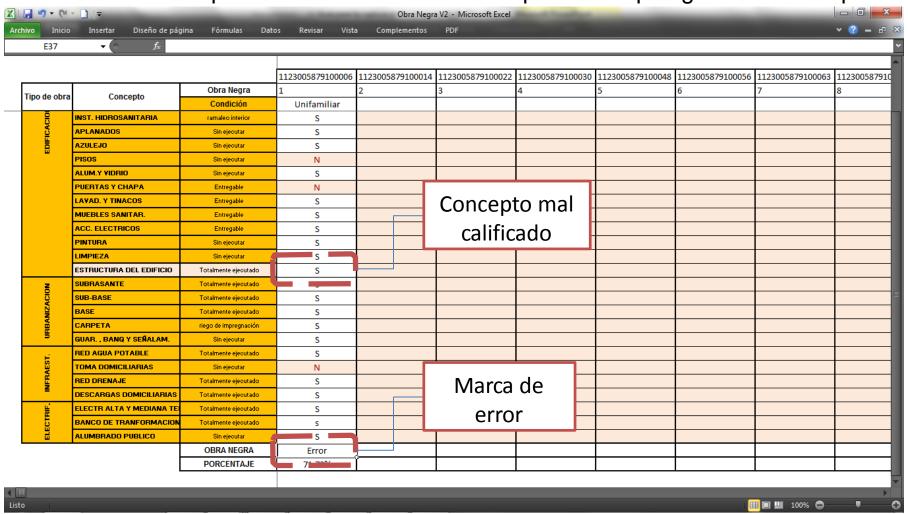
			1123005879100006	
Tipo de obra	Concepto	Obra Negra	1	
ripo de obia	Concepto	Condición	Unifamiliar	
Oi0	INST. HIDROSANITARIA	ramaleo interior	S	
ICA	APLANADOS	Sin ejecutar	S	
EDIFICACIO	AZULEJO	Sin ejecutar	S	
_	PISOS	Sin ejecutar	N	
	ALUM.Y VIDRIO	Sin ejecutar	S	
	PUERTAS Y CHAPA	Entregable	N	
	LAVAD. Y TINACOS	Entregable	S	
	MUEBLES SANITAR.	Entregable	S	
	ACC. ELECTRICOS	Entregable	S	
	PINTURA	Sin ejecutar	S	
	LIMPIEZA	Sin ejecutar	S	
	ESTRUCTURA DEL EDIFICIO	Totalmente ejecutado	NA	
Ž	SUBRASANTE	Totalmente ejecutado	S	
CCIO	SUB-BASE	Totalmente ejecutado	S	
URBANIZACION	BASE	Totalmente ejecutado	S	
BA	CARPETA	riego de impregnación	S	
5	GUAR. , BANQ Y SEÑALAM.	Sin ejecutar	S	
<u>u</u>	RED AGUA POTABLE	Totalmente ejecutado	S	
INFRAEST.	TOMA DOMICILIARIAS	Sin ejecutar	N	
Ę	RED DRENAJE	Totalmente ejecutado	S	
€	DESCARGAS DOMICILIARIAS	Totalmente ejecutado	S	
Ä.	ELECTR ALTA Y MEDIANA TEI	Totalmente ejecutado	S	
ELECTRIF.	BANCO DE TRANFORMACION	Totalmente ejecutado	S	
ELE	ALUMBRADO PUBLICO	Sin ejecutar		
		OBRA NEGRA	4	
		PORCENTAJE	71.72/0	

Marca de Obra Negra

Marca de Obra Negra



Cuando en la marca de Obra Negra se presenta el texto de "Error" es porque están calificando el concepto de Estructura del Edificio para una tipología donde no aplica.



Porcentaje



El porcentaje es referente a los conceptos enlistados* que componen la Obra Negra.

•	DI.	ΛТ	ΛE	OR	ΝЛ	ΛС
•		4 1.	ΑГ	UΚ	IVI	A)

- CIMENTACIÓN
- MUROS
- LOSAS
- INST. ELÉCTRICA
- INST. HIDROSANITARIA
- ESTRUCTURA DEL EDIFICIO
- SUBRASANTE
- SUB-BASE
- BASE
- CARPETA
- RED AGUA POTABLE
- RED DRENAJE
- DESCARGAS DOMICILIARIAS
- ELECTR. ALTA Y MEDIANA TENS.
- BANCO DE TRANSFORMACIÓN

			1123005879100006
Tipo de obra	Concepto	Obra Negra	1
Tipo de obta	сопсерио	Condición	Unifamiliar
CIO	INST. HIDROSANITARIA	ramaleo interior	S
ICA	APLANADOS	Sin ejecutar	S
EDIFICACIO	AZULEJO	Sin ejecutar	S
_	PISOS	Sin ejecutar	N
	ALUM.Y VIDRIO	Sin ejecutar	S
	PUERTAS Y CHAPA	Entregable	N
	LAVAD. Y TINACOS	Entregable	S
	MUEBLES SANITAR.	Entregable	S
	ACC. ELECTRICOS	Entregable	S
	PINTURA	Sin ejecutar	S
	LIMPIEZA	Sin ejecutar	S
	ESTRUCTURA DEL EDIFICIO	Totalmente ejecutado	NA
NO.	SUBRASANTE	Totalmente ejecutado	S
ACIC	SUB-BASE	Totalmente ejecutado	S
NIZ	BASE	Totalmente ejecutado	S
URBANIZACION	CARPETA	riego de impregnación	S
in	GUAR. , BANQ Y SEÑALAM.	Sin ejecutar	S
T.	RED AGUA POTABLE	Totalmente ejecutado	S
INFRAEST.	TOMA DOMICILIARIAS	Sin ejecutar	N
F.B.	RED DRENAJE	Totalmente ejecutado	S
41	DESCARGAS DOMICILIARIAS	Totalmente ejecutado	S
ЗIF.	ELECTR ALTA Y MEDIANA TEI	Totalmente ejecutado	S
ELECTRIF.	BANCO DE TRANFORMACION	Totalmente ejecutado	S
ELE	ALUMBRADO PUBLICO	Sin ejecutar	S
		OBRA NEGRA	
		PORCENTAJE	71.72%

PORCENTAJE

^{*} Conceptos de Obra Negra

Marca de Obra Negra en RUV



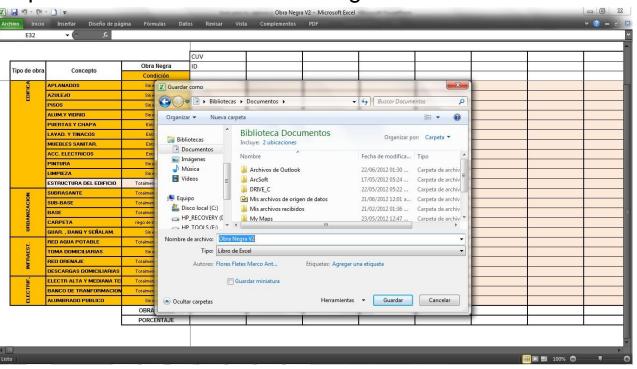
Una vez que se tiene la marca de Obra Negra en el archivo de Excel se debe de relacionar esta marca en RUV marcando el criterio de Obra Negra dentro del modulo "reporte de avance de obra"



Guardar



El archivo se puede guardar con cualquier nombre. Lo recomendable es que sea por el numero de orden de verificación o nombre del frente para que este documento se tenga como respaldo de la marca de Obra Negra.



Nota: En el archivo se pueden capturar la información de 1000 viviendas si la orden tiene mas de 1000 viviendas se puede descargar otro archivo y capturar la información a partir de la vivienda 1001.